

U Z N E S E N I E
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Zázrivěj,
konaného dňa: 11. 12. 2009, č.: 7 / 2009.

O B E C N Ě Z A S T U P I T E Ľ S T V O :

A / Berie na vedomie:

1. Žiadosť Veroniky Majdišovej, bytom Dolný Kubín o odkúpenie obecného pôvodne neknihovaného pozemku v k. ú. Zázrivá, Dolina.
2. Žiadosť Kataríny Krškovej, bytom Zázrivá, Stred 165 o vydanie predbežného súhlasu na zaradenie pozemkov v k. ú. Zázrivá, Petrová do doplnku územného plánu obce Zázrivá, pričom obec Zázrivá nemá námietky k zaradeniu pozemkov uvedených v žiadosti do ÚPD obce.
3. Žiadosť Antona Drengubiaka, bytom Zázrivá, Stred 345 o odkúpenie obecného pozemku v k. ú. Zázrivá, Stred – časť parc. č. KN 640/2.
4. Ústne podanú sťažnosť obyvateľov IBV Sihly k spôsobu, akým sa vykonávajú práce na kanalizácii obce Zázrivá.
5. Žiadosť obyvateľov rodinných domov Pod Skalím o opravu cesty, pričom finančné prostriedky na opravu cesty budú zahrnuté do rozpočtu obce Zázrivá na rok 2010.
6. Žiadosť obyvateľov IBV Sihly o osadenie jednej lampy pouličného osvetlenia.
7. Žiadosť Domova dôchodcov a Domova sociálnych služieb pre dospelých Novot o poskytnutie finančného príspevku.
8. Žiadosť Spišskej katolíckej charity , Agentúry domácej starostlivosti Dolný Kubín, pričom žiadosť bude posudzovaná pri prejednávaní rozpočtu obce na rok 2010.
9. Žiadosť Združenia občanov Slovenska postihnutých epilepsiou – AURA, Bratislava o finančnú podporu..
10. Žiadosť TJ Fatran Zázrivá o dotáciu z rozpočtu obce, ktorá bude posudzovaná pri prejednávaní rozpočtu obce na rok 2010.
11. Žiadosť obyvateľov rodinných domov Pod Skalím na vybudovanie chodníka popri št. ceste II/583 – obec prejedná s vlastníkom cesty VÚC Žilina.
12. Informáciu hlavného kontrolóra obce o zmenách zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, týkajúcich sa odpredaja obecného majetku.
13. Informáciu zástupcu starostu obce o vyhotovení geom. plánu a uzatvorení kúpnej zmluvy na rozšírenie cintorína.
14. Informáciu prednostu úradu ohľadom žiadosti p. Žofie Drengubiakovej, Stred 184 o opravu poškodenej fasády jej domu, oplatenia a miestnej obecnej cesty pri jej dome – práce už boli vykonané v spolupráci s firmou ASOKS, s.r.o. Zázrivá.
15. Správu o výchovno-vzdelávacom procese v Základnej škole Zázrivá za školský rok 2008-2009.
16. Prejednanie návrhu VZN obce Zázrivá o nájme a podnájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Zázrivá.

B/ Volí:

1. Návrhovú komisiu: predseda: Jana Pazderová,
člen: Jozef Červeň a Stanislav Žúbor.
2. Zapisovateľa: Ing. Ján Žúbor.
3. Overovateľov zápisnice: Tibor Bílek a Mgr. Jaroslav Láštíc.

C/ Schvaľuje:

