

Z á p i s n i c a

zo zasadania obecného zastupiteľstva v Zázrivej ,
konaného dňa : 06. 04. 2010 na obecnom úrade v Zázrivej od 15. 30 hod.

.....

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie: p. starosta privítal 9 prítomných poslancov na zasadaní OZ a oboznámil ich s programom zasadania, ktorý aj všetci 9 prítomní poslanci odsúhlasili.

2. Určenie zapisovateľa: Ing. Ján Žúbor.
Overovateľov zápisnice: Anton Drengubiak a Jozef Červeň.

3. Voľba návrhovej komisie: predseda: Jana Pazderová.
člen: Tibor Bílek
člen: Stanislav Žúbor.

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov: predniesol Ing. Albín Štyrák, zástupca starostu obce:

1. Žiadosť p. Antona Drengubiaka, Stred 345 , Zázrivá týkajúcu sa odkúpenia časti obecného pozemku KN parc. č. 640/2 k. ú. Zázrivá, Stred s tým, že OZ bude súhlasiť s odpredajom pozemku o max. v šírke 2,0 m od hranice pozemku žiadateľa po vyhotovení geometrického plánu. OZ vzalo žiadosť na vedomie 7 prítomnými poslancami, dvaja poslanci neboli prítomní.

2. Pripomienku p. Vladimíra Antola, Plešivá 76, Zázrivá , týkajúcu sa zabráneniu výstavby v Hornej Plešivej na parc. č. KN 3194 a 3195 z dôvodu možného znečistenia zdroja pitnej vody. OZ vzalo žiadosť na vedomie všetkými 9 prítomnými poslancami. Na stavebné konanie stavebný úrad pozve p. Antola, aby jeho pripomienku stavebník rešpektoval, t. j. aby svojou stavbou a prácami neznečistil vodný zdroj.

3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Viktora Majdiša k návrhu rozpočtu obce Zázrivá na roky 2010 – 2012, je prílohou tejto zápisnice.

4. Žiadosť p. Mgr. Pavla Breiera, Jurigovo nám. 15, Bratislava o odkúpenie pôvodne neknihovaného obecného pozemku časť parc. č. E KN 13321 o výmere 20 m² v k. ú. Zázrivá, Ráztoky / pri rodinnom dome p. Pollákovvej / pod výstavbu garáže. OZ vzalo na vedomie všetkými 9 prítomnými poslancami.

5. Žiadosť p. Pavla Žúbora, Okružná 2057/11, Dolný Kubín o odkúpenie pôvodne neknihovaného obecného pozemku pod výstavbu garáže parc. č. E KN 19285/2 a 20995/6. OZ bude súhlasiť s odpredajom pozemku po doložení geometrického plánu a obec požaduje, aby pri zameriavaní geometrického plánu boli prítomní zástupcovia obecného úradu. OZ vzalo na vedomie všetkými 9 prítomnými poslancami.

6. Zámenu a odpredaj pozemkov medzi obcou a žiadateľmi – Ing. Veronikou Majdišovou, bytom Dolný Kubín, L. Štúra 2296/2 v k. ú. Zázrivá, Dolina a Zuzanou Macekovou, bytom Zázrivá, Dolina 64 z dôvodov zriadenia prístupovej cesty k stavebným pozemkom v zmysle geometrického plánu č. 30216621-150/2009 a to nasledovne: s p. Ing. Veronikou Majdišovou obec zamieňa časť parc. č. C KN 2091/65 – TTP o výmere 101 m², ale iba diel č. 10 o výmere 9 m² vytvorený z parc. č. 2091/59 v prospech obce Zázrivá a obec Zázrivá v prospech p. Ing. Veroniky Majdišovej zamieňa časť parc. č. C KN 2091/62 – TTP o výmere 812 m², časť dielu č. 4 o výmere 9 m² vytvoreného z parc. č. 20909/1 a časť dielu č. 4 vytvoreného z parc. č. 20909/1o výmere 53 m² obec Zázrivá odpredáva p. Ing. Veronike Majdišovej ako prípad osobitného zreteľa v cene 6,64 €/m². S p. Zuzanou Macekovou obec

zamieňa časť parc. č. C KN 2091/65 – TTP o výmere 101 m², ale iba diel č. 11 vytvorený z parc. č. 2091/64 o výmere 8 m² v prospech obce Zázrivá a obec Zázrivá v prospech p. Zuzany Macekovej zamieňa časť parc. č. C KN 2091/64 – TTP o výmere 70 m², časť dielu č. 9 o výmere 8 m² vytvoreného z parc. č. 20909/5 a časť dielu č. 9 o výmere 31 m² vytvoreného z parc. č. 20909/5 obec Zázrivá odpredáva p. Zuzane Macekovej ako prípad osobitného zreteľa v cene 6,64 €/m². OZ schválilo 7 prítomnými poslancami, dvaja poslanci neboli prítomní.

