Zmluva o dielo č.2/2020

uzatvorená v podľa § 536 zákona Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**OBEC ZÁZRIVÁ**
Obchodné meno:	
Sídlo:	Stred 409, 027 05 Zázrivá
IČO:	00315010
DIČ:	2020561906
Zastúpený:	JUDr. Matúš Mních , starosta obce
Bankové spoj/č. účtu:	VUB Dolný Kubín č.ú.1727432/0200
Tel.:	+421-43-5896130

(ďalej len „objednávateľ")

Zhotoviteľ:	
Obchodné meno :	**Michal Šárfy**
Sídlo:	**Športovcov 1180/14**
IČO:	47354984
DIČ:	1032398719
Číslo účtu IBAN:	SK83 0200 0000 0034 0183 6953

(ďalej len „zhotoviteľ")

Predmet zmluvy:

Rekonštrukcia elektroinštalácie vnútorných priestorov budovy ZŠ s MŠ Zázrivá súpisné číslo Stred 119, postavenej na pozemku parcele CKN 590/1 v k.ú. Zázrivá, na priestory vhodné pre umiestnenie materskej školy. Priestor sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží. Jedná sa o tri triedy, WC, sprchu a umyvárku podľa situačného výkresu, ktorý prílohu tejto zmluvy.

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1. Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy je vzájomne odsúhlasený položkovitý rozpočet (ďalej len príloha č. 1), zhotoviteľom vypracovaný na základe požiadaviek objednávateľa.

2.2. Dielo odovzdá zhotoviteľ naraz po jeho úplnom dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno –technickými kontrolami zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu.

2.3. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené zhotoviteľom s vykonaním skúšok, preukázajúcich kvalitu, funkčnosť, a dodržiavanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 3
Miesto dodávky a montáže

3.1 **Obec Zázrivá** - „budova ZŠ s MŠ Zázrivá súpisné číslo 119, postavenej na pozemku parcele CKN 590/1 v k.ú. Zázrivá“

Článok 4
Dodacie lehoty

4.1 **- začiatok prác: 28.07.2020**
- ukončenie prác: 31.08.2020

Článok 5
Cena dodávky a prác

5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Celková cena:

9 531,32 € s DPH

5.2 Uvedená cena je stanovená ako pevná a nemenná, zmeniť sa môže len podľa bodu 5.4 tohto článku

5.3. Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe výkazu výmer. Zhotoviteľ vyhlasuje že cenovú ponuku vyhotovil na základe výkazu výmer. Predmet plnenia je určený položkovitým rozpočtom stavby a obhliadkou.

5.4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že na základe tejto ZoD naviac práce nebudú akceptované.

5.5. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

Článok 6
Odovzdanie stavby a stavebný denník

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr 1 deň pred termínom začatia prác v zmysle bodu 4.1. zmluvy.

6.2. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené zápisom v stavebnom denníku. Od odovzdania staveniska alebo jeho časti zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.

6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.

6.4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Je povinný očistiť vozidlá vchádzajúce na cestu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť cestnej premávky na miestnych komunikáciách.

6.5. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

6.7. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prerokovaní, zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.

6.8. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú v dohodnutej cene Diela.

6.9. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

6.10. Funkciu hlavného stavbyvedúceho za objednávateľa bude vykonávať p. Ladislav Ligas

6.11. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní zápisom do stavebného denníka.

6.12. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Záznamy v montážnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v montážnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky zhotoviteľa. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v montážnom denníku, zapíše to do 3 dní s uvedením dôvodov. V prípade nesplnenia uvedenej lehoty je zhotoviteľ povinný uvedené odsúhlasiť s osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

6.13. Zhotoviteľ je povinný písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi 3 pracovné dni vopred.

6.14. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela objednávateľom.

Článok 7
Platobné podmienky

7.1. Cena diela bude objednávateľovi vy účtovaná po zhotovení diela konečnou faktúrou. Podkladom pre odsúhlasenie konečnej faktúry je podpísaný súpis prác objednávateľom zreteľne vecne a cenovo odsúhlasený. Na základe objednávateľom odsúhlaseným rozsahom realizovaných prác môže zhotoviteľ vystaviť konečnú faktúru.

