

Zmluva o dielo č.1/2020

uzatvorená v podľa § 536 zákona Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ:**OBEC ZÁZRIVÁ**

Obchodné meno:

Sídlo:

Stred 409, 027 05 Zázrivá

IČO:

00315010

DIČ:

2020561906

Zastúpený:

JUDr. Matúš Mních , starosta obce

Bankové spoj./č. účtu:

VUB Dolný Kubín č.ú.1727432/0200

Tel.:

+421-43-5896130

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno :

JFstav s.r.o.

Sídlo:

Grúne 10, 027 05 Zázrivá

IČO:

43889255

DIČ:

1081799752

Číslo účtu IBAN:

SK7811000000002614468424

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Predmet zmluvy:

Rekonštrukcia vnútorných priestorov budovy ZŠ s MŠ Zázrivá súpisné číslo Stred 119, postavené na pozemku parcele CKN 590/1 v k.ú. Zázrivá, na priestory vhodné pre umiestnenie materskej školy. Priestor sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží. Jedná sa o tri triedy, WC, sprchu a umývárku podľa situačného výkresu, ktorý prílohu tejto zmluvy.

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy je vzájomne odsúhlasený položkový rozpočet (ďalej len príloha č. 1), zhotoviteľom vypracovaný na základe požiadaviek objednávateľa.
- 2.2. Dielo odovzdá zhotoviteľ naraz po jeho úplnom dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno –technickými kontrolami zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu.
- 2.3. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené zhotoviteľom s vykonaním skúšok, preukázajúcich kvalitu, funkčnosť, a dodržiavanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 3
Miesto dodávky a montáže

3.1 **Obec Zázrivá** - „budova ZŠ s MŠ Zázrivá súpisné číslo 119, postavenej na pozemku parcele CKN 590/1 v k.ú. Zázrivá“

Článok 4
Dodacie lehoty

- 4.1 - začiatok prác: **21.05.2020**
- ukončenie prác: **31.08.2020**

Článok 5
Cena dodávky a prác

- 5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Celková cena:

26 447,32 € s DPH

=====

- 5.2 Uvedená cena je stanovená ako pevná a nemenná, zmeniť sa môže len podľa bodu 5.4 tohto článku
- 5.3. Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe výkazu výmer. Zhotoviteľ vyhlasuje že cenovú ponuku vyhotovil na základe výkazu výmer. Predmet plnenia je určený položkovitým rozpočtom stavby a obhliadkou.
- 5.4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že na základe tejto ZoD navyše práce nebudú akceptované.
- 5.5. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

Článok 6

Odovzdanie stavby a stavebný denník

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr 1 deň pred termínom začatia prác v zmysle bodu 4.1. zmluvy.
- 6.2. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené zápisom v stavebnom denníku. Od odovzdania staveniska alebo jeho časti zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Je povinný očistiť vozidlá vchádzajúce na cestu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť cestnej premávky na miestnych komunikáciách.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 6.6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.7. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prerokovaní, zariadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.
- 6.8. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú v dohodnutej cene Diela.
- 6.9. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 6.10. Funkciu hlavného stavbyvedúceho za objednávateľa bude vykonávať p. Ladislav Ligas
- 6.11. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní zápisom do stavebného denníka.

- 6.12. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Záznamy v montážnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v montážnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky zhotoviteľa. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v montážnom denníku, zapíše to do 3 dní s uvedením dôvodov. V prípade nesplnenia uvedenej lehoty je zhotoviteľ povinný uvedené odsúhlasiť s osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi 3 pracovné dni vopred.
- 6.14. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela objednávateľom.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1. Cena diela bude objednávateľovi vy účtovaná po zhotovení diela konečnou faktúrou. Podkladom pre odsúhlasenie konečnej faktúry je podpísaný súpis prác objednávateľom zreteľne vecne a cenovo odsúhlasený. Na základe objednávateľom odsúhlaseným rozsahom realizovaných prác môže zhotoviteľ vystaviť konečnú faktúru.

