

# Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zázrivej,

konaného dňa 29. 09. 2025 o 16<sup>00</sup> hod. na obecnom úrade v Zázrivej.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

## 1. Otvorenie a schválenie programu rokovania:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil p. starosta JUDr. Matúš Mních, LL.M., privítal: 8; prítomných poslancov. Konštatoval, že plenárne zasadnutie bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov. Starosta obce potvrdil, že zasadnutie je uznášaniaschopné (podľa prezenčnej listiny). Poslankyňa Henrieta Štefaničáková sa vopred ospravedlnila, že na zasadnutie obecného zastupiteľstva bude meškať.

Starosta predniesol návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli.

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 5
6. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 6
7. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 7
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025
9. Schválenie inominátnej zmluvy č. 328/2025 medzi Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. a obcou Zázrivá k realizácii stavby Zázrivá – Ráztoky – Rozšírenie vodovodu
10. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena so Stredoslovenskou distribučnou, a.s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a ich ochranného pásma stavba „15429-Zázrivá-Dolina-Rek.NNS a Rozšírenie NNK“
11. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov
  - a) Žiadosť manželov Jaroslav a Anna Mäsiarová o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Stred)
  - b) Žiadosť p. Jozefa Brnu a obyvateľov Petrovej o osadenie pouličnej lampy
  - c) Žiadosť JUDr. Jaroslava Láštica odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce (Plešivá)
  - d) Žiadosť p. Daniela Majdiša o výmenu pozemkov s obcou Zázrivá (Plešivá)
  - e) Žiadosť p. Margity Antolovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – schválenie predaja (Plešivá)
  - f) Žiadosť p. Michala Lacku o odkúpenie obecného pozemku vo vlastníctve obce – schválenie predaja (Havrania)
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Schválenie uznesenia
15. Záver

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil pán Daniel Majdiš, po vzájomnej komunikácii a následnej dohode medzi starostom obce a poslancami obecného zastupiteľstva sa rozhodlo o stiahnutí žiadosti z rokovania a presunutie na ďalšie naplánované zasadnutie obecného zastupiteľstva.

## NÁVRH UZNESENIA č. 50/04/2025

Schválenie programu rokovania so zmenou.

### **Hlasovanie**

Prítomní: 8 ZA: 8 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomný: 1 Henrieta Štefaničáková

### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schválilo program rokovania so zmenou.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:**

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová.

Overovatelia zápisnice: Janka Pazderová, Ing. Igor Žúbor

### **NÁVRH UZNESENIA č. 51/04/2025**

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8 ZA: 8 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomný: 1 Henrieta Štefaničáková

### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá **schválilo** zapisovateľku a overovateľov zápisnice

### **3. Voľba návrhovej komisie:**

- návrhová komisia: predseda: Stanislav Žúbor
- člen: Ing. Miroslav Macek
- člen: Henrieta Štefaničáková

### **NÁVRH UZNESENIA č. 52/04/2025**

Voľba návrhovej komisie

- návrhová komisia: predseda: Bc. Jozef Jurík
- člen: Ing. Miroslav Macek
- člen: Stanislav Žúbor

### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8 ZA: 8 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomný: 1 Henrieta Štefaničáková

### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá **schválilo** návrhovú komisiu.

### **4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**

Starosta obce predniesol správu o plnení uznesení

### **NÁVRH UZNESENIA č. 53/04/2025**

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8 ZA: 8 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomný: 1 Henrieta Štefaničáková

### **BERIE NA VEDOMIE**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá **berie na vedomie** správu o plnení uznesení z prechádzajúcich OZ

O 16:16 sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva dostavila Henrieta Štefaničáková počet poslancov je v počte 9.

## **5. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.5**

Starosta obce informoval o zmene rozpočtu na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 5, podklady k bodu rokovania boli zaslané poslancom pred zasadnutím.

### **NÁVRH UZNESENIA č. 54/04/2025**

Rozpočtové opatrenie č. 5

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **BERIE NA VEDOMIE**

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 a) ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a),b), c), d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 5 v prílohe na základe predloženého návrhu.

