

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zázrivej,

konaného dňa 15. 06. 2023 o 16⁰⁰ hod. na obecnom úrade v Zázrivej.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil p. starosta JUDr. Matúš Mních, privítal: 9 prítomných poslancov. Prečítal program zasadnutia, ktorý aj všetci 9 prítomní poslanci schválili. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE Č. 22/02/2023

Schválenie programu rokovania.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová.

Overovatelia zápisnice: Henrieta Štefaničáková a Ing. Miroslav Macek

UZNESENIE Č. 23/02/2023

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

3. Voľba návrhovej komisie:

- návrhová komisia: predseda: Bc. Jozef Jurík

člen: Ing. Igor Žúbor

člen: Stanislav Žúbor

UZNESENIE Č. 24/02/2023

Voľba návrhovej komisie

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

Bc. Katarína Majdišová predniesla žiadosti od občanov:

a/ **Adrián Smolka, Stred 430, 027 05 Zázrivá** – žiadosť o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce, predmetný priestor bude využívaný ako sklad.

UZNESENIE č. 25/02/2023

Žiadosť o prenájom prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo prenájom obecného priestoru v budove s.č. 170 na jeden rok v zmysle VZN

b/ Marta Humajová, Ludanice 392, 956 11 Ludanice – žiadosť o opravu cesty k rodinnému domu s.č. 13 Ráztoky (teraz rekreačná chalupa).

UZNESENIE č. 26/02/2023

Žiadosť o – žiadosť o opravu cesty k rodinnému domu s.č. 13 Ráztoky (teraz rekreačná chalupa).

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

ZAMIETNUTÉ

OZ zamietlo uvedenú žiadosť, jedná sa o komplikovaný terén, technicky náročné, stavba bez trvalého pobytu.

c/ Jakub Bednár, Ráztoky 90, 027 05 Zázrivá a obyvatelia časti Ráztoky – žiadosť o rozšírenie verejného vodovodu k stavebným pozemkom v uvedenej lokalite.

UZNESENIE č. 27/02/2023

Žiadosť o opravu cesty k rodinnému domu s.č. 13 Ráztoky (teraz rekreačná chalupa).

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

BERIE NA VEDOMIE

OZ berie na vedomie uvedenú žiadosť, žiadatelia zabezpečia projekt, stanovisko z OVS,a.s.

d/ Milan Mahút, Plešivá 111, 027 05 Zázrivá – žiadosť o prenájom časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21538/3, v k.ú. Zázrivá, Stred, plocha by slúžila na manipuláciu s palivovým drevom.

UZNESENIE č. 28/02/2023

Žiadosť o žiadosť o prenájom časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21538/3, v k.ú. Zázrivá, Stred.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo žiadosť o prenájom obecného časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21358/3 v k.ú. Zázrivá, Stred, výmera požadovanej plochy pozemku bude zamestnancom obce zameraná geodetickým zariadením.

e/ Miroslav Macek, Stred 55, 027 05 Zázrivá - žiadosť o prenájom časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21538/3, v k.ú. Zázrivá, Stred, cca 56 m², plocha by slúžila na manipuláciu s drevom a pod drobné stavby garáže a prístrešku.

UZNESENIE č. 29/02/2023

Žiadosť o žiadosť o prenájom časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21538/3, v k.ú. Zázrivá, Stred.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo žiadosť o prenájom obecného časti obecného pozemku E KN parc.č.: 21358/3 v k.ú. Zázrivá, Stred, výmera požadovanej plochy pozemku bude zamestnancom obce zameraná geodetickým zariadením.

f/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v splnomocnenom zastúpení PETROSTAV SK,s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín - návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na „15429 –Zázrivá Dolina“ – účelom stavby je montáž NN káblového vedenia so skriňami PRIS.

UZNESENIE č. 30/02/2023

Žiadosť o návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

g/ Marián Žúbor a manželka Kristína Žúborová, Dolina 6, 027 05 Zázrivá –žiadosť o výmenu pozemkov E KN parc.č.: 21341/1, v podiele ½ k celku, čo činí výmeru 50 m², C KN parc.č.: 4338/6, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², C KN parc.č.: 4338/7, druh zastavaná plocha nádvorie o výmere 42 m², C KN parc.č.: 1877/8, druh trvalý trávny porast o výmere 5 m², C KN parc.č.: 1878/5, druh trvalý trávny porast o výmere 21 m² a C KN parc.č.: 1878/6, druh trvalý trávny porast o výmere 4 m²čo činí spolu 449 m², ktoré sú časťou štátnej komunikácie za pozemky: C KN parc.č.: 1876/7, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², C KN parc.č.: 1877/1, druh trvalý trávny porast o výmere 343 m² a časť C KN parc.č.: 1878/10, druh trvalý trávny porast o výmere 81 m², ktoré sú súčasťou E KN parc.č.: 21300/18, ktorá je vo vlastníctve obce Zázrivá.