Konečná faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:

- a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
- b) číslo faktúry
- c) poradové číslo
- d) deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
- e) dátum uskutočnenia plnenia
- f) označenie peňažného ústavu a č. účtu, na ktorý sa má platiť
- g) názov stavby
- h) číslo tejto obchodnej zmluvy, číslo poradia platby
- i) účtovanú sumu vrátane DPH
- j) označenie osoby, ktorá čiastkovú faktúru vystavila
- k) pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
- l) prílohu - potvrdenie o vecnom a kvalitatívnom splnení čiastkového záväzku zhotoviteľa potvrdeného objednávateľom (potvrdenie súpisu prác).

Článok č.8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. bude meškať s nástupom na práce alebo nedodrží ukončenie prác , alebo nedodrží dielčie termíny určené stavbyvedúcim /čl. 4, bod 4.1.4.2/, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 8.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu platobných podmienok, ktoré budú súvisieť s platobnou schopnosťou obce Zázrivá. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto jeho právo plne rešpektovať bez uplatnenia prípadných sankcií z omeškania platieb.
- 8.3 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** bez DPH.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach.
- 8.5 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 8.4, 8.5 čl.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,- €** bez DPH za každý deň omeškania.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok na celom území staveniska. V prípade nedodržania poriadku na stavenisku je oprávnený objednávateľ uložiť zhotoviteľovi sankciu vo výške 200.-€ bez DPH. Stavebný materiál na stavbe bude skladovaný podľa ISO 9001:2008.

Článok 9

Záručná lehota – zodpovednosť za vady, kvalita práce

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, § 563.
- 9.2. **Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu 60 mesiacov.**
Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela.
Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záručnú dobu ako 60 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd – doručenie reklamácie. Plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením odstránenia závady objednávateľom.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase .

- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 48 hodín od uplatnenia oprávenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne zmluvnými stranami písomnou formou.
- 9.5. Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
- a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká
- b) **skryté vady** sú, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia.
- Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní po jej obdržaní a následne ihneď nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej skrytej závady, ktorú musí do 15 dní odstrániť a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob odstránenia a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 9.6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže meniť uplatnený nárok
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný poučiť svojich pracovníkov v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO); kontrolovať dodržiavanie BOZP, OP; pracovať v súlade s normami BOZP, PO a zodpovedá plne za svojich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na prácu preukázať školenie a menný zoznam pracovníkov.
Je prísne zakázané na pracovisku požívať alkoholické nápoje, či iné omamné látky !

Článok 10

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Zrušenie zmluvy je možné výlučne písomnou formou, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami.

Článok 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Na právne vzťahy z tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predĺženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.

- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 2 vyhotovenia.
- 11.4. Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Spalovanie akéhokoľvek odpadu a materiálu je na stavenisku a v jeho okolí zakázané, pričom zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 330,-Euro za každý taký zistený prípad.

Článok 12

Ostatné dojednania

- 12.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné účely a zmluvné účely, pri porušení tohto bodu má právo objednávateľ účtovať dodávateľovi pokutu vo výške 50% z celkovej ceny diela, uvedenej v článku 5.1.

V Zázrivej, dňa: 20.05.2020



Objednávateľ

V Zázrivej, dňa: 20.05.2020



Zhotoviteľ



Príloha č. 1. Rozpis prác – Krycí list rozpočtu

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Základná škola - učebne	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Obec Zázrivá	IČO	IČ DPH
Projektant	JFstav s.r.o.	43889255	
Zhotoviteľ	JFstav sro, Zázrivá, Grúne 10		
Spracoval	Grúne 10, Zázrivá 027 05 IČO:43889255 IČDPH:SK2022517002		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	1.5.2020	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	22 039,43	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant						D Celkové náklady		
Dátum a podpis			Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22	22 039,43
Objednávateľ						24	DPH 20,00 % z 22 039,43	4 407,89
						25	Cena s DPH (r. 23-24)	26 447,32
Dátum a podpis			Pečiatka			E Prípochy a odpočty		
Zhotoviteľ						26	Dodávky zadávateľa	0,00
						27	Kizavá doložka	0,00
Dátum a podpis			Pečiatka			28	Zvýhodnenie + -	0,00

