

V.

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomné sa platí vopred z a dobu nájmu 30 rokov 60,-€ (slovom šes desiat).
2. Nájomca sa zaväzuje za užívanie hrobového miesta plati prenajímate ovi dojednané nájomné v hotovosti do pokladne prenajímate a alebo na ú et prenajímate a . 17627-432/0200 VÚB a.s. Dolný Kubín, ako variabilný symbol sa uvedie íslo zmluvy, do správy pre prijímate a je nutné uvies : „Nájom za hrobové miesto“.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa spravujú:

- a) platným Všeobecne záväzným nariadením obce Zázrivá o správe a prevádzkovaní pohrebiska,
- b) platným Prevádzkovým poriadkom pohrebiska,
- c) všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

VII.

Zákaz podnájmu

Nájomca nie je oprávnený da predmetný pozemok do podnájmu tretím osobám.

VIII.

Prevod nájomného práva k hrobovému miestu

Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú oprávnení dedí ia nájomcu, v prípade, že je dedí ov viac, ten z dedí ov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

IX.

Zánik nájmu

1. Nájomný vz ah sa môže ukon í písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Prenajímate túto nájomnú zmluvu vypovie, ak:
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemož ujú trvanie nájmu hrobového miesta na alšiu dobu,
 - b) sa pohrebisko zruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta.
3. Nájomný vz ah zaniká uplynutím trojmesa nej výpovednej doby, ktorá za ína plynú prvý de kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude písomná výpove doru ená druhej zmluvnej strane.

X.

Záver e né ustanovenia

1. Vz ahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob íanskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne ur itá a zrozumite ná, neuzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia, na znak oho ju vlastnoru ne podpisujú.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

V Zázrivej d a [REDACTED]

Za prenajímate a:

Nájomca:

.....
JUDr. Matúš Mních
starosta obce

.....