

Z á p i s n i c a

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Zázrivej ,
konaného dňa : 09. 12. 2011 na Obecnom úrade v Zázrivej od 15. 30 hod.

.....

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie: p. starosta privítal prítomných 8 poslancov a občanov , prečítal program zasadania, ktorý aj všetci 8 prítomní poslanci schválili.

2. Určenie zapisovateľa: Ing. Ján Žúbor a overovateľov zápisnice: Ambróz Otruba a Peter Štyrák.

3. Voľba návrhovej komisie: predseda: Anton Drengubiak, člen: Tibor Bílek a Pavol Otruba.

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

- predniesol prednosta Ing. Ján Žúbor:

1. Žiadosť p. Petra Záša, Športovcov 1179/34, Dolný Kubín o odkúpenie neknihovaného pozemku časť parc. č. 21300/14, ostatné plochy v k. ú. Zázrivá, Dolina . O odpredaji rozhodne OZ po doložení geometrického plánu. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.

2. Žiadosť SYRMIX Zázrivá, s.r.o., Dolina č. 164, zast. p. Katarínou Košarišťanovou o odkúpenie časti neknihovaného pozemku parc. č. 21421/12, ostatné plochy, ale v zmysle GP č. 36433756-166/2011 pozemok zobrazený ako C KN parc. č. 720/9-TTP o výmere 32 m² v k. ú. Zázrivá, Dolina . OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami. Stavebná komisia v teréne posúdi uvedenú žiadosť a potom sa o nej rozhodne v OZ.

3. Žiadosť p. Jozefa Janta a manž., Stred 420, Zázrivá o odkúpenie neknihovaného pozemku časť parc. č. 20967/3- vodná plocha v k. ú. Zázrivá, Stred pod výstavbu garáže. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami. Stavebná komisia v teréne posúdi uvedenú žiadosť a potom sa o nej rozhodne v OZ.

4. Žiadosť p. Jozefa Záša, Dolina 127, Zázrivá o odkúpenie neknihovaného pozemku parc. č. C KN 4342/9- zast. plochy o výmere 63 m² a 1820/88-TTP o výmere 11 m² a o zámenu pozemku C KN parc. č. 4342/3-zast. pl. o výmere 11 m² a 4342/4 - zast. pl. o výmere 9 m² s obcou Zázrivá podľa geometrického plánu č. 30216621-109/2011. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami. Stavebná komisia v teréne posúdi uvedenú žiadosť a potom sa o nej rozhodne v OZ.

5. Žiadosť p. Jána Záša, Dolina 127, Zázrivá a p. Jozefa Záša, Dolina 127, Zázrivá o rekonštrukciu obecného mostu v Doline. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami. Stavebná komisia v teréne posúdi uvedenú žiadosť v jarných mesiacoch a potom sa o nej rozhodne v OZ.

6. Žiadosť rodiny Fašánkovej, Stred 440, Zázrivá (Pod Skalím) o umiestnenie verejného osvetlenia cesty k rodinným domom Pod Skalím. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.

7. Žiadosť obyvateľov časti „Zruby Zázrivá“, Stred o povolenie pripojenia osvetlenia na obecné verejné osvetlenie. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.

8. Žiadosť p. Lenky Tyemiakovej, Materské centrum OVEČKOVO - Zázrivá o poskytnutie finančného príspevku na činnosť centra OVEČKOVO. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.