Príloha: 4.5.2020



Názov Tovarů	MJ	Mnoř.	Cena/MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
popis prác - demontážne práce					
demontáž umakartoveho jadra s ocelovaou konštrukciou	m2	152,50	5,50	838,75 €	1 006,50 €
vypratanie zariadenia v miestnostiach (posteľe, obrazy, skrine)	ks	40,00	2,60	104,00 €	124,80 €
demontáž starých obkladov, dlažieb v učebných, kupelni	m2	85,00	7,90	671,50 €	805,80 €
demontáž coklových farieb v učebniach	m2	45,00	4,80	216,00 €	259,20 €
demontáž starých rozvodov vody v učebniach, kupelky	ks	4,00	30,00	120,00 €	144,00 €
demontáž svetiel v starých učebniach	ks	4,00	45,00	180,00 €	216,00 €
demontáž priečok v kupelni	m2	28,40	14,50	411,80 €	494,16 €
demontáž svetlíkov nad dverami	ks	5,00	12,00	60,00 €	72,00 €
demontáž umyvadiel, zachodov, boilerov, sprch	ks	16,00	15,40	246,40 €	295,68 €
demontáž linoleum + asfaltova podložka- terový papier	m2	198,00	4,50	891,00 €	1 069,20 €
demontáž starých radiatorov + konzoly	ks	9,00	10,50	94,50 €	113,40 €
vyčistenie staveniska a odvoz sute	ton	36,00	15,00	540,00 €	648,00 €
				- €	- €
omietky v učebniach				- €	- €
oškrabanie, zhyrovanie starej malovky	m2	242,50	5,10	1 236,75 €	1 484,10 €
vyrovnanie oblých rohov hrubou omietkou	bm	104,50	3,50	365,75 €	438,90 €
montáž rohových list do lepidla	bm	145,00	2,60	377,00 €	452,40 €
penetrovanie stien	m2	242,50	0,90	218,25 €	261,90 €
montáž armovacej siete	m2	120,00	5,60	672,00 €	806,40 €
vapenocementovam omietka 2 x ručne nanášana	m2	242,50	7,40	1 794,50 €	2 153,40 €
presun lešenia do vysky 1,5m	m2	242,50	1,80	436,50 €	523,80 €
presun materiálov do 10 m	ton	2,60	35,00	91,00 €	109,20 €
				- €	- €
podlahy v učebniach				- €	- €
obrusenie - zrovnanie podkladu pod podlahy 0,5- 2 cm	m2	50,00	7,50	375,00 €	450,00 €
vyčistenie, povysávanie podlahy	m2	198,00	1,70	336,60 €	403,92 €
penetrovanie podlahy	m2	198,00	0,70	138,60 €	166,32 €
vyrovnanie nivelizáciou 1-4 cm	m2	198,00	4,50	891,00 €	1 069,20 €
vyrovnanie betonový poter 4 -7 cm + dodanie betonoveho poteru	m2	70,00	15,50	1 085,00 €	1 302,00 €
presun materiálov do 10 m	ton	5,50	35,00	192,50 €	231,00 €

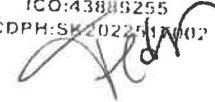
JFstav s.r.o.
 Grüne 10, Zázriva 027 05
 IČO:43889255
 IČDPH:SK2022517005

