

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Zázriví, konaného dňa: 29. 05. 2015, č.: 3 / 2015.**

---

**O B E C N É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O:**

**A / Berie na vedomie:**

1. Žiadosť o prenájom pozemku p. Zuzany Kôpkovej, Petrová 27, Zázrivá pri zastávke SAD na križovatke smerom Petrová.
2. Žiadosť o finančný príspevok p. Ing. Jána Chovanca, SNP 1200/13, Dolný Kubín na prístupovú cestu s mostom.
3. Žiadosť o pridelenie obecného bytu p. Boženy Kôpkovej, Stred 422, Zázrivá.
4. Záver z opätovnej administratívnej kontroly dokumentácie k verejnému obstarávaniu pre projekt „ Rekonštrukcia Základnej školy Zázrivá...“ z Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.
5. Upozornenie prokurátora podľa § 28, ods. 1, zákona č. 153/2001 Z.z., ohľadom VZN o vymedzení miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov.
6. Upozornenie prokurátora o povinnosti viesť evidenciu školskej dochádzky u detí, ktoré majú povinnosť školskej dochádzky.
7. Informáciu starostu obce o liste z kancelárie prezidenta SR, z kancelárie predsedu vlády SR a z kancelárie verejného ochrancu práv, ohľadom listu petičného výboru za zachovanie budovy materskej školy deťom materskej školy.
8. Rozpočtové opatrenie č. 2 obce Zázrivá.
9. Informáciu starostu obce o vykonanej kontrole evidencie detí rok pred plnením povinnej školskej dochádzky Okresným školským úradom v sídle kraja.
10. Informáciu starostu obce o odvolaní proti postupu stavebného úradu Zázrivá – odstránenie nepovolenej stavby oplotenia, podanom p. Ing. Františkom Smiškom, Stred 279, Zázrivá.

**B/ Volí:**

1. Návrhovú komisiu: predseda: Bc. Jozef Jurík.  
  člen:        Jozef Červeň  
  člen:        Ing. Radoslav Lupták.
2. Zapisovateľa:                     Ing. Ján Žúbor.
3. Overovateľov zápisnice:        Ambróz Otruba a Peter Štyrák.

**C/ Schvaľuje:**

1. Žiadosť p. Jaroslava Matúša, Ráztoky 87, Zázrivá o odkúpenie pôvodne neknihovaného pozemku – E KN parc. č. 20911/14 – ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Zázrivá, Ráztoky, ktorý sa nachádza pri jeho pozemkoch z dôvodu vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome s. č. 87. OZ schválilo odpredaj uvedeného pozemku za cenu: 10.-€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkom: 180.- €, pričom odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov žiadateľa a s pozemkami žiadateľa tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 29. 05. 2015, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za odpredaj uvedeného pozemku hlasovali všetci 7 prítomní poslanci ( zo všetkých 9 poslancov OZ ) a to: Bc. Jozef Jurík, Ing. Radovan Lupták, Anton Drengubiak, Mgr. Marek Bílek, Ambróz

Otruba, Peter Štyrák a Jozef Červeň ( pri hlasovaní neboli prítomní 2 poslanci - Jana Pazderová a Stanislav Žúbor ).

2) Erik Lacko, Havrania 71, Zázrivá – žiadosť o odkúpenie pôvodne neknihovaného pozemku – časť E KN parc. č. 20967/7 – vodné plochy o výmere 132 m<sup>2</sup>, ale v zmysle GP č. 30216621-025/2004, pozemok zobrazený ako C KN parc. č. 3383/8, zast. pl. o výmere 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Zázrivá, Havrania z dôvodu vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome. OZ schválilo odpredaj uvedeného pozemku za cenu: 10.-€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkom: 370.- €, pričom odpredaj pozemkov sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov žiadateľa a s pozemkami žiadateľa tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 29. 05. 2015, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za odpredaj uvedeného pozemku hlasovali všetci 7 prítomní poslanci ( zo všetkých 9 poslancov OZ ) a to: Bc. Jozef Jurík, Ing. Radovan Lupták, Anton Drengubiak, Mgr. Marek Bílek, Ambróz Otruba, Peter Štyrák a Jozef Červeň ( pri hlasovaní neboli prítomní 2 poslanci - Jana Pazderová a Stanislav Žúbor ).

3. Štefan Kysel, Cyrila a Metoda 1315/7, 987 04 Bánovce nad Bebravou - žiadosť o odkúpenie pôvodne neknihovaného pozemku – E KN parc. č. 13367/2, orná pôda o výmere 82 m<sup>2</sup>, k. ú. Zázrivá, Ráztoky z dôvodu vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome. OZ schválilo zámer odpredaja uvedeného pozemku za cenu: 10.-€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkom: 820.- €, pričom odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov žiadateľa a s pozemkami žiadateľa tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 29. 05. 2015, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za zámer odpredať uvedený pozemok hlasovali všetci 7 prítomní poslanci ( zo všetkých 9 poslancov OZ ) a to: Bc. Jozef Jurík, Ing. Radovan Lupták, Anton Drengubiak, Mgr. Marek Bílek, Ambróz Otruba, Peter Štyrák a Jozef Červeň ( pri hlasovaní neboli prítomní 2 poslanci - Jana Pazderová a Stanislav Žúbor ).