## **6. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.6**

Starosta obce informoval o zmene rozpočtu na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 6, podklady k bodu rokovania boli zaslané poslancom pred zasadnutím.

### **NÁVRH UZNESENIA č. 55/04/2025**

Rozpočtové opatrenie č. 6

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **BERIE NA VEDOMIE**

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 a) ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a),b), c), d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 6 v prílohe na základe predloženého návrhu.

## **7. Zmena rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.7**

Starosta obce informoval o zmene rozpočtu na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 7, podklady k bodu rokovania boli zaslané poslancom pred zasadnutím.

### **NÁVRH UZNESENIA č. 56/04/2025**

Rozpočtové opatrenie č. 7

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 a) ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a),b), c), d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schválilo** rozpočtové opatrenie č. 7 v prílohe na základe predloženého návrhu.

## **8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok**

- predložil hlavný kontrolór obce Bc. Pavol Pikla v zmysle ustanovení § 18 f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

## Návrh UZNESENIA č. 57/04/2025

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025

### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 9 PROTI:0 ZDRŽALO SA: 0

### SCHVÁLENÉ

Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025 a na základe predloženého plánu poveruje hlavného kontrolóra obce Zázrivá výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

## 9. Schválenie inominátnej zmluvy č. 328/2025 medzi Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. a obcou Zázrivá k realizácii stavby Zázrivá – Ráztoky – Rozšírenie vodovodu

p. starosta predložil inominátnu zmluvu č. 328/2025 medzi Obcou Zázrivá a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254.

## NÁVRH UZNESENIA č. 58/04/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Zázrivá **schvaľuje** inominátnu zmluvu č. 328/2025, ktorej predmetom je vzájomná dohoda zmluvných strán o zabezpečení financovania stavby v objektovej skladbe: **SO-01 – VODOVOD** (t.j. vodovodné potrubie HDPE, PE 100, SDR17, PN10 – DN 80 (d90x5,4 mm) v dĺžke 178,0 m). Stavba bude slúžiť rodinným domom pre zásobovanie pitnou vodou v obci Zázrivá.

### Hlasovanie:

Prítomní:9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

### SCHVÁLENÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schválilo inominátnu zmluvu č. 328/2025 medzi obcou Zázrivá a OVS,a.s.

## 10. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena so Stredoslovenskou distribučnou, a.s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a ich ochranného pásma stavba „15429-Zázrivá-Dolina-Rek.NNS a Rozšírenie NNK“

p. starosta predniesol na schválenie zmluvu o zriadení vecného bremena so SSD, a.s.

## NÁVRH UZNESENIA č. 59/04/2025

Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena so Stredoslovenskou distribučnou, a.s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a ich ochranného pásma stavba „15429-Zázrivá-Dolina-Rek.NNS a Rozšírenie NNK“

### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

### SCHVÁLENÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schvaľuje:

Predmetom zmluvy je:

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a ich ochranného pásma v zmysle platných predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v rozsahu vyznačenom GP č. 52293742-270/2025, úradne overeným dňa 12.05.2025 pod G1 – 292/2025 a to: C KN parc. č. 4340/6, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m<sup>2</sup> v rozsahu dielu 5 o výmere 65 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa na LV č. 11055.

Zmluvné strany sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecného bremena pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, 36 442 151, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10514/L.

## 11. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov

Bc. Katarína Majdišová predniesla žiadosti od občanov.

**a) Jaroslav Mäsiar a manželka Mgr. Anna Mäsiarová**, obaja trvale **bytom Stred 424, 027 05 Zázrivá** - žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na E KN par.č. 3854/1, druh trvalý trávny porast o výmere cca 500 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 5096 m<sup>2</sup> ( E KN 20967/28, LV č. 4712), ktorý je využívaný ako skladisko.

### Návrh UZNESENIA č. 60/04/2025

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na E KN par.č. 3854/1, druh trvalý trávny porast o výmere cca 500 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 5096 m<sup>2</sup> ( E KN 20967/28, LV č. 4712), ktorý je využívaný ako skladisko

#### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 8 Proti:0 Zdržalo sa: 1 (Miroslav Chudaš) Neprítomní: 0

#### ZAMIETA

predmetnú žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce a rozhodlo ponechať pozemok vo vlastníctve obce. Obecné zastupiteľstvo Vám navrhuje požiadať o prenájom časti obecného pozemku.