				- €	- €
stavebný otvor - tehly zaliate betonom a viazane roxorom				- €	- €
demontáž otvorov v miestnostiach hr 0,37 cm tehla plnená beton	m2	7,34	55,00	403,70 €	484,44 €
demontáž otvorov v miestnostiach hr 0,24 cm tehla plnená beton	m2	10,20	45,00	459,00 €	550,80 €
demontáž otvorov v miestnostiach hr 0,17 cm tehla plnená beton	m2	2,01	35,00	70,35 €	84,42 €
demonáž otvorov v miestnostiach hr 0,17 cm tehla plnená beton	m2	1,28	35,00	44,80 €	53,76 €
dodávka a montáž ocelovej konštrukcie	ton	0,55	1 350,00	742,50 €	891,00 €
dodávka a montáž prekladov	ks	2,00	25,50	51,00 €	61,20 €
natieranie ocelovej konštrukcie 2 x nater	hod	6,00	12,50	75,00 €	90,00 €
montáž- podporná konštrukcia pre vysekávanie otvorov	ks	2,00	120,00	240,00 €	288,00 €
vyrovnanie osekaných hrán hruba malta	bm	24,50	12,50	306,25 €	367,50 €
lešenie + presun lešenia	m2	15,60	1,80	28,08 €	33,70 €
presun materiálov	ton	0,85	35,00	29,75 €	35,70 €
				- €	- €
socialne zariadenie - umyvadlo WC				- €	- €
pripravne práce pre kanalizáciu- geberity, umyvadla, sprchovy kut	ks	1,00	350,00	350,00 €	420,00 €
pripravne práce pre vzduchotechniku	ks	1,00	250,00	250,00 €	300,00 €
vypomoc pri osadeni geberitov	hod	9,00	12,50	112,50 €	135,00 €
obmurovanie kanalizácie pre umyvadla	hod	18,00	12,50	225,00 €	270,00 €
obmurovanie kanalizácie pre geberity	hod	10,00	12,50	125,00 €	150,00 €
vymurovanie priečok WC, sklad, sprchovým kut	m2	22,50	10,50	236,25 €	283,50 €
montáž osadenie prekladov	ks	3,00	9,50	28,50 €	34,20 €
montáž osadenie ocelovej zarubne	ks	3,00	31,50	94,50 €	113,40 €
montáž- sadrokartonovej konštrukcie + sadrokarton	hod	15,00	12,50	187,50 €	225,00 €
vyrovnanie jadrovou omietkou pod obklad	m2	35,00	7,50	262,50 €	315,00 €
oškrabanie starej malovky	m2	80,00	5,10	408,00 €	489,60 €
penetrovanie stien	m2	80,00	0,80	64,00 €	76,80 €
montáž armovacej siete	m2	80,00	5,60	448,00 €	537,60 €
montáž rohových lišt	bm	28,50	2,60	74,10 €	88,92 €
vapenocementova omietka 2 x ručne nanášaná	m2	45,00	7,40	333,00 €	399,60 €
montáž obkladu	m2	70,50	16,50	1 163,25 €	1 395,90 €
montáž dlažby	m2	41,90	16,50	691,35 €	829,62 €
priplatok za vyrezanie vstupných otvorov	ks	1	250,00	250,00 €	300,00 €

J.P. Stav s.r.o.
 Grüne 10, Zázriva 027 03
 IČO:43889255
 IČDPH:SK20205170

				- €	- €
malovanie				- €	- €
natieranie radiatorových rozvodov	hod	8,00	12,50	100,00 €	120,00 €
penetrácia pod akrylovu farbu	m2	287,50	0,40	115,00 €	138,00 €
nanesenie bielej akrylovej farby 1 x biela	m2	287,50	1,40	402,50 €	483,00 €
nanesenie farebnej akrylovej farby 1 x bananova	m2	278,50	1,40	389,90 €	467,88 €
				- €	- €
kanalizácia v kotolni				- €	- €
montáž demontáž lešenia + prevoz	hod	27,50	12,50	343,75 €	412,50 €
demontáž starej liatinovej kanalizácie	hod	12,00	12,50	150,00 €	180,00 €
montáž novej kanalizácie	hod	16,00	12,50	200,00 €	240,00 €
					- €
					- €
					- €
					- €
					- €
spolu				22 039,43 €	26 447,32 €

JFstav s.r.o.Č
 Grüne 10, Zázriva 027 05
 IČO:43809255
 IČDPH:SK2022517002



Príloha č.2. Situačný výkres