7. Odpredaj pôvodne neknihovaných obecných pozemkov žiadateľovi Ondrejovi Fedorovi a manž. Ivete Fedorovej, bytom Zázrivá, Dolina č. 11 v zmysle geometrického plánu č. 30216621-011/2010 a to pozemky v k. ú. Zázrivá, Stred C KN parc. č.: 897/6 – orná pôda o výmere 807 m², 898 – záhrada o výmere 275 m², 897/8 – orná pôda o výmere 119 m², 899/7 – zastavané plochy o výmere 82 m², 899/11 – zastavané plochy o výmere 609 m², 899/12 – zastavané plochy o výmere 425 m² a 899/9 – zastavané plochy o výmere 2 m² a to za cenu pozemkov schválenú uznesením OZ č. 5/2006, zo dňa 21. 7. 2006 a rozdiel vo výmere 1 m² zastavaná plocha za cenu 1,66 €/m² sa odpredáva ako prípad osobitného zreteľa. OZ schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami

5. Prenájom obecných nebytových priestorov v zdravotnom stredisku p. Dane Grófovej, bytom Kral'ovany č. 172 na prevádzkovanie a organizovanie kurzov a školení firmy Oriflame. Podmienky nájmu budú zmluvne určené podľa platného VZN obce Zázrivá o nájme a prenájme nebytových priestorov. OZ schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami

6. Úľavu Záujmovému združeniu Turizmus Zázrivá z poplatku za prenájom kultúrneho domu v Zázrivej na akciu IX. ročník plesu Turizmu konaného 29. 1. 2010 a to vo výške 100.- € OZ schválilo 5 poslancami, 3 sa hlasovania zdržali a 1 bol proti.

7. Finančnú dotáciu vo výške 100.- € pre Jednotu dôchodcov Zázrivá na chod združenia, občerstvenie a darčeky a návštevy seniorov podľa platného VZN obce Zázrivá o poskytovaní dotácií. OZ schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami

8. Finančnú dotáciu pre TJ Fatran Zázrivá vo výške 3.000.- € podľa predloženého projektu. Dotácia bude poskytnutá podľa platného VZN obce Zázrivá o poskytovaní dotácií. OZ schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami

9. Finančnú dotáciu pre Spišskú katolícku charitu, Agentúru domácej ošetrovateľskej starostlivosti v Dolnom Kubíne vo výške 200.- € na materiálno-technické vybavenie agentúry. Dotácia bude poskytnutá podľa platného VZN obce Zázrivá o poskytovaní dotácií. OZ schválilo všetkými 9 prítomnými poslancami

10. Neodpredať pôvodne neknihovaný obecný pozemok žiadateľke p. Martine Kadlubcovej, bytom Plešivá 26, Zázrivá a to parc. č. 20787 o výmere 40 m² v k. ú. Zázrivá, Stred z dôvodu zachovania odvodňovacieho kanála z komunikácie a umožnenia voľného prístupu k miestnemu potoku. Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci.

11. Neodpredať pôvodne neknihovaný obecný pozemok žiadateľke p. Ing. Monike Berešovej, bytom Plešivá č. 42, Zázrivá v k. ú. Zázrivá, Dolina a to parc. č. KN –E 20905/1 o výmere 3 m². Za hlasovali 7 prítomní poslanci, 2 poslanci neboli prítomní.

5. Prejednanie a schválenie rozpočtu obce Zázrivá na roky 2010 – 2012:

- poslanci návrh uvedeného rozpočtu schválili, za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci. Hlavný kontrolór obce Ing. Viktor Majdiš navrhol, aby sa k 30. 6. 2010 prehodnotilo plnenie a čerpanie rozpočtu a to s cieľom, aby sa zvýšil prebytok bežného rozpočtu a tieto prostriedky by sa potom mohli použiť na kapitálové výdavky. Tiež prečítal svoje stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu, ktoré je prílohou tejto zápisnice.

6. Prejednanie a schválenie VZN obce Zázrivá o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zázrivá a VZN obce Zázrivá o hospodárení a majetkom obce a s majetkom štátu zverenému obci Zázrivá.

- za VZN obce Zázrivá o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Zázrivá hlasovali 8 poslanci, 1 sa zdržal hlasovania (Jana Pazderová).

- za VZN obce Zázrivá o hospodárení a majetkom obce a s majetkom štátu zverenému obci Zázrivá hlasovali všetci 9 prítomní poslanci.

7. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2009:

- predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Viktor Majdiš a je prílohou tejto zápisnice. OZ vzalo uvedenú správu na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami. Jeden poslanec nebol prítomný.

8. – 9. Diskusia a interpelácie poslancov:

- p. starosta informoval o sťažnosti na zdravotnú starostlivosť stomatologickej ambulancie v Zázrivej, odpoveď starostu obce na podnet prevádzkovateľovi ambulancie , tiež reakciu poskytovateľa zdravotnej starostlivosti,

- o anonymnom liste týkajúci sa sociálnej výpomoci pre p. Margitu Zaťkovú, bytom Zázrivá, Biela č. 66,

- Ing. Viktor Majdiš , hlavný kontrolór obce predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2010, ktorý aj 8 prítomní poslanci schválili, 1 poslanec nebol prítomný (Tibor Bílek),

- poslanci schválili starostovi obce odmenu za 1. štvrt'rok 2010 vo výške 14,5 %,

- Stanislav Žúbor navrhol, aby sa stará cesta popri Zázrivke dala vyčistiť a tiež sa dala zaasfaltovať.

10. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesla P. Jana Pazderová a všetci 8 prítomní poslanci ho aj schválili, 1 poslanec nebol prítomný (Tibor Bílek).

11. Záver:

- p. starosta poďakoval prítomným za účasť , za korektné rokovanie a ukončil zasadanie OZ.

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor

Mgr. Jozef Kazárik
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice: Anton Drengubiak

Jozef Červeň