

ZMLUVA O DIELO

č. 05/2016

na dodávku stavby uzavretá podľa § 536 –565 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Zázrivá
Stred 409
027 05 Zázrivá
zastúpená: JUDr. Matúš Mních starosta obce

IČO: 00315010
DIČ: 2020561906
Bankové spojenie: VÚB a.s. Dolný Kubín
Číslo účtu: SK45 0200 0000 0000 1762 7432

1.2 Zhotoviteľ: MP Inštal s.r.o.,
Ráztoky 7, 027 05 Zázrivá
47693380
IČO: 47693380
zastúpený: Peter Zelenec
Bankové spojenie: SLSP a.s. Dolný Kubín
Číslo účtu: SK8209000000005058673948

II.

Účel zmluvy

2.1 Účelom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľa vykonať opravu v zámere „**Inštaláčné práce kúrenie, kotolňa kultúrneho domu v Zázrivej**“ podľa priloženého rozpočtu.

a

- objednávateľa odoberať dielo v rozsahu a podľa dohodnutých podmienok tejto zmluvy a zaplatiť za práce a činnosti dohodnuté ceny.

III.

Predmet plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať odborné inštalačné práce v budove kultúrneho domu v Zázrivej, v rozsahu priloženej cenovej ponuky a podľa rozpočtu ktorý je prílohou tejto Zmluvy o dielo .

(Jednoduchá zákazka v zmysle §-u 9, ods. 9, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – zákona o VO) Zákazka na stavebné práce – „**Inštalatérské práce kúrenia, knižnica kultúrneho domu v Zázrivej**“ (§3 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní)

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje za dodané materiály a práce pri realizácii predmetu zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu ktorá bola predmetom výberového konania.

3.3 **Súčasťou tejto zmluvy je rozpočet ceny prác**

IV. Cena za zhotovenie diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

4.2 **Cena za dielo sa dojednáva vo výške: 8 572,28 € s DPH**

4.3 Táto cena je bez dane z pridanej hodnoty. V čase vystavenia faktúry bude k cene pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platných predpisov.

4.4 V cene sú započítané všetky náklady na mechanizmy, materiály, zariadenie staveniska, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami.

4.5 Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie stavby.

4.6 Cena zmluvného diela je konečná bez možnosti zvýšenia ceny diela.

4.7 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať požiadavku na zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb a nedostatkov koordinácie pri realizácii.

4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj naviac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve. Cena za zhotovenie prác naviac a podmienky každého prípadu vykonania týchto prác budú dopredu dojednané a následne premietnuté do osobitného dodatku k tejto zmluve.

V. Podmienky vykonania diela

5.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi kompletnú dokumentáciu rekonštrukcie pred začatím výstavby, v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok.

5.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko na realizáciu predmetu zmluvy v takom

stave a bez práv tretích osôb, aby zhotoviteľ mohol s prácami začať a bez prerušenia v nich pokračovať po celú dobu výstavby až do ukončenia zmluvného diela.

5.3 Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade so zákonmi, predpismi a normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky a touto zmluvou o dielo.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a ochranu životného prostredia, pravidelne odstraňovať odpad a nečistoty vzniknuté jeho pracovnou alebo inou činnosťou. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.

5.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 4 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy stavenisko uvoľniť.

5.6 Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzдания a prevzatia diela podľa tejto zmluvy.

VI.

Lehoty plnenia záväzkov

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvné dielo ukončiť do **29.04.2016** za predpokladu, že počas výstavby príde k pozastaveniu prác z viny objednávateľa, alebo k zásadným zmenám dohodnutých podmienok pri realizácii diela.

6.2 Zhotoviteľ začne s prácami na prevzatom stavenisku hneď a bezodkladne.

VII.

Platenie a fakturácia za dielo

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi po ukončení diela na základe prevzatia diela a odsúhlasených prác podľa ponukového rozpočtu ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo . Splatnosť odsúhlasených faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovy.

7.2 Podkladom pre úhradu ceny za dodávky a práce, alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa s náležitosťami daňového dokladu. Prílohou faktúry bude položkový rozpočet vykonaných prác a ich cena podľa rozpočtu ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy potvrdená zástupcom objednávateľa.

