

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá č. 13 - 01 - 2007**

### **o hospodárení s majetkom obce a s majetkom štátu zvereným obci Zázrivá**

V zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 1 zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy") a zákona číslo 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá (ďalej len "obecné zastupiteľstvo") toto všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá (ďalej len "VZN").

#### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Toto VZN upravuje:

- a) podmienky hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu ktorý užíva obec Zázrivá (ďalej len "obec"),
- b) proces schvaľovania najdôležitejších úkonov týkajúcich sa majetku obce a s majetku štátu ktorý užíva obec,
- c) kontrolu hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu ktorý užíva obec.

#### **§ 2**

#### **Majetkové postavenie obcí a ich organizácií**

(1) Majetkom obce sú hnutel'né a nehnuteľné veci vo vlastníctve obce a majetkové práva obce. Tento majetok slúži na plnenie úloh obce.

(2) Orgány obce a obecné organizácie sú povinné majetok obce zveľad'ovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné:

- a) udržiavať a užívať majetok,
- b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
- c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
- d) viesť majetok v účtovníctve.

(3) Obec môže nadobúdať majetok do svojho vlastníctva iba spôsobmi dovoľenými právnym poriadkom Slovenskej republiky.

(4) Obec môže zveriť svoj majetok do správy rozpočtovej organizácii alebo príspevkovej organizácii, ktorú zriadila. Všetky takto vykonané právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu.

(5) Správou obecného majetku sa rozumie oprávnenie majetok obce držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (najmä so zákonom číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov) a týmto VZN.

(6) Obec môže svoj majetok vložiť ako vklad do obchodnej spoločnosti alebo môže zo svojho majetku založiť inú právnickú osobu. Obec môže uzavrieť zmluvu o výkone správy svojho majetku s obchodnou spoločnosťou alebo s inou právnickou osobou.

(7) Organizácie uvedené v § 2 ods. 4 a 6 tohto VZN sú povinné najmenej raz ročne vykonať inventarizáciu zvereného majetku obce.

### **§ 3**

#### **Orgány oprávnené hospodáriť s majetkom obce**

Orgánmi oprávnenými hospodáriť s majetkom obce sú:

- a) obecné zastupiteľstvo,
- b) starosta obce (ďalej len "starosta"),
- d) rozpočtová organizácia, príspevková organizácia, obchodná spoločnosť alebo iná právnická osoba, ktorá bola založená obcou, do ktorej obec vložila svoj majetok ako vklad alebo ktorá vykonáva správu majetku obce (ďalej len "obecná organizácia").

### **§ 4**

#### **Obstaranie majetku**

(1) Obstaráť nehnuteľný majetok môže starosta len po schválení obecným zastupiteľstvom a len za podmienok ním určených.

(2) Obstaráť hnutel'ný majetok môže:

- a) do nadobúdacej ceny 50.000,- Sk starosta,
- b) nad nadobúdaciú cenu 50.000,- Sk starosta po schválení obecným zastupiteľstvom a len za podmienok ním určených.

(3) O obstaraní majetku predloží starosta obecnému zastupiteľstvu vyúčtovanie.

(4) Ak sa obecné zastupiteľstvo rozhodne, že na vyhodnotenie obstarávacích ponúk zriadi výberovú komisiu, zvolí jej členov. Výberová komisia musí mať minimálne 3 členov.

### **§ 5**

#### **Presun majetku**

Obecné organizácie si môžu navzájom presúvať zverený majetok obce po schválení obecným zastupiteľstvom.

### **§ 6**

#### **Odpredaj majetku**

(1) Odpredať nehnuteľný majetok môže starosta len po schválení obecným zastupiteľstvom a len za podmienok ním určených..

(2) Odpredať hnutel'ný majetok môže:

- a) do zostatkovej ceny 5.000,- Sk starosta,
- b) nad zostatkovú cenu 5.000,- Sk starosta po schválení obecným zastupiteľstvom a len za podmienok ním určených.

(3) O odpredaji majetku predloží starosta obecnému zastupiteľstvu vyúčtovanie.

(4) Ak sa obecné zastupiteľstvo rozhodne, že na vyhodnotenie odpredaja zriadi výberovú komisiu, zvolí jej členov. Výberová komisia musí mať minimálne 3 členov.

