

Z á p i s n i c a
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Zázrivej ,
konaného dňa : 30. 05. 2014
na obecnom úrade v Zázrivej od 15. 30 hod.

.....
Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1.Otvorenie: p. starosta privítal 6 prítomných poslancov, hl. kontrolóra na zasadaní OZ. Prečítal program zasadania, ktorý aj všetci 6 prítomní poslanci schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor, overovatelia zápisnice: Stanislav Žúbor a Ambróz Otruba .

3.Voľba návrhovej komisie: predseda: Bc. Jozef Jurík, člen: Anton Drengubiak a Jozef Červeň.

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

- prednosta Ing. Ján Žúbor predniesol nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť p. Antona Polláka, Havrania 47 o umiestnenie pouličného osvetlenia v blízkosti jeho domu, prešetrovanie kvality miestneho rozhlasu po jeho rekonštrukcii. OZ vzalo žiadosť o umiestnenie lampy verejného osvetlenia na vedomie, kvalita miestneho rozhlasu bude prešetrovaná.

2. Žiadosť p. Anna Trnovcovej, Dolina 51 o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 4110/3 pri jej rodičovskom dome v Plešivej č. 52. OZ vzalo žiadosť na vedomie.

3. Žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom obecného pozemku parc. č. C KN 914/4, ostatné plochy o výmere 190 m² v k. ú. Zázrivá, Stred / pri hájenke / z dôvodu vybudovania vstupnej brány s prístreškom na kontajnery a na parkovacia plochu verejne prístupnú. OZ vzalo žiadosť na vedomie, bude potrebné, aby sa p. Ondrej Fedor a nový vlastník hájenky dohodli, či návrh p. Ondreja Fedora nebude obmedzovať prístup do hájenky a pod.

4. Odpredaj obecného, pôvodne neknihovaného pozemku p. Márii Pazderovej, rod. Babišovej, bytom 027 05 Zázrivá, Havrania č. 95, pri jej rodinnom dome z dôvodu vysporiadania si pozemku pod hospodárskou budovou a vo dvore, E KN parc. č. 20838/3, ostatné plochy o výmere 23 m² v k. ú. Zázrivá, Havrania, za cenu: 10.-€/m², čo predstavuje cenu celkom: 230.-€, slovom dvestotridsať Eur. Odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok susedí s pozemkami žiadateľa, svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami žiadateľa, časť sa nachádza pod hospodárskou budovou žiadateľky a časť tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 2/2014, zo dňa 30. 05. 2014, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v zmysle § 9a, ods. 8e, Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, za odpredaj hlasovali všetci 6 prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva v Zázrivej (z 9 všetkých poslancov OZ, 3 poslanci neboli prítomní) a to: Bc. Jozef Jurík, Jozef Červeň, Anton Drengubiak, Ambróz Otruba, Tibor

Bílek a Stanislav Žúbor. Zámer odpredať uvedený pozemok bol prejednaný na minulom OZ a zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

5. Prenájom časti obecného, pôvodne neknihovaného pozemku E KN parc. č. 20967/5, o výmere 96 m² žiadateľovi p. Milanovi Juríkovi, Stred č. 38, 027 05 Zázrivá, pri ich bytovke v k. ú. Zázrivá, Stred, pre potrebu skladovania palivového dreva. Za hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

6. Zámer odpredať obecný, pôvodne neknihovaný pozemok v k. ú. Zázrivá, Havrania žiadateľke p. Viere Ferancovej, bytom Bysterecká 2064/25, 026 01 Dolný Kubín, z dôvodu vysporiadania si pozemkov pri rodinnom dome č. 22 a to vo dvore – pozemok E KN parc. č. 20847/7 – ostatné plochy o výmere 88 m², ale v zmysle GP č. 30216621-033/2014, zobrazený ako C KN parc. č. 3087/9, zast. plochy o výmere 88 m², k. ú. Zázrivá, Havrania, za cenu 10.- €/m², čo predstavuje celkom sumu: 880.-€, pričom odpredaj pozemku sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.. Odpredávaný pozemok sa nachádza vo dvore pri rodinnom dome č. 22 žiadateľky a s pozemkami žiadateľky tvorí súvisiace nádvorie. Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 2/2014, zo dňa 30. 05. 2014, bolo schválené 3/5-vou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Za zámer odpredať uvedený pozemok hlasovali všetci 6 prítomní poslanci (zo všetkých 9 poslancov OZ) a to: Bc. Jozef Jurík, Anton Drengubiak, Tibor Bílek, Ambróz Otruba, Stanislav Žúbor a Jozef Červeň (3 poslanci neboli prítomní).

- p. starosta informoval o Zmene rozpočtu ZŠ rozpočtovým opatrením č. 1. Predloženú zmenu OZ vzalo na vedomie.

- p. starosta predložil OZ Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 2 a táto zmena bola schválená všetkými 6 prítomnými poslancami.