7.3 V prípade, že odovzдание a prevzatie diela bude vyžadovať odstránenie nedostatkov(špecifikovaných v preberacom protokole) objednávateľ zadrží 10% z ceny poslednej fakturácie. Zadržaná čiastka bude uhradená zhotoviteľovi po odstránení nedostatkov špecifikovaných v preberacom konaní.

VIII.

Zmluvné pokuty

8.1 V prípade nedodržania kvality podľa čl. V bod 5.3 má objednávateľ právo v priebehu výstavby zápisom v stavebnom denníku alebo najneskôr do protokolu o prevzatí a odovzdaní predmetu diela,

požadovať od zhotoviteľa opravu zadarmo s termínom odstránenia 14 dní, prípadne v inom dohodnutom termíne. Nekvalitu bude objednávateľ špecifikovať.

8.2 V prípade porušenia finančného záväzku zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 2 - násobku ročnej diskontnej sadzby vyhlasovanej Národnou bankou SR pre príslušné obdobie z neuhradenej čiastky.

8.3 Ak objednávateľ bude v omeškaní s jednotlivou platbou o viac ako 14 dní, zhotoviteľ má právo práce na stavbe pozastaviť do vyrovnania záväzku objednávateľa, prípadne má právo od zmluvy odstúpiť. V takom prípade zhotoviteľ dovedy vykonané dielo odovzdá a objednávateľ je povinný zaplatiť dovedy vykonaný predmet zmluvy vrátane všetkých vzniknutých škôd, ak boli spôsobené nutnosťou od zmluvy odstúpiť.

8.4 V prípade nedodržania konečného termínu výstavby zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený vyúčtovať a zhotoviteľ povinný zaplatiť pokutu, ktorej výška sa určí z 2 - násobku ročnej diskontnej sadzby vyhlasovanej Národnou bankou SR pre príslušné obdobie z hodnoty dovedy nevykonaných prác pri omeškaní do 30 dní, pri omeškaní dlhšom ako 30 dní sa pokuta počíta z celkovej hodnoty diela.

8.5 V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy je druhá strana oprávnená vyúčtovať a strana, ktorá odstúpila od zmluvy, povinná zaplatiť všetky preukázané škody týmto vzniknuté. Vzniknuté škody musia byť preukázané a zdokladované stranou, ktorá uplatňuje škodu.

8.6 V prípade, že objednávateľ práce na stavbe neoprávnene pozastaví, zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať a objednávateľ povinný zaplatiť všetky preukázané vzniknuté škody. Vzniknuté škody musia byť preukázané a zdokladované zhotoviteľom.

8.7 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ bude postupovať aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa, pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strane zhotoviteľa nebude dodržaný. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak zhotoviteľ bude preukázané vykonávať stavebné práce chybné t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi, platnými STN. Musí ísť o chyby, na ktoré bol zhotoviteľ v priebehu zhotovovania diela upozornený.

IX.

Vykonávanie diela a jeho kontrola

9.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade so zmluvou a špecifikáciou v stanovení ceny a v súlade so zákonmi, predpismi a normami, ktoré sú platné na území SR.

9.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a to tri dni pred ich zakrytím. Termín prevzatia týchto prác oznámi zhotoviteľ objednávateľovi (forma oznámenia – fax, telefón a zápis do stavebného denníka).

9.3 Konečný objednávateľ pri preberaní a kontrole prác bude zastúpený starostom obce JUDr. Matúšom Mníchom

9.4 Zhotoviteľ poveruje stykom na stavbe počas realizácie zmluvného diela zodpovedného stavbyvedúceho: Ladislav Ligas.

9.5 Objednávateľ bude pri realizácii diela na stavbe zastupovaný v technických veciach stavebným dozom Ladislavom Ligasom. Stavebný dozor je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať vykonávanie diela, podpisovať stavebný denník, preberať ukončené časti diela.

9.6 Odborný dohľad bude vykonávať Ladislav Ligas

9.7 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení č. 237/2000 Z.z. § 46d a nechať potvrdzovať zápisy stavebnému dozoru objednávateľa.

X. Odovzdanie diela

10.1 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie 15 dní pred ukončením.

10.2 O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania.

10.3 K odovzdaniu pripraví zhotoviteľ nasledovné doklady:

- a) stavebný denník (2 kópie),
- b) doklady osvedčujúce kvalitu vykonaných prác,
- c) atesty a výsledky predpísaných skúšok,

XI. Záruka

11.1 Zmluvné strany sa dohodli na záruke 60 mesiacov na zmluvne dojednané dielo po záverečnom protokolárnom odovzdaní a odstránení väd na ktorých sa zmluvné strany dohodli v protokole. Táto záruka sa rozumie na všetky stavebné práce .