Konečná faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:

a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
b) číslo faktúry
c) poradové číslo
d) deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
e) dátum uskutočnenia plnenia
f) označenie peňažného ústavu a č. účtu, na ktorý sa má platiť
g) názov stavby
h) číslo tejto obchodnej zmluvy, číslo poradia platby
i) účtovanú sumu vrátane DPH
j) označenie osoby, ktorá čiastkovú faktúru vystavila
k) pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa
l) prílohu - potvrdenie o vecnom a kvalitatívnom splnení čiastkového záväzku zhotoviteľa potvrdeného objednávateľom (potvrdenie súpisu prác).

Článok č.8
Práva a povinnosti zmluvných strán

8.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. bude meškať s nástupom na práce alebo nedodrží ukončenie prác , alebo nedodrží dielčie termíny určené stavbyvedúcim /čl. 4, bod 4.1.4.2/, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

8.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu platobných podmienok, ktoré budú súvisieť s platobnou schopnosťou obce Zázrivá. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto jeho právo plne rešpektovať bez uplatnenia prípadných sankcií z omeškania platieb.

8.3 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,-** € bez DPH.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach.

8.5 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa bodu 8.4, 8.5 čl.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,-** € bez DPH za každý deň omeškania.

8.6. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok na celom území staveniska. V prípade nedodržania poriadku na stavenisku je oprávnený objednávateľ uložiť zhotoviteľovi sankciu vo výške 200.-€ bez DPH. Stavebný materiál na stavbe bude skladovaný podľa ISO 9001:2008.

Článok 9
Záručná lehota – zodpovednosť za vady, kvalita práce

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, § 563.

9.2. **Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu 60 mesiacov.**
Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela.
Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záručnú dobu ako 60 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád – doručenie reklamácie. Plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením odstránenia závady objednávateľom.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase .

9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do 48 hodín od uplatnenia oprávenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia vád sa dohodne zmluvnými stranami písomnou formou.

9.5. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká
b) **skryté vady** sú, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia.
Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní po jejobdržaní a následne ihneď nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej skrytej závady, ktorú musí do 15 dní odstrániť a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob odstránenia a primeranú lehotu odstránenia vady.

9.6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže meniť uplatnený nárok

9.7. Zhotoviteľ je povinný poučiť svojich pracovníkov v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO); kontrolovať dodržiavanie BOZP, OP; pracovať v súlade s normami BOZP, PO a zodpovedá plne za svojich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na práce preukázať školenie a menný zoznam pracovníkov.
Je prísne zakázané na pracovisku požívať alkoholické nápoje, či iné omamné látky !

Článok 10
Odstúpenie od zmluvy

10.1 Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Zrušenie zmluvy je možné výlučne písomnou formou, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami.

Článok 11
Prechodné a záverečné ustanovenia

11.1 Na právne vzťahy z tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.2. Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predĺženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 2 vyhotovenia.

11.4. Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

11.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

11.7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

11.8 Spaľovanie akéhokoľvek odpadu a materiálu je na stavenisku a v jeho okolí zakázané, pričom zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 330,-Euro za každý taký zistený prípad.

Článok 12
Ostatné dojednania

12.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné účely a zmluvné účely, pri porušení tohto bodu má právo objednávateľ účtovať dodávateľovi pokutu vo výške 50% z celkovej ceny diela, uvedenej v článku 5.1.

V Zázrivej, dňa: 27.07.2020

[redacted]

Objednávateľ

V Zázrivej, dňa: 27.07.2020

[redacted]

vízie
14
ín
IČO:47354984 DIČ: 1032398719

Zhotoviteľ

[redacted]

Príloha č.1. Rozpis prác

Cenová ponuka rekonštrukcie objektu Základnej Školy

Zákazník/stavba: Obec Zázriva / Základná škola

Dodávateľ: Michal Šárfy, 0905 917 264

Dátum vyhotovenia vyútovania 15.6.2020

Popis: Ponuka obsahuje kompletne prerobenie starej elektroinštalácie tried a sociálnych zariadení pre účely materskej skôlky podľa požiadaviek investora.