1. Źiadost' neziskovej organizácie KVAPKA so sídlom Západ 1056, Trstená v zmysle predloženej Źiadosti o finančnú dotáciu. Podmienky poskytnutia dotácie budú zmluvne ošetrované a bude obci poskytnuté vyúčtovanie dotácie.
2. Úpravu rozpočtu obce pre školské zariadenia pre rok 2009 v zmysle predloženej Źiadosti. Finančné prostriedky budú použité na výmenu okien v zariadení školského stravovania.
3. Odpredaj pôvodne neknihovaných pozemkov Źiadateľom Jánovi Zaľkovi a manž., bytom Zázrivá, Demkovská 10 v zmysle geom. plánu č. 30216621-081/2000 a identifikácie parciel a to parc. č. KN: 1632/2-TTP o výmere 186 m², 1633/3 – zast. plochy o výmere 48 m², 1633/4 – zast. plochy o výmere 82 m² a 1633/8 – zast. plochy o výmere 64 m² z dôvodu vysporiadania si pozemku pri rod. dome v cene: TTP 6,64 €/ m², zast. plochy 1,66 €/ m². OZ sa uznieslo 3/5 – inovou väčšinou prítomných poslancov, že tento predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a), ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Odpredaj pôvodne neknihovaných pozemkov Źiadateľovi Miroslavovi Zaľkovi, bytom Zázrivá, Stred 336 a to parc. č. KN-C 802/5 zast. plochy o výmere 3 m² v cene 1,66 €/ m² a dielu č. 4 z parc. č. KN –C 802/4 zast. plochy v podiele 4/63-ín v pomere k celku, t.j. 0,95 m² v cene 1,66 €/ m² v zmysle GP č. 30216621-038/2009. OZ sa uznieslo 3/5 – inovou väčšinou prítomných poslancov, že tento predaj je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a), ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
5. Prenájom kancelárskych priestorov v kultúrnom dome Źiadateľovi Jánovi Macekovi, bytom Dolný Kubín podľa platného VZN o prenájme obecných priestorov za účelom prevádzkovania kancelárie pobočky Allianz Slovenská poisťovňa.
6. Finančné príspevky po 500.- € pre Domov dôchodcov a Domov sociálnej starostlivosti pre dospelých A. F. Kollára 234, Terchová, pracovisko Zázrivá, Havrania 35 a pre Dom Charitas Sedembolestnej panny Márie Zázrivá, Stred 416 na nákup darčiekov pre obyvateľov z príležitosti Vianoc.
7. Úpravu rozpočtu obce Zázrivá za rok 2009 podľa skutočného čerpania rozpočtu.
8. Prijatie daru podľa darovacej zmluvy od Jána Otrubu, bytom Zázrivá, Stred 41 a Jozefa Otrubu, Zázrivá, Stred 42 a to pozemky parc. č. 2921/17 o výmere 730 m² a 2922/18 o výmere 217 m² a spoluvlastnícky podiel v 2/3 – inách v pozemkoch parc. č.: 22179/1 o výmere 482 m² a 22179/2 o výmere 164 m² v k. ô Zázrivá, Kozinská v zmysle GP č. 30216621-081/2009.
9. Odmenu starostovi obce za štvrtý štvrtrok 2009 vo výške 14 % základného platu.
10. Jednorázovú finančnú odmenu Mgr. Jaroslavovi Lášticiovi vo výške 200.- € za prípravu VZN obce Zázrivá.
11. Odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 58 % zo základného mesačného platu.
12. Odmenu zástupcovi starostu obce vo výške 35 % zo základného mesačného platu.
13. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Zázrivá.
14. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zázrivá.

D/ Rozhodlo:

1. Vyhovieť Źiadosti Źiadateľov Vladimíra Šumského, Eriky Smolkovej, Petra Juríka s manž. Erikou Juríkovou o pripojenie kachľových pecí do komína v nájomných bytoch, pričom obec Zázrivá vypracuje menovaným Źiadateľom dodatky k nájomným zmluvám, kde určí,

akou výškou sa budú podieľať na financovaní vykurovania spoločných priestorov a na odstránení vykurovacích telies v prípade ukončenia nájomných zmlúv.

E/ Ukladá:

1. Obecnému úradu zvolať jednanie vo veci výmeny pozemkov v k. ú. Zázrivá, Dolina medzi dotknutými stranami , t.j. vlastníkami pozemkov a obce za účelom zachovania prístupu ku pozemkom. Termín: do 31. 1. 2010.

2. Zástupcovi starostu obce prejednať ústne podané sťažnosti občanov týkajúcich sa budovania kanalizácie s vedením Oravskej vodárenskej spoločnosti Dolný Kubín a to ohľadom stavu vozoviek, riešeniu kanalizačných prípojok k jednotlivým domom . Termín: do 18. 12. 2009.

Mgr. Jozef Kazárik
starosta obce Zázrivá