4. Milan Kázik a manž. Mária Káziková, Ráztoky 92, Zázrivá - žiadosť o odkúpenie pôvodne neknihovaného pozemku – E KN parc. č. 20911/7, ostatné plochy o výmere 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Zázrivá, Ráztoky z dôvodu vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome. OZ schválilo zámer odpredaja uvedeného pozemku za cenu: 10.-€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkom: 320.- €, pričom odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov žiadateľov a s pozemkami žiadateľov tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 29. 05. 2015, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za zámer odpredať uvedený pozemok hlasovali všetci 7 prítomní poslanci ( zo všetkých 9 poslancov OZ ) a to: Bc. Jozef Jurík, Ing. Radovan Lupták, Anton Drengubiak, Mgr. Marek Bílek, Ambróz Otruba, Peter Štyrák a Jozef Červeň ( pri hlasovaní neboli prítomní 2 poslanci - Jana Pazderová a Stanislav Žúbor ).

5. Štefan Paľa, Mútne 735, - žiadosť o odkúpenie pôvodne neknihovaného pozemku – časť E KN parc. č. 20948/2, ostatné plochy o výmere 394 m<sup>2</sup>, ale iba cca 60 m<sup>2</sup> k. ú. Zázrivá, Ráztoky z dôvodu vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome a pod hospodárskou budovou. OZ schválilo zámer odpredaja uvedeného pozemku za cenu: 10.-€/m<sup>2</sup>, pričom odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov žiadateľov a s pozemkami žiadateľov tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného

zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 29. 05. 2015, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za zámer odpredať uvedený pozemok hlasovali všetci 7 prítomní poslanci ( zo všetkých 9 poslancov OZ ) a to: Bc. Jozef Jurík, Ing. Radovan Lupták, Anton Drengubiak, Mgr. Marek Bílek, Ambróz Otruba, Peter Štyrák a Jozef Červeň ( pri hlasovaní neboli prítomní 2 poslanci - Jana Pazderová a Stanislav Žúbor ). Ku odpredaju je potrebné doložiť geometrický plán na odkupovaný pozemok.

6. Žiadosť o znovu vydanie súhlasu na prevádzkovanie pobočky stávkovej kancelárie Niké, s.r.o., Ilkovičova 34, 812 30 Bratislava v zariadení Bar Skala, Stred 439, Zázrivá.

7. Žiadosť o jednorázové predĺženie prevádzkového času v prevádzke Penzión Havrania, žiadateľ a El Toro, s.r.o., A. Rudnaya 21, Žilina v dňoch : 11. 07. 2015, 01. 08. 2015, 08. 08. 2015 a 22. 08. 2015 v čase od 22,00 do 06,00 hod. za podmienky: nebude nadmerné rušenie nočného klúdu, znečistenie okolia.

8. Zriadenie Súkromnej umeleckej školy v Zázrivej žiadateľovi: Akadémia muzika, o. z., sídlo: Školská 104, 013 06 Terchová.

9. Úpravu platu starostovi obce Zázrivá: 858.-€ (priemerná mzda za rok 2014 podľa štatistického úradu SR) x 1,98 ( násobok podľa počtu obyvateľov obce) + 509,+65 € ( 30 % navýšenie), čo je po zaokrúhlení: 2209.-€ v hrubom za mesiac.

10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2015.

11. Obecné zastupiteľstvo:

**a) prerokovalo**

1/ záverečný účet za r. 2014

2/ stanovisko hl. kontrolóra k záverečnému účtu obce za r. 2014

**b) berie na vedomie**

1/ plnenie programového rozpočtu za r. 2014

2/ stanovisko hl. kontrolóra k záverečnému účtu obce za r. 2014

**c) schvaľuje**

I. celoročné hospodárenie

- bežné príjmy obce 1 202 054,54 €

- bežné výdavky obce 629 296,80 €

- bežné príjmy ZŠ 17 423,66 €

- bežné výdavky ZŠ 521 448,54 €

- celkový prebytok bežného rozpočtu 68 732,86 €

- kapitálové príjmy 34 128,80 €

- kapitálové výdavky 82 290,58 €

- schodok kapitálového rozpočtu – 48 161,78 €

- príjmové FO 33 731,96 €

- výdavkové FO 0.- €

- hospodársky výsledok FO 33 731,96 €

II. celkový výsledok hospodárenia obce Zázrivá za r. 2014 vo výške: 54 303,04 €

III. vylúčenie z prebytku o nevyčerpané prostriedky zo ŠR, z fondu prevádzky, údržby a opráv, z účelovo viazaných darov a z účelovo poskytnutých preddavkov v sumu : 20 710,00 €

IV. prevod prebytku rozpočtu za rok 2014 zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. Z. o rozpočtových pravidlách územnej samospráva

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do rezervného fondu v čiastke: 33 593,04 €

V. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2014 na tvorbu rezervného fondu vo výške 33 593,04 €.

**VI. Záverečný účet obce Zázrivá za rok 2014 a celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.**

12. Rozpočtové opatrenie č. 3 na zmenu rozpočtu obce na rok 2015.

**D/ Ukladá:**

1. Obecnému úradu pripraviť návrh VZN obce Zázrivá na vymedzenie miesta a plochy na vylepovanie volebných plagátov v súlade so zákonmi o voľbách.

JUDr. Matúš Mních  
starosta obce Zázrivá