UZNESENIE č. 31/02/2023

Žiadosť o – žiadosť o zámenu pozemkov v osobnom vlastníctve za pozemky vo vlastníctve obce Zázrivá.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

ZAMIETNUTÉ

OZ zamietlo uvedenú žiadosť, štátne komunikácie II. a III. triedy sú vo vlastníctve a v správe VÚC Žilinského samosprávneho kraja, obec uvedený pozemok nepovažuje za nadbytočný, žiadatelia majú na obecných pozemkoch umiestnené nepovolené stavby, je potrebné požiadať o nájom alebo stavby odstrániť.

h/ Roman Gaššo, Havrania 17, 027 05 Zázrivá a Ján Zaťko s manželkou Jozefínou Zaťkovou, Mierová 1966/2, 026 01 Dolný Kubín - žiadosť o odkúpenie obecného pozemku E KN parc.č. 14634/3, trvalý trávny porast o výmere 384 m² v k. ú. Zázrivá, Dolina pri výrobnnej hale. Žiadatelia vytvorili GP. č.: 36389099-177/2022, úradne overeného dňa 10.01.2023 pod G1 č. 775/2022 a v jeho zmysle vznikli: C KN parc. č.: 1982/2, druh ostatná plocha o výmere 62 m², C KN parc. č.: 4637/24, druh vodná plocha o výmere 38 m², C KN parc. č.: 4637/24, druh vodná plocha o výmere 11 m² v k.ú., Zázrivá, Dolina, zapísaný na LV č. 4712 vo vlastníctve obce Zázrivá v celosti.

V zmysle GP. č.: 36389099-45/2022, úradne overeného dňa 09.05.2022 pod G1 č. 264/2022 a to: C KN parc. č.: 1977/3, druh trvalý trávny porast o výmere 47 m². Cena pozemku 10 €/m².

Jánovi Zaťkovi, rod. Zaťkovi a manželke Jozefíne Zaťkovej, rod. Mäsiarovej, trvale bytom Mierová 1966/2, 026 01 Dolný Kubín v zmysle GP. č.: 36389099-45/2022, úradne overeného dňa 09.05.2022 pod G1 č. 264/2022 a to: C KN parc. č.: 1977/2, druh trvalý trávny porast o výmere 113 m². Cena pozemku 10 €/m².

UZNESENIE č. 32/02/2023

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA:0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo odpredaj uvedených pozemkov ako prípad osobitného zreteľa (pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s príslahlými pozemkami žiadateľov). Cena pozemku 10,00 €/ m².

i/ Peter Zelenec, Ráztoky 7, 027 05 Zázrivá – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku E KN par.č.: 21300/14, druh ostatná plocha o výmere cca 881 m².

UZNESENIE č. 33/02/2023

Odkúpenie časti obecného pozemku E KN par.č.: 21300/14, ostatná plocha o výmere cca 881 m² v k.ú. Zázrivá, Dolina.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

ZAMIETNUTÉ

OZ zamietlo odpredaj uvedenej časti obecného pozemku, na pozemok nie je možné uplatniť prípad osobitného zreteľa, kde svojim umiestnením a využitím netvorí neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom žiadateľa a obec nepovažuje za pozemok za nadbytočný.

j/Ing. Štefan Karcol, Neslušská cesta 902/28, 024 01 Kysucké Nové Mesto a doktknutí vlastníci nehnuteľnosti v danej lokalite – žiadosť o zaradenie časti miestnej komunikácie pozemok parc.č. C KN 4413 (E KN parc.č.:20880/1) v k.ú.Zázrivá, Grúne do zimnej údržby, uvedená cesta je vo vlastníctve Slovenskej republiky.

UZNESENIE č. 42/02/2023

Žiadosť o zaradenie časti miestnej komunikácie pozemok parc.č. C KN 4413 (E KN parc.č.:20880/1) v k.ú.Zázrivá do mapy zimnej údržby.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

BERIE NA VEDOMIE

OZ berie uvedenú žiadosť na vedomie, zhodnotiť stav na mieste, či je technicky možné cestu udržiavať.

k/ Ing. Igor Žúbor, Stred 471, 027 05 Zázrivá – prezentácia o demografickom vývoji obce a možnostiach rozvoja počtu obyvateľstva pomocou stavebného rozvoja, výstavby bytových jednotiek.

UZNESENIE č. 34/02/2023

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

BERIE NA VEDOMIE

5.Zmena rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č.3

- p. starosta informoval o zmene rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3

UZNESENIE č. 35/02/2023

Rozpočtové opatrenie č. 3

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

BERIE NA VEDOMIE

OZ schválilo uvedené rozpočtové opatrenie.