9. Žiadosť p. Jozefa Doricu, akad. maliara, Veľká Okružná 70, Žilina o opravu cesty v Hornej Plešivej. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.
10. Vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce Zázrivá p. Ing. Viktora Majdiša k 30. 11. 2011 zo zdravotných dôvodov. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.
11. Žiadosť ZŠ Zázrivá, Stred 122 o refundáciu faktúry od SOZA. OZ vzalo na vedomie všetkými 8 prítomnými poslancami.
12. Žiadosť manželov Kazárikovcov, Dolina č. 3, Zázrivá o odkúpenie pôvodne neknihovaných obecných pozemkov pri ich rodinnom dome a to C KN parc. č.: 1879/2-zast. pl. o výmere 71 m², 1879/4-zast. pl. o výmere 156 m², 1879/6-zast. pl. o výmere 14 m², 1879/7-zast. pl. o výmere 29 m², 1879/8 - zast. pl. o výmere 106 m², 1879/9-zast. pl. o výmere 10 m², 1880/2 – záhrada o výmere 127 m², 4625/11 – vodná plocha o výmere 44 m², 4625/7 – vodná plocha o výmere 17 m² a 4625/8 – vodná plocha o výmere 4 m² v k. ú. Zázrivá Dolina v zmysle GP č.: 17951381-86/2011 a 17951381-104/2011. Cena za zastavané plochy je: 1,66 €/m² a za pozemky záhrada a vodná plocha je: 6,64 €/m². Odpredaj pozemkov sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
13. Žiadosť p. manželov Ján Záž a Mária Zážová, Dolina č. 126, Zázrivá o odkúpenie pôvodne neknihovaných obecných pozemkov pri ich rodinnom dome z dôvodu vysporiadania si pozemkov - časť parc. č. 21300/14 – ostatné plochy, v zmysle GP č. 30216621-109/2011 zobrazené ako C KN parc. č.: 1955/4-zast. pl. o výmere 21 m² a 1955/3 - zast. pl. o výmere 126 m². Cena je: 6,64 €/m². Odpredaj pozemkov sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
14. Žiadosť p. Terézie Fedorovej, Ľudovíta Fedora, Grúne 10, Zázrivá a Žofie Zubajovej, Grúne 8, Zázrivá o súhlas obce Zázrivá k odkúpeniu pozemku od Slovenského pozemkového fondu a to parc. č. C KN 2562 – zast. plochy o výmere 17 m², ale iba diel č. 47 o výmere 15 m². OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
15. Žiadosť p. Albína Pazderu a manž. Anny Pazderovej, Stred 38, Zázrivá o súhlas obce Zázrivá k odkúpeniu pozemku od Slovenského pozemkového fondu a to parc. č. C KN 4564/2 – záhrada o výmere 445 m². OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
16. Žiadosti Domu Charitas SPM Zázrivá, Stred 416 a Zariadenia pre seniorov a domova sociálnych služieb, Ul. Andreja Hlinku č. 234/8, 013 06 Terchová, pracovisko Havrania č. 35, 027 05 Zázrivá o poskytnutie finančného príspevku na zakúpenie darčiekov vianočných darčiekov pre klientov zariadení vo výške 300.- €pre každé zariadenie. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
17. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2012 pre TJ Fatran Zázrivá, futbalový klub Zázrivá, vo výške 4.754.- € OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
18. Žiadosť ZŠ Zázrivá, Stred 122 o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre Školský klub detí na rok 2011 vo výške 2603.- € OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
19. Žiadosť ZŠ Zázrivá, Stred 122 o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre Školskú jedáleň na rok 2011 vo výške 1.100.- € na odstránenie havarijného stavu kanalizačných rozvodov v budove Školskej jedálne. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
20. Úpravu rozpočtu Základnej školy v Zázrivej, Stred 122 podľa skutočného čerpania finančných prostriedkov za rok 2011. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
21. Daň z ubytovania od 1. 1. 2012 vo výške 0,40 €na osobu a noc. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
22. Odpis nedobytných pohľadávok : Návrh predniesla p. Margita Skubeňová, účtovníčka OcÚ a to podlžnosti na nájomnom z minulých rokov : p. Strážovcová vo výške 2.122,23 € p. Vladimír Krška vo výške 776,62 € a p. Jozef Fedor vo výške 403,92 € OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.

23. Odpis zmarenej investície – Výstavba kanálov TV vo výške 1.633,14 € (projektová dokumentácia) , OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
24. Výber dodávateľov zimnej údržby : Gustáv Krška, Stanislav Žúbor (z dvoch ponúk). Cena zimnej údržby: 19.- €hod. OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
25. Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska pri areály Základnej školy, ktorý predniesol starosta obce a OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
26. Presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na bežný účet vo výške: 24.447,78 € OZ schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.
27. OZ rozhodlo neodpredať neknihované pozemky žiadateľovi p. Vladimírovi Karcolovi, Ondrejová 10/4, 971 01 Prievidza, nakoľko v uvedenom mieste pri štátnej ceste v Plešivej je cesta pomerne úzka a ešte by sa odpredajom zhoršili šírkové pomery cesty. OZ rozhodlo o neodpredaní požadovaných pozemkov všetkými 8 prítomnými poslancami.
28. OZ rozhodlo neodpredať neknihované pozemky žiadateľke p. Monike Berešovej, Plešivá 42, 027 05 Zázrivá, nakoľko v uvedenom mieste pri štátnej ceste v Plešivej je cesta pomerne úzka a ešte by sa odpredajom zhoršili šírkové pomery cesty. OZ rozhodlo o neodpredaní požadovaných pozemkov všetkými 8 prítomnými poslancami.

5. Všeobecné záväzné nariadenie obce Zázrivá o zabezpečení odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou v k. ú. Zázrivá v mieste, kde je verejná kanalizácia vybudovaná.