**b) Jozef Brna**, trvale bytom **Petrová 66, 027 05 Zázrivá** a občania osady Petrová- žiadosť o osadenie poulicnej lampy v osade Petrová.

p. starosta – obec v rámci znižovania energetickej náročnosti neosádza lampy pri každom vstupe k nehnuteľnostiam, v predmetnej lokalite je jedna lampa na začiatku ulice a ďalšia približne v strede medzi rodinným domom a prvou lampou, v obci je momentálne cca 503 lúč verejného osvetlenia. V ústredí, kde je zvýšený pohyb občanov, je osvetlenie hustejšie.

Ing. Igor Žúbor – ja mám na to iný názor, súhlasím, aby bola osadená lampa, neviem kde je nejaká rozumná hranica, má právo na služby obce, pokiaľ nás to veľa nestojí

Ferdinand Otruba - je to úsek, kde je celkom slušné osvetlenie, lampa nie je potrebná

Stanislav Žúbor – neviem či sa oplatí zvyšovanie počtu svetiel v obci, keďže bojujeme proti svetelnému smogu, prehodnocujeme presúvanie existujúcich svetiel a nie osádzanie ďalších nových. Bolo by asi vhodné, aby sme si ako poslanci prešli svoje osady a prehodnotili rozloženie osvetlení.

### Návrh UZNESENIA č. 61/04/2025

Žiadosť o osadenie poulicnej lampy v osade Petrová.

#### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 8 Proti:1 (Ing. Igor Žúbor) Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### ZAMIETNUTÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá zamieta predmetnú žiadosť na osadenie poulicnej lampy v osade Petrová z dôvodu nenavýšenia energetickej náročnosti.

**c) JUDr. Jaroslav Láštík**, trvale bytom **Bernolákova 1909/1, 026 01 Dolný Kubín** - žiadosť o kúpu obecného neknihovaného pozemku vytvoreného geometrickým plánom č. 36433730-299/2024, úradne overeným dňa 19.12.2024, pod G1 670/2024 a to: C KN parc. č.. 3969/5, zastavaná plocha a nádvorie

o výmere 7 m<sup>2</sup> odčlenený od E KN parc.č. 20804/3 vo vlastníctve obce, vedené na LV č. 4712 za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov, ktorý sa nachádza pri mojej stavbe rodinného domu s.č. 79, postavený na C KN parc.č. 3969/1.

#### **NÁVRH UZNESENIA č. 62/04/2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zázrivá v zmysle § 9a) odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zázrivá prijatými dňa 15.12.2023 **schvaľuje zámer odpredaja**

obecného neknihovaného pozemku JUDr. Jaroslavovi Láštiová, rod. Láštic, trvale bytom Bernolákova 1909/1, 026 01 Dolný Kubín a to: obecný neknihovaný pozemok vytvorené geometrickým plánom č. 36433730-299/2024 úradne overeným dňa 19.12.2024, pod G1 670/2024 a to: C KN parc.č.. 3969/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup> odčlenený od E KN parc.č. 20804/3 vo vlastníctve obce, vedené na LV č. 4712 vo výlučnom vlastníctve obce o veľkosti 1/1 k celku, ako prípad osobitného zreteľa (pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami žiadateľa, nachádza sa v blízkosti stavby rodinného domu s.č. 79 postavený na C KN parc.č. 3969/1.

Kúpna cena pozemku bude stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Náklady spojené s návrhom na vklad a kúpnopredajnou zmluvou znáša žiadateľ.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní:9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schválilo zámer odpredaja pozemku

**d) Daniel Majdiš**, trvale bytom **Plešivá 8, 027 05 Zázrivá** - žiadosť o výmenu jeho pozemkov pod štátnou cestou C KN parc.č.4568.