Zmena rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č.3

- p. starosta informoval o zmene rozpočtu na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4

UZNESENIE č. 36/02/2023

Rozpočtové opatrenie č. 4

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo uvedené rozpočtové opatrenie

6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Zázrivá za rok 2022

Hlavný kontrolór obce Mg. Jozef Kazárik predniesol stanovisko k záverečnému účtu obce Zázrivá za rok 2022.

UZNESENIE č. 40/2/2023

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Zázrivá za rok 2022.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

BERIE NA VEDOMIE

OZ zobralo stanovisko na vedomie, Ing. Igor Žúbor mal výhrady k textovej časti, požiadal o prepracovanie cieľov (zreálnenie), k finančnej časti nemá pripomienky.

7. Schválenie záverečného účtu obce Zázrivá za rok 2022 a celoročné hospodárenie

p. starosta predložil záverečný účet obce Zázrivá za rok 2022

UZNESENIE č. 37/2/2023

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

Záverečný účet Obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 na tvorbu rezervného fondu vo výške 38 444,98 €.

8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Hlavný kontrolór obce Mg. Jozef Kazárik predniesol Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2022.

UZNESENIE č. 38/02/2023

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023.

9. Všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá č.14-10/2023 o plnení školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školských zariadeniach so sídlom na území obce Zázrivá.

- p. starosta predložil uvedené VZN

UZNESENIE č. 39/02/2023

Všeobecne záväzné nariadenie obce Zázrivá č.14-10/2023 o plnení školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v školských zariadeniach so sídlom na území obce Zázrivá.

Prítomní: 9 ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 1 (Janka Pazderová)

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo uvedené VZN, Janka Pazderová sa informovala prečo základná škola stále zvyšuje poplatky, či majú oprávnené náklady na zvyšovanie, nie je viditeľné žiadne zhodnotenie, je potrebné spestriť jedálne lístky pre žiakov

10.-11 Diskusia a interpelácie poslancov

-Hlavný kontrolór obce Mg. Jozef Kazárik predniesol Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

UZNESENIE č. 41/02/2023

Prítomní: 9 ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 1 (Ing.Igor Žúbor)

BERIE NA VEDOMIE

OZ zobralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2022.

-p.starosta podal návrh na udelenie jednorázovej odmeny Hlavnému kontrolórovi obce Mgr. Jozefovi Kazárikovi vo výške 30% základného platu.

UZNESENIE č. 43/02/2023

Schválenie jednorázovej odmeny Hlavnému kontrolórovi obce Mgr. Jozefovi Kazárikovi vo výške 30% základného platu.

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

SCHVÁLENÉ

OZ schválilo udelenie odmeny Hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30% základného platu.

-p. starosta informoval o vykonaných prácach na chodníku popri pošte v spolupráci so Slovenskou poštou, a.s., ktorá zaplatila dlažbu a prestrešila priestor nad vstupom do budovy, obec uložila melorizačnú hadicu, bude sa upravovať aj asfaltová plocha popri pošte a smerom k futbalovému ihrisku, bude potrebné vysporiadať pozemok pod halou za budovou pošty

p.starosta informoval o schválení dotácie v MAS Terchovská dolina na zastávku pred Základkou školou s MŠ - vybudovanie obojsmernej zastávky pred budovou základnej školy s materskou školou s asfaltovou plochou, na ktorej budú umiestnené dve autobusové státi a dve prekryté zastávky,

-p. starosta informoval o čiastočnom opravení ciest frézovanou drťou, ktorá bola uskladnená za kostolom – opraví sa cesta do Ligasov, smerom na Pálenicu, jama na starej ceste do Peterov, do Polákov v Ráztokách,

- opravil sa drevený prístrešok za kultúrnym domom, ktorý bude slúžiť ako tržnica a pri amfiteátri,

- občania formou dobrovoľných brigád vyčistili chodníky na novom cintoríne,

- navrhol, že je možnosť zníženia energetickej náročnosti budov vo vlastníctve obce, je potrebné rozmyslieť, ktorá je finančne najnáročnejšia, kde by sme mohli ušetriť,

- informoval o družobnej akcii do Chorvátku na ostrov Brač za účasti delegácie dobrovoľných hasičov v družobnej obci Selce, výsledkom cesty je možnosť našich žiakov 8. a 9. ročníka cestovať na výmenný pobyt od 23.09. na týždeň, akcia by sa mala opakovať v dvojročných intervaloch

- je potrebné požiadať o územné a stavebné povolenie na cyklochodník od Bielej

- kontrola poskytovateľov ubytovania

12. Schválenie uznesení

Návrh uznesení predniesol predseda návrhovej komisie p. Bc. Jozef Jurík a OZ ho schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami.

13. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21:00 h.

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová

JUDr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice:

Henrieta Štefaničáková

Ing. Miroslav Macek