11.2 Vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela (skryté vady) a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, je objednávateľ povinný bez meškania reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 4 dní po jej obdržaní a dohodnúť sa s objednávateľom na odstránení vady.

11.3 V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

XII. Ostatné ustanovenia

12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že za potrebné skúšky a obhliadky stavebných prác a materiálové skúšky, ktoré majú charakter bežných prác a materiálov vyplývajúcich z predmetu stavby, preberá všetky úhrady trov v rámci vyčíslenej ceny podľa čl. IV.

12.2 Zmluvné strany súhlasia, že ak príde k nepredvídaným okolnostiam, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy neboli zmluvným stranám známe, alebo budú vyvolané vyššou mocou a tieto okolnosti budú mať vplyv na termíny plnenia tejto zmluvy, bude vzájomne dohodnutý nový termín plnenia bez možnosti uplatňovania sankcií druhou stranou.

12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na porušenie zmluvných povinností a ich následky platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

XIII. Záverečné ustanovenia

13.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy budú vzájomne spolupracovať.

13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.

13.3 Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať písomnou dohodou zmluvných strán, tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

13.4 V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy stratia účinnosť, ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú platné a namiesto neúčinných budú písomnou formou dohodnuté nové, alebo sa použijú ustanovenia príslušnej právnej úpravy, ktoré sú svojim obsahom a účelom vhodné.

13.5 Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

13.6 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

13.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

13.8 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

V Zázrivej, dňa

V Zázrivej, dňa

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

Prílohy:

1. Položkový rozpočet.

Príloha:

1. Položkový rozpočet.

Položkový rozpočet.

Súpis prác dom kultúry Zázrivá

Názov	MJ	KS	J/C	cena spolu bez DPH	cena spolu s DPH
koleno HT 75	ks	2	0,64	1,28	1,54 €
rura HT 75/25cm	ks	2	0,7	1,4	1,68 €
odbocka HT 75/50	ks	2	1,02	2,04	2,45 €
redukcia HT 75/50	ks	2	0,5	1	1,20 €
spojka HT 75	ks	2	1,09	2,18	2,62 €
spojka HT 50	ks	4	0,61	2,44	2,93 €
odbocka HT 50/40	ks	1	0,64	0,64	0,77 €
odbocka 50/50	ks	2	0,75	1,5	1,80 €
koleno HT 45° /50	ks	3	0,34	1,02	1,22 €
koleno HT 87° /50	ks	5	0,35	1,75	2,10 €
koleno HT 87° 40	ks	5	0,3	1,5	1,80 €
rura HT 40 - 50cm	ks	2	0,6	1,2	1,44 €
rura HT 50 - 50cm	ks	5	0,65	3,25	3,90 €
Plastohlinik					
nastenka 16	ks	22	3,7	81,4	97,68 €
t-kus 16	ks	11	4,27	46,97	56,36 €
redukcia 20/16	ks	3	2,82	8,46	10,15 €
spojka 20	ks	3	3,27	9,81	11,77 €
spojka 16	ks	3	2,48	7,44	8,93 €
prechod 20-3/4	ks	3	3,17	9,51	11,41 €
hadica 16	m	15	0,96	14,4	17,28 €
hadica 20	m	7	1,5	10,5	12,60 €
izolácia tubolit 18	m	15	0,34	5,1	6,12 €
izolácia tubolit 22	m	7	0,39	2,73	3,28 €
Meď					
rura 15	ks	16	2,3	36,8	44,16 €
rura 22	ks	7	2,54	17,78	21,34 €
rura 28	ks	32	7,99	255,68	306,82 €
rura 35	ks	30	8,6	258	309,60 €
koleno 15	ks	12	1,6	19,2	23,04 €