Po vzájomnej komunikácii a následnej dohode so starostom obce a poslancami obecného zastupiteľstva sa rozhodlo o stiahnutí žiadosti z rokovania a presunutie na ďalšie naplánované zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **Návrh UZNESENIA č. 68/04/2025**

Žiadosť o výmenu jeho pozemkov pod štátnou cestou C KN parc.č.4568.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá rozhodlo stiahnuť žiadosť o zámenu pozemkov z rokovania Obecného zastupiteľstva a presunúť ju na ďalšie naplánované rokovanie.

**e) Margita Antolová, Plešivá 94, 027 05 Zázrivá** – žiadosť o kúpu obecných neknihovaných pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 36433730-299/2024 a to: C KN parc.č.. 3970/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> a C KN parc.č.: 3970/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenené od E KN parc.č. 20804/3 vo vlastníctve obce, vedené na LV č. 4712 za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov, ktoré sa nachádzajú pod stavbou garáže, ktorá nie je evidovaná v katastri nehnuteľnosti

#### **NÁVRH UZNESENIA č. 63/04/2025**

**Žiadosť o kúpu obecných neknihovaných pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 36433730-299/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zázrivá v zmysle § 9a) odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zázrivá prijatými dňa 15.12.2023 **schvaľuje odpredaj** obecných neknihovaných pozemku Margite Antolovej, rod. Karcolovej, r.č. 426101/762, trvale bytom Plešivá 94, 027 05 Zázrivá a to: obecné neknihované pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 36433730-299/2024 a to: C KN parc.č.. 3970/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> a C KN parc.č.: 3970/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>, odčlenené od E KN parc.č. 20804/3 vo vlastníctve obce, vedené na LV č. 4712 vo výlučnom vlastníctve obce o veľkosti 1/1 k celku za cenu pozemku 28,50 €/ m<sup>2</sup> čo predstavuje 456,- €, (slovom: štyristopäťdesiatšesť eur), ako prípad osobitného zreteľa (pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkami žiadateľky, nachádzajú sa pod stavbou garáže, ktorá nie je evidovaná v katastri nehnuteľnosti v k.ú. Zázrivá, Plešivá.

Kúpna cena pozemkov bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Náklady spojené s návrhom na vklad a kúpnopredajnou zmluvou znáša žiadateľka.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá, schválilo odpredaj obecných neknihovaných pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 36433730-299/2024.

**f) Michal Lacko, trvale bytom Zázrivá, 027 05 Zázrivá** – žiadosť o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku E KN parc.č. 20967/7, druh vodná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup> ( v registri C KN 3383/8, zastavaná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup>z dôvodu vysporiadania pozemkov vo dvore, pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľností v mojom vlastníctve.

#### **NÁVRH UZNESENIA č. 64/05/2025**

Žiadosť o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku E KN parc.č. 20967/7, druh vodná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV č. 4712 vo výlučnom vlastníctve obce Zázrivá z dôvodu vysporiadania pozemkov vo dvore

Obecné zastupiteľstvo Obce Zázrivá v zmysle § 9a) odst. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zázrivá prijatými dňa 15.12.2023 **schvaľuje odpredaj** Obecného neknihovaného pozemku Michalovi Lackovi, rod. Lackovi, r.č. 901106/7912, trvale bytom Zázrivá, 027 05 Zázrivá a to: obecný neknihovaný pozemok E KN parc.č.: 20967/7, druh vodná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 4712, vo výlučnom vlastníctve obce o veľkosti 1/1 k celku za cenu pozemku 28,50 €/ m<sup>2</sup> čo predstavuje 1054, 45,- €, (slovom: jedentisícpäťdesiatštyri eur a päťdesiat centov), ako prípad osobitného zreteľa (pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami žiadateľa, nachádza sa pri stavbe rodinného domu na pozemku C KN parc.č. 3384/1 a 3384/2 v k.ú. Zázrivá, Havrania, ktorý nie je evidovaný v katastri nehnuteľnosti).

Kúpna cena pozemku bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci. Náklady spojené s návrhom na vklad a kúpnopredajnou zmluvou znáša žiadateľ.

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### **SCHVÁLENÉ**

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schválilo odpredaj obecného neknihovaného pozemku EKN 20967/7.