- prítomní boli na zasadnutí OZ aj zástupca OVS, a.s. Dolný Kubín p. Ján Rončák, ktorý informoval, že do konca tohto roku by mala byť skolaudovaná stavba čističky odpadových vôd v Ústredí (na Mlynisku), tiež budú zabezpečovať pre občanov vyvážanie ich žump do čističky, kde nie je verejná kanalizácia vybudovaná. Po vybudovaní ďalších vetiev kanalizácie v obci sa bude môcť objekt čističky rozšíriť, čím sa zvýši kapacita čistenia splaškových odpadových vôd. OZ schválilo uvedené VZN obce všetkými 8 prítomnými poslancami.

6. Úprava rozpočtu obce:

- návrh úpravy rozpočtu obce Zázrivá na rok 2011 predniesla p. Margita Skubeňová, účtovníčka OcÚ. OZ návrh schválilo všetkými 8 prítomnými poslancami.

7. Návrh rozpočtu obce, ZŠ a jej zariadení na rok 2012, jeho prerokovanie a schválenie:

- poslanci rozhodli, že k návrhu rozpočtu na rok 2012 sa zvolá samostatné zasadanie OZ a to 16. 12. 2011 o 15. 30. hod. , nakoľko v návrhu rozpočtu ZŠ a jej zariadení niektoré položky treba spolu s riaditeľom školy prerokovať a upraviť.

8. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Zázrivá:

- predniesol Ing. Ján Žúbor, OZ schválilo vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Zázrivá a zvolilo komisiu pre posúdenie žiadostí na funkciu hlavného kontrolóra obce Zázrivá v zložení: Bc. Jozef Jurík, Anton Drengubiak, Pavol Otruba a Ing. Ján Žúbor. Komisia sa stretne 20. 1. 2012 o 15.30 hod. na obecnom úrade.

9.-10. Interpelácie a diskusia poslancov:

- hlavný kontrolór Ing. Viktor Majdiš navrhol, aby sa v budúcom roku uvažovalo so zavedením množstevného separované zberu komunálneho odpadu aspoň pre podnikateľov, nakoľko niektorí z nich ho tvoria veľmi veľa a súčasné poplatky nestačia na pokrytie nákladov na zber, odvoz a zneškodňovanie týchto komunálnych odpadov

- prednosta úradu informoval o nových žiadostiach (22) o zaradenie pozemkov do ďalšieho doplnku k Územnému plánu obce Zázrivá, poslanci navrhli, aby sa zverejnila možnosť pre občanov podať si na obecny úrad v Zázrivej žiadosti o zaradenie prípadných ďalších vhodných pozemkov na zastavenie a to v termíne do 31. 1. 2012. Potom na najbližšom

zasadaní OZ sa rozhodne o spracovaní druhého doplnku k Územnému plánu obce, dá sa projektantom vypracovať návrh doplnku

- p. starosta tiež vyzval poslancov, aby pouvažovali o zaradení prelúk / plochy medzi domami, hlavne pozdĺž komunikácií/, aby sa tieto navrhli do druhého doplnku, ako aj pozemky na rozšírenie cintorína

- p. Jozef Červeň poukázal na nedostatočnú zimnú údržbu zo strany Správy a údržby ciest Dolný Kubín, hlavne na očkách – konečných SAD v jednotlivých osadách, p. starosta na toto upozornil riaditeľa Správy a údržby ciest v Dolnom Kubíne, aby na to upozornil svojich pracovníkov na zimnej údržbe, tiež bude potrebné popri cestách po dohode so Správou Národného parku Malá Fatra riešiť opílenie, resp. vypílenie stromov, vrbín, ktorých konáre zasahujú do ciest a ohrozujú bezpečnosť cestnej premávky, ďalej navrhol, aby sa v miestnom rozhlase upozornili občania, aby sneh zo svojich dvorov nevyhadzovali na cestu, lebo tým ohrozujú bezpečnosť cestnej premávky

- p. Anton Drengubiak požiadal, aby sa pri družstevnej bytovke presunula jedna lampa verejného osvetlenia o jeden stĺp

- p. Stanislav Žúbor tiež požiadal, aby sa v Bielej / pri rod. dome p. Jána Žúbora / presunula jedna lampa verejného osvetlenia o jeden stĺp

11. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesol predseda návrhovej komisie p. Anton Drengubiak a uznesenie bolo všetkými 8 prítomnými poslancami schválené.

12. Záver:

- p. starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Zapísal: Ing. Ján Žúbor, prednosta OcÚ

Mgr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice:

Ambróz Otruba

Peter Štyrák