koleno 22	ks	5	4,1	20,5	24,60 €
koleno 28	ks	14	9,4	131,6	157,92 €
koleno 35	ks	5	10,85	54,25	65,10 €
t-kus 28/15	ks	6	8	48	57,60 €
t-kus 28/18	ks	1	11,01	11,01	13,21 €
t-kus 35/15	ks	10	12,95	129,5	155,40 €
t-kus 35/18	ks	3	12,4	37,2	44,64 €
t-kus 35/22	ks	3	11,9	35,7	42,84 €
t-kus 35-1/2	ks	2	18,43	36,86	44,23 €
redukcia 28/22	ks	2	3,24	6,48	7,78 €
redukcia 22/15	ks	2	2,3	4,6	5,52 €
redukcia 35/28	ks	2	4,1	8,2	9,84 €
redukcia 18/15	ks	4	1,24	4,96	5,95 €
spojka 35	ks	4	5,1	20,4	24,48 €
spojka 28	ks	3	10,6	31,8	38,16 €
spojka 22	ks	1	3,3	3,3	3,96 €
spojka 15	ks	3	1,8	5,4	6,48 €
prechod 35/1"	ks	2	11,95	23,9	28,68 €
prechod 28/1"	ks	2	5,67	11,34	13,61 €
prechod 22-3/4	ks	2	2,87	5,74	6,89 €
prechod 15-1/2	ks	18	1,5	27	32,40 €
radiator 22 500/1400	ks	1	75,13	75,13	90,16 €
radiator 22 600/1400	ks	2	82,56	165,12	198,14 €
radiator 22 600/1000	ks	1	63,75	63,75	76,50 €
termostaticka hlavica	ks	7	5,62	39,34	47,21 €
termostaticky ventyl	ks	7	5,55	38,85	46,62 €
spiatockovy ventil	ks	7	4,08	28,56	34,27 €
vypustaci ventil 1/2	ks	10	1,82	18,2	21,84 €
teplomer 1/2	ks	3	4,8	14,4	17,28 €
poistny ventil 1/2	ks	1	4,8	4,8	5,76 €
obimka 1"	ks	26	0,38	9,88	11,86 €
obimka 2"	ks	7	0,66	4,62	5,54 €
vypustaci ventil 3/4	ks	8	3,2	25,6	30,72 €
gulovy ventil 1"	ks	7	5	35	42,00 €
gulovy ventil 6/4	ks	2	12,96	25,92	31,10 €
gulovy ventil 2"	ks	4	16,42	65,68	78,82 €
rura 2" pozink	m	9	6,6	59,4	71,28 €
koleno pozink 2"	ks	2	2,2	4,4	5,28 €
koleno pozink 6/4	ks	1	1,9	1,9	2,28 €

redukcia pozink 2"	ks	3	1,2	3,6	4,32 €
vsuvka pozink 2"	ks	3	1,42	4,26	5,11 €
vsuvka pozink 6/4	ks	3	1,22	3,66	4,39 €
t-kus pozink 2"-3/4	ks	1	2,9	2,9	3,48 €
t-kus pozink 1"-1/2	ks	2	1,3	2,6	3,12 €
t-kus pozink 1"	ks	1	1,15	1,15	1,38 €
odvzdusnovaci ventil 1/2	ks	4	3,5	14	16,80 €
čerpadlo dn 50	ks	1	731	731	877,20 €
cerpadlo 1"+ srobenia	ks	1	124	124	148,80 €
kyslyk + plyn	sub	1	150	150	180,00 €
hadica dn 50 PT	m	40	2,1	84	100,80 €
koleno dn 50 PT	ks	6	6	36	43,20 €
t-kus dn 50 PT	ks	1	8,2	8,2	9,84 €
prechod dn50-6/4	ks	4	2,8	11,2	13,44 €
prechod 63/50	ks	1	6,12	6,12	7,34 €
filter 2"	ks	1	28,01	28,01	33,61 €
filter 1"	ks	1	5,62	5,62	6,74 €
srobenie 1"	ks	2	1,72	3,44	4,13 €
vsuvka 1"	ks	6	0,85	5,1	6,12 €
priruba dn 50 pn16	ks	2	9,12	18,24	21,89 €
redukcia navarovacia 76/60	ks	2	2,2	4,4	5,28 €
mix 2"	ks	1	101	101	121,20 €
izolácia 2"30	m	38	3,2	121,6	145,92 €
izolácia 6/4-30	m	4	2,5	10	12,00 €
Demontáž + montáž	sub	1	3500	3500	4 200,00 €
izolácia 5/4-30	m	2	2,2	4,4	5,28 €
sroby + matice	sub	1	15,8	15,8	18,96 €
Spolu s DPH					8 572,28 €