- p. starosta predložil Návrh prevádzkového poriadku „manipulačnej plochy pre odpady“. Za hlasovali všetci 6 prítomní poslanci. Tento prevádzkový poriadok bude zverejnený na úradnej tabuli obce a aj na internetovej stránke obce a tiež aj na vstupe na plochu pre odpady.

- hl. kontrolór obce Mgr. Jozef Kazárik predniesol Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2014. Za jeho schválenie hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

- prednosta úradu Ing. Ján Žúbor predniesol návrh Úpravy platu starostovi obce od 1. 1. 2014 a to nasledovne: základný plat: 1631,52 + navýšenie 30 % (489,46), plat celkom: 2.121.- €. Za jeho schválenie hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Zázrivá k záverečnému účtu obce za rok 2013.

- hl. kontrolór Mgr. Jozef Kazárik predniesol stanovisko, ktoré OZ prerokovalo a vzalo ho na vedomie. Za hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

6. Schválenie Záverečného účtu obce Zázrivá za rok 2013:

- hl. kontrolór predniesol svoje stanovisko, v ktorom doporučuje záverečný účet obce Zázrivá za rok 2013 Obecnému zastupiteľstvu schváliť ho bez výhrad. Za hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

- hl. kontrolór predniesol Správu o kontrole hospodárenia v zmysle Vyhlášky MF SR č. 517/2001 Z.z. obce Zázrivá za rok 2013. Doporučuje Obecnému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie za rok 2013 bez výhrad. Za hlasovali všetci 6 prítomní poslanci.

7. – 8. Interpelácie poslancov, diskusia:

P. starosta informoval:

- 1) NKÚ vykonal kontrolu protipovodňových hrádzok v našej obci, predpoklad, že kontrola dopadne bez závad.
- 2) P. Dr. Tolt podal obci ponuku na spracovanie bibliografie o vyst'ahovalectve do Ameriky v období rokov 1670 – 1924, predpokladané náklady obce budú cca 300.-€.
- 3) Obec zahájila na požiadanie investora konanie o dodatočnom povolení 6 rekreačných chalúp na Rovnej Hore.
- 4) Dorába sa tribúna pri MŠ, vykonal sa odvodnenie, dorobí sa el. prípojka, bude potrebné osadiť kameru, aby sa tribúna nezničila.
- 5) Vyšný koniec Ústredia, robia sa chodníky, bude sa cesta asfaltovať v spolupráci so Správou ciest ŽSK, Žilina.
- 6) V Bielej smerom Za vrch je potrebné doviest' cca 2-3 fúry asfaltovej zmesi na opravu cesty.
- 7) V Materskej škole bude tiež vyhlásené výberové konanie na post riaditeľky MŠ.
- 8) Cesty v Ráztokách, Havranej, Doline a Končitej sa budú riešiť – zaasfaltovaním najkritickejších miest.

- p. Jozef Červeň žiada o upozornenie trhovníkov v centre obce, aby si stánky postavil aspoň o meter ďalej od cesty, tiež treba riešiť parkovanie pri Skale, lebo šoféri SAD majú často problém parkovať, otočiť sa,

- Tibor Bílek navrhol, aby sa občania informovali o potrebe väčšieho separovania, nakoľko potom sa budú musieť opäť zvyšovať poplatky za komunálny odpad / v miestnom rozhlase, v novinách a pod./,

- p. Ambróz Otruba upozornil na neporiadok pri kontajneroch – pri hájenke, v Plešivej na Balkáne...

- hl. kontrolór upozornil na potrebu pracovníkmi na VPP pokosiť trávu, urobiť poriadok okolo zastávok SAD,

- Bc. Jozef Jurík upozornil, že v Malej Petrovej je tiež poškodená asfaltová cesta – výkop cez vozovku p. Stanislavom Dúškom, ryhu doasfaltovať / dobetónovať/,

- tiež upozornil na potrebu úpravy autobusových spojov v nedeľu na omše, resp. posunutie začiatku malej omše na 8.30 hod. , prejednať s p. farárom a následne na SAD.

- tiež upozornil, že sa u nás stavajú „netypické drevostavby“, nie náš zázrivský štýl,

- p. Jozef Červeň navrhol, aby sa popri ceste v Plešivej vyrúbali vrbiny, ktoré sa tisnú do cesty, ktorá je v úseku od Františka Zajonca po Buláka už dosť úzka.

- p. Antol mal tiež pripomienky k Územnému plánu obce, k architektúre povoloovaných drevostavieb, k neporiadku okolo kontajnerov, ku ceste na Balkáne, k umiestňovaniu bilbordov na Rovnej Hore, smerom do Zázrivej, k absencii verejných hovorov s občanmi.

9. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesol p. Bc. Jozef Jurík a uznesenie bolo aj schválené všetkými 6 prítomnými poslancami.

10. Záver:

- p. starosta JUDr. Matúš Mních poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor

JUDr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice: Stanislav Žúbor

Ambróz Otruba