## 12- 13 Rôzne a interpelácie poslancov

**Alžbeta Jellúšová**, trvale bytom **Plešivá 41, 027 05 Zázrivá**- žiadosť o peňažný príspevok na naftu pre moju dcéru Lauru, ktorá má zdravotné problémy a navštevuje špeciálnu školu v Dolnom Kubíne.

### Návrh UZNESENIA č. 65/04/2025

Žiadosť o peňažný príspevok na naftu pre moju dcéru Lauru, ktorá má zdravotné problémy a navštevuje špeciálnu školu v Dolnom Kubíne.

#### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### ZAMIETNUTÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá zamietajú predmetnú žiadosť o peňažný príspevok z dôvodu, že obec nemá žiadnu možnosť poskytovať finančné prostriedky fyzickým osobám.

p. starosta predložil na schválenie zapojenie sa obce do výzvy Ministerstva dopravy SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspeku pre projekty integrovaných územných investícií

### NÁVRH UZNESENIA č. 66/04/2025

**Schválenie zapojenia obce do výzvy Ministerstva dopravy SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspeku pre projekty integrovaných územných investícií**

#### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### SCHVÁLENÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schvaľuje:

1. zapojenie sa do projektového zámeru na podporu udržateľnej mobility a do žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MD-002-2024-ITI-EFRR na realizáciu projektu: **Rozvoj udržateľnej mobility v Terchovskej doline časť 1**
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie spolufinancovania projektu v prípade aktivity zameranej na informačné systémy vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov na aktivitu.
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov realizovaného projektu.

p. starosta predniesol na schválenie zapojenie do výziev Ministerstva cestovného ruchu a športu SR

### NÁVRH UZNESENIA č. 67/04/2025

**Schválenie zapojenia do výziev Ministerstva cestovného ruchu a športu SR a spolufinancovania predložených projektov vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov**

#### Hlasovanie:

Prítomní: 9 ZA: 9 Proti:0 Zdržalo sa: 0 Neprítomní: 0

#### SCHVÁLENÉ

Obecné zastupiteľstvo obce Zázrivá schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva **FNPCR-01-2025** Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt **Areál voľnočasových aktivít Zázrivá**
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, ktoré sú vo výške **102 809,96 Eur**
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Zázrivá

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odišla poslankyňa Janka Pazderová a počet poslancov sa zmenil na 8

Pán starosta informoval o získaní malotraktora a príslušenstva do majetku obce s poskytnutou podporou z Enviromentálneho fondu formou dotácie,

- spoločnosť Pošta, a.s. vypracovala odhad na predaj nehnuteľnosti budovy a príľahlých pozemkov na cca 175 535 €, spoločnosť požiadala o prenájom priestorov Dome služieb, kde bude prevádzkovaná pošta

- stavebné povolenie na cyklotrasu Terchová – Zázrivá -2. úsek nadobudlo právoplatnosť 06.10.2025

- rekonštrukcia priestorov školského klubu dokončená a plne užívaná žiakmi

- o príprave vybudovania plochy cca 20x10 m pod klzisko vedľa veľkého futbalového ihriska

- o vypracovaní projektu a cenovej ponuky vo výške cca 5000 € bez DPH od Doc. Akademického sochára, umelca Milana Opalka na pomník nenarodeným deťom na novom cintoríne veľa centrálného kríža na základe iniciatívy a prosieb našich občanov, realizácia projektu do sviatku všetkých svätých

p. poslankyňa Henrieta Štefaničáková požiadala o vypílenie stromu v Kozinskej, strom je poškodený, zasahuje konármi do verejnej komunikácie, čo môže spôsobiť ohrozenie premávky a pretrhnutie elektrického vedenia.

#### 14.Schválenie uznesení

Návrh uznesení predniesol predseda návrhovej komisie Bc. Jozef Jurík a OZ ho schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.

#### 15. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00.

.....  
JUDr. Matúš Mních, LL.M.  
starosta obce Zázrivá

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová .....

Overovatelia zápisnice: Janka Pazderová .....

Ing. Igor Žúbor .....