Položka	Popis práce a materiálu	množstvo	mj	j. cena montáž	montáž spolu	j. cena materiál	materiál spolu	montáž + materiál spolu
1	kábel CYKY-J 3x1,5	245	m	0,94	230,3	0,55	134,75	365,05
2	kábel CYKY-J 3x1,5 - plochý	30	m	0,94	28,2	0,56	16,8	45
3	kábel CYKY-J 5x1,5	200	m	0,94	188	0,85	170	358
4	kábel CYKY-J 3x2,5	160	m	0,94	150,4	0,86	137,6	288
5	kábel dátový FTP cat.5E	171	m	0,55	94,05	0,41	70,11	164,16
6	koaxiál CB 113	38	m	0,66	25,08	0,53	20,14	45,22
7	rúrka FXP 16 TURBO	180	m	0,55	99	0,29	52,2	151,2
8	osadenie a zapojenie nového jadra rozvádzača R.1	1	ks	220	220	580	580	800
9	osadenie a zapojenie nového jadra rozvádzača R.2	1	ks	100	100	220	220	320
10	drôt CY/H07V-U/ 6 zeleno-žltý	15	m	0,69	10,35	0,63	9,45	19,8
11	drôt CY/H07V-U/ 16 zeleno-žltý	10	m	0,72	7,2	1,4	14	21,2
12	svorky na pospojovanie + pásik	2	ks	1,45	2,9	2,2	4,4	7,3
13	krabica KO 68	51	ks	1,62	82,62	0,15	7,65	90,27
14	šporákový vypínač	1	ks	8,75	8,75	15,26	15,26	24,01
15	Led panel 60x60 + pripojovacia krabička	30	ks	11,5	345	28,4	852	1197
16	Led panel RGB	2	ks	14,3	28,6	93,45	186,9	215,5
17	svietidlá	23	ks	8,6	197,8	27	621	818,8
18	Ventilátor 520m3/hod s príslušenstvom do kúpelne	2	ks	12	24	95,6	191,2	215,2
19	zásuvka Legrand Valena Life	31	ks	3,88	120,28	3,32	102,92	223,2
20	vypínač č.1 Legrand Valena Life	5	ks	2,32	11,6	3,25	16,25	27,85
21	vypínač č.5 Legrand Valena Life	6	ks	2,45	14,7	4,75	28,5	43,2
22	vypínač č.6 Legrand Valena Life	2	ks	2,52	5,04	3,86	7,72	12,76
23	vypínač č.5B Legrand Valena Life	3	ks	3,9	11,7	5,99	17,97	29,67
24	dátová zásuvka Legrand Valena Life	6	ks	6,4	38,4	9,96	59,76	98,16
25	koaxiálová zásuvka Legrand Valena Life	1	ks	4,32	4,32	12,51	12,51	16,83
26	1- rámik Valena Life biela	10	ks			0,85	8,5	8,5
27	2- rámik Valena Life biela	8	ks			1,73	13,84	13,84
28	3- rámik Valena Life biela	3	ks			2,74	8,22	8,22
29	5- rámik Valena Life biela	4	ks			6,05	24,2	24,2
30	časové relé	1	ks	8,2	8,2	18,3	18,3	26,5
31	panelové krabičky Valena	7	ks	2,05	14,35	2,35	16,45	30,8
32	žlaby 20x40mm	32	m	1,32	42,24	1,52	48,64	90,88
33	demontáž a úprava starej elektroinštalácie	100	h	15	1500		0	1500
34	frézovanie s dočistením drážok 4x3,5 cm v betóne	110	m	7,3	803		0	803
35	frézovanie s dočistením drážok 4x3,5 cm v tehlovom murive	65	m	4,2	273		0	273
36	vŕtanie dier	20	ks	4,5	90		0	90
37	prieseky dier do panelu 6x6 cm	60	ks	7	420		0	420
38	podružný materiál	1	ks		0		130	130
39	dopravné náklady	800	km	0,35	280		0	280
40	vypracovanie revíznej správy	1	ks	235	235		0	235
					cena práce spolu:		cena materiálu:	
	CENA SPOLU v €				5714,08		3817,24	9531,32

Michal Šárfy
elektromontáže a revízie
Športovcov 1180/14
026 01 Dolný Kubín
IČO:47354984 DIČ.1032398719

V Dolnom Kubíne: 21.7.2020