

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zázrivej,
konaného dňa 08. 12. 2016 o 15⁰⁰ hod. na obecnom úrade v Zázrivej.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil p. starosta JUDr. Matúš Mních, privítal 8 prítomných poslancov, hlavného kontrolóra, prečítal program zasadnutia, ktorý aj všetci 8 prítomní poslanci schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor.
Overovatelia zápisnice: Peter Štyrák a Jozef Červeň.

3. Voľba návrhovej komisie:

Návrhová komisia: predseda: Ing. Radovan Lupták
 člen: Anton Drengubiak
 člen: Mgr. Marek Bílek.

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

Ing. Ján Žúbor, prednosta úradu, predniesol nasledovné žiadosti:

- Odpredaj obecného pozemku p. Antonovi Drengubiakovi, Stred 87 a to v zmysle GP č. 30216621-067/2016, parc. č. C KN 740/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m² v k. ú. Zázrivá, Stred z dôvodu vysporiadania vjazdu do garáže za cenu: 16,60 €/m². Jedná sa o pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom, na ktorom je stavba garáže nadobúdateľa.

Odpredaj bol schválený v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov , podľa §9a ods. 8 písmeno b.

Za odpredaj pozemku hlasovali nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Marek Bílek, Anton Drengubiak, Ing. Radovan Lupták, Ambróz Otruba, Peter Štyrák, Jana Pazderová, Stanislav Žúbor a Jozef Červeň (t.j. 8 z 9 poslancov OZ, 1 poslanec nebol na zasadnutí prítomný: Mgr. Jozef Jurík).

- Zámenu pozemkov medzi Teréziou Láštiovou, Dolina 28, 0327 05 Zázrivá a Obcou Zázrivá v zmysle predloženého geometrického plánu č. 32271093-121/2016 a to pozemkov v k. ú. Zázrivá, Ráztoky:

- Obec Zázrivá, odovzdáva Terézii Láštiovej, Dolina 28, 027 05 Zázrivá, do jej výlučného vlastníctva, t. j. v 1/1-ine, pozemok registra C KN 2169/14 – trvalé trávne porasty o výmere 117 m².

- Terézia Láštiová, Dolina 28, 027 05 Zázrivá, odovzdáva Obci Zázrivá, do jej výlučného vlastníctva, t. j. v 1/1-ine, pozemok registra C KN 4371/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 109 m².

Nakoľko výmera zamieňaných pozemkov nie je rovnaká, zmluvné strany sa dohodli, že za rozdiel vo výmere nadobúdaných pozemkov Teréziou Láštiovou, Dolina 28, 027 05 Zázrivá o 8 m² , Terézia Láštiová zaplatí Obci Zázrivá čiastku vo výške 80.-€, slovom osendesiat eur (á 10.-€/m²).

Táto zámenná zmluva bola Obecným zastupiteľstvom v Zázrivej, uznesením č. 4/2016, zo dňa 08. 12. 2016, a to podľa §-u 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako zámena pozemku obce tvoriaceho príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom vo vlastníctve Terézie Lášticovej, Dolina 28, 027 05 Zázrivá.

Za zámenu pozemkov hlasovali nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Marek Bílek, Anton Drengubiak, Ing. Radovan Lupták, Ambróz Otruba, Peter Štyrák, Jana Pazderová, Stanislav Žúbor a Jozef Červeň (t.j. 8 z 9 poslancov OZ, 1 poslanec nebol na zasadaní prítomný: Mgr. Jozef Jurík).

- Zámer odpredaja obecného pôvodne neknihovaného pozemku p. Antonovi Hakáčovi, Havrania 112, 027 05 Zázrivá a to v zmysle GP č. 30216621-159/2015, parc. č. C KN 2994/2, trvalé trávne porasty o výmere 47 m² v k. ú. Zázrivá, Havrania z dôvodu výstavby garáže za cenu: 10.- €/m².

Zámer odpredaja bol schválený v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov , podľa §9a ods. 8 písmeno b).

Za zámer odpredaja pozemku hlasovali nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Marek Bílek, Anton Drengubiak, Ing. Radovan Lupták, Ambróz Otruba, Peter Štyrák, Jana Pazderová, Stanislav Žúbor a Jozef Červeň (t.j. 8 z 9 poslancov OZ, 1 poslanec nebol na zasadaní prítomný: Mgr. Jozef Jurík).

- Zámer odpredaja obecného pôvodne neknihovaného pozemku p. Elene Fedorovej, Stred 369, 027 05 Zázrivá a to parc. č. E KN 20974/2, vodná plocha o výmere 251 m² v k. ú. Zázrivá, Ráztoky z dôvodu prístupu k jej nehnuteľnosti za cenu: 10.- €/m².

Zámer odpredaja bol schválený v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov , podľa §9a ods. 8 písmeno b), ako zámena pozemku obce tvoriaceho príľahlú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkom vo vlastníctve Eleny Fedorovej, Stred 369, 027 05 Zázrivá.

Za zámer odpredaja pozemku hlasovali nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Marek Bílek, Anton Drengubiak, Ing. Radovan Lupták, Ambróz Otruba, Peter Štyrák, Jana Pazderová, Stanislav Žúbor a Jozef Červeň (t.j. 8 z 9 poslancov OZ, 1 poslanec nebol na zasadaní prítomný: Mgr. Jozef Jurík).