## **§ 7**

### **Odňatie majetku**

Odňať majetok alebo jeho časť zverenú obecnej organizácii môže len obecné zastupiteľstvo na základe odôvodneného návrhu starostu alebo poslanca obecného zastupiteľstva.

## **§ 8**

### **Nakladanie s prebytočným alebo neupotrebitelným hnutelným majetkom**

(1) Prebytočným hnutelným majetkom je majetok, ktorý obec ani obecné organizácie dlhodobo nevyužívajú na plnenie svojich úloh a nie je predpoklad jeho ďalšieho využitia v budúcnosti.

(2) O prebytočnosti, neupotrebitelnosti a likvidácii hnutelného majetku rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Rozhodnutiu predchádza návrh inventarizačnej komisie.

(3) O prebytočnosti, neupotrebitelnosti a likvidácii hnutelného majetku v správe Základnej školy v Zázrivej rozhoduje Rada Základnej školy v Zázrivej.

## **§ 9**

### **Prenájom majetku**

Obec môže svoj majetok a majetok štátu zverený obci prenajať na základe písomnej nájomnej zmluvy. O prenajatí majetku rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Prenájom nebytových priestorov sa spravuje osobitným všeobecne záväzným nariadením obce.

## **§ 10**

### **Nakladanie s pohľadávkami a záväzkami**

(1) Nakladanie s pohľadávkami musí mať písomnú formu.

(2) Odpustiť dlh alebo jeho časť, povoliť odklad alebo určiť splátkový kalendár písomne uznaného dlhu môže len obecné zastupiteľstvo na návrh Obecného úradu Zázrivá.

(3) Obec rozhodnutím obecného zastupiteľstva môže upustiť od vymáhania pohľadávky ak:

- a) nemožno preukázať trvanie alebo výšku pohľadávky,
- b) pohľadávku nemožno vymôcť po smrti dlžníka ani od jeho dedičov,
- c) z okolností prípadu je zrejmé, že vymáhanie by bolo neúspešné.

(4) Obec sa môže zaväzovať len po schválení obecným zastupiteľstvom a to len v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (najmä so zákonom číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy). Obecné organizácie nemôžu zriadiť záložné právo k majetku obce ani ho inak zaťažiť.

## **§ 11**

### **Nakladanie s finančnými prostriedkami a cennými papiermi**

(1) Pre svoje potreby si Obecný úrad Zázrivá a obecné organizácie zriaďujú účty v peňažných ústavoch.

(2) Obecné organizácie môžu požiadať peňažné ústavy o úver len v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (najmä so zákonom číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy).

(3) V odôvodnených prípadoch môže obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce obcej organizácii na konkrétne úlohy a akcie vo verejnom záujme alebo v prospech rozvoja územia obce. Túto dotáciu môže poskytnúť aj právnickej osobe, ktorá nie je obecnou organizáciou a fyzickej osobe - podnikateľovi, ktoré majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce. Poskytnutie finančnej dotácie sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky (najmä so zákonom číslo 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) a osobitným všeobecne záväzným nariadením obce. O poskytnutí a podmienkach poskytnutia tejto výpomoci sa vyhotoví písomný doklad.

(4) Pokladničná hotovosť Obecného úradu Zázrivá a obecných organizácií nesmie prevýšiť sumu 50.000,- Sk.

(5) Za nakladanie s cennými papiermi zodpovedá subjekt oprávnený nakladať s takýmto druhom majetku obce. Cenné papiere kryté majetkom obce môžu byť emitované len so súhlasom obecného zastupiteľstva.

## **§ 12**

### **Kontrola hospodárenia**

Kontrolu hospodárenia s majetkom obce vykonáva:

- a) Obecný úrad Zázrivá - finančné oddelenie,
- b) obecné zastupiteľstvo,
- c) hlavný kontrolór.

## **§ 13**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

(1) O nakladaní s majetkom obce upravenom týmto VZN rozhoduje obecné zastupiteľstvo uznesením.

(2) O nakladaní s majetkom obce spôsobom neuvedeným v tomto VZN rozhoduje individuálne obecné zastupiteľstvo.

(3) Toto VZN:

a) bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa: 26. 10. 2007,

b) bolo vyhlásené dňa: 30. 10. 2007 vyvesením na úradnej tabuli obce,

c) nadobúda účinnosť dňa: 1. 1. 2008 .

Mgr. Jozef Kazárik  
starosta obce Zázrivá