- Prenájom obecného pôvodne neknihovaného pozemku – časť parc. č. E KN 21300/14 o výmere 56 m² p. Pavlovi Zichovi a manž. Anne Zichovej, Dolina 17, 027 05 Zázrivá z dôvodu zriadenia prístupu do Dolinského potoka za účelom spevnenia svahu pri ich rodinnom dome. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Žiadosť o opätovné potvrdenie súhlasu na prevádzkovanie stávkových hier na rok 2017 v prevádzke Reštaurácia Stred 153, 027 05 Zázrivá pre žiadateľa: Junior Game spol. s r.o., Bebravská 11, 821 07 Bratislava. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Dotáciu z rozpočtu obce Zázrivá na rok 2017 pre TJ Fatran Zázrivá vo výške 5.420.- € na činnosť TJ Fatran Zázrivá. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie pre Mesto Dolný Kubín, ako zriaďovateľa CVČ pri ZŠ v Dolnom Kubíne. OZ vzalo žiadosť na vedomie a za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Žiadosť p. Ing. Jozefa Popluhára, Hôrky 247, 010 04 Žilina 4 o zníženie poplatku za komunálny odpad za rekreačný objekt č. 88 v Zázrivej, Kozínskej. OZ rozhodlo uvedenú žiadosť zamietnúť a za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Žiadosť Spišskej katolíckej charity – Dom Charitas Zázrivá o oslobodenie od dani z nehnuteľností a od poplatku za komunálny odpad na rok 2017. OZ rozhodlo uvedenú žiadosť zamietnúť a za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Žiadosť p. Margity Zaťkovej, Biela 66, 027 05 Zázrivá o zníženie poplatku za komunálny odpad. OZ rozhodlo uvedenú žiadosť zamietnúť a za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- VZN obce Zázrivá č. 14-03/2016 o plnení povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školských zariadeniach so sídlom na území obce Zázrivá. OZ schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Dodatok č. 1 (Príloha č. 1) k VZN obce Zázrivá č. 20-02/2015, zo dňa 4. 12. 2015 – o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školských zariadeniach so sídlom na území obce Zázrivá. OZ schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Návrh na odpis nevyhnutiteľných pohľadávok za daň z nehnuteľností a poplatok za komunálny odpad. OZ schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Starostu obce, JUDr. Matúš Mních, informoval o celkovom vyúčtovaní projektu: Verejné osvetlenie v obci Zázrivá. Navrhol, aby OZ schválilo použitie kapitálových príjmov z dotácie na Verejné osvetlenie vo výške 448.150.-€ na splatenie krátkodobého úveru v zmysle zmluvy o termínovanom úvere č. 1530/2015/UZ a splatenie sumy 28.056.-€ z bežných výdavkov na splatenie uvedeného úveru. OZ schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

5. Stanovisko hl. kontrolóra k programovému rozpočtu obce Zázrivá na roky 2017 – 2019:

- predniesol Mgr. Jozef Kazárik, hlavný kontrolór a je prílohou tejto zápisnice.

Záverčné odporúčanie hlavného kontrolóra k návrhu viacročného programového rozpočtu obce Zázrivá na roky 2017 – 2019 - OZ vzalo na vedomie.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017:

- predniesol Mgr. Jozef Kazárik, hlavný kontrolór a je prílohou tejto zápisnice.

7. Programový rozpočet obce Zázrivá na roky 2017 – 2019:

OZ ho schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- p. starosta predniesol Návrh na zmenu rozpočtu obce Zázrivá na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 7. OZ ho schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- p. starosta predniesol Návrh na zmenu rozpočtu obce Zázrivá na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 8. OZ ho schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- p. starosta predniesol Návrh na zmenu rozpočtu obce Zázrivá na rok 2016 Rozpočtovým opatrením č. 9. OZ ho schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- p. starosta informoval o Konsolidovanej výročnej správe obce Zázrivá za rok 2015. OZ ju schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

- Ing. Radovan Lupták informoval o Rokovacom poriadku komisie verejných priestorov pri Obecnom zastupiteľstve obce Zázrivá. OZ ho schválilo. Za hlasovali všetci 8 prítomní poslanci.

8. – 9. Interpelácie poslancov, diskusia:

- p. Stanislav Žúbor navrhol, aby sa v budúcom roku uvažovalo aj s opravou, rekonštrukciou cesty v Ústredí (popred nové domy Miroslava Zaťku, Tyemiaka...),

- p. Ing. Radovan Lupták upozornil na postupne sa uplzujúcu krajnicu št. cesty v Ústredí na Vyšnom konci (oproti domom Fedora, Mlynárika),

- p. Jozef Červeň informoval, že miestny rozhlas v Bielej nehrá, treba ho opraviť, rekonštruovať trasu, tiež čistiť od snehu chodníky, hlavne pri ZŠ, ako aj otočky na konečných a aj SAD zastávky (VPP pracovníkmi), tiež kvalita zimnej údržby št. ciest Správou a údržbou ciest v Dolnom Kubíne sa zhoršila, na úzko čistia cesty od snehu (hlavne Plešivá, Dolina) a do našej obce prichádzajú neskoro,

- hl. kontrolór poukázal na nedostatočnú zimnú údržbu, hlavne na IBV, p. starosta informoval, že máme štyri traktory na zimnú údržbu, ktoré však v čase snehovej kalamity nestíhali byť všade, asi bude potrebné ešte zazmluvniť na zimnú údržbu v čase kalamity 1-2 traktory,

- p. Marek Bílek navrhol, aby sa kopy snehu z centra obce dali odvieť, čo aj p. starosta prisľúbil zariadiť.

10. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesol predseda návrhovej komisie p. Ing. Radovan Lupták a všetci 7 prítomní poslanci ho aj schválili.

11. Záver:

- p. starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

JUDr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor

Overovatelia zápisnice: Peter Štyrák

Jozef Červeň