

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zázrivej,

konaného dňa 14. 03. 2019 o 16⁰⁰ hod. na obecnom úrade v Zázrivej.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil p. starosta JUDr. Matúš Mních, privítal: 9 prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce Zázrivá, prednostu úradu, prečítal program zasadnutia, ktorý aj všetci 9 prítomní poslanci schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor
Overovatelia zápisnice: Miroslav Chudaš, Jozef Červeň

3. Voľba návrhovej komisie:

- návrhová komisia: predseda: Bc. Jozef Jurík
 člen: Jana Pazderová
 člen: Ing. Ladislav Teličák

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

- Ing. Ján Žúbor, prednosta úradu predniesol nasledovné žiadosti:

1) Žiadosť o odkúpenie obecných neknihovaných pozemkov - Jozef Komňat'an a manž. Mariana Komňat'anová, Dolina 94, 027 05 Zázrivá a to: E KN parc. č. 20981/4, vodná plocha o výmere 5 m² a E KN parc. č. 20981/9, vodná plocha o výmere 27 m² v k. ú. Zázrivá, Dolina z dôvodu vysporiadania pozemkov pod stavbou hospodárskej budovy a vo dvore pri ich rodinnom dome s. č. 94. OZ schválilo odpredaj uvedených pozemkov za cenu: 10.-€/m², čo predstavuje sumu celkom: 320.-€. Predaj pozemkov sa posudzuje ako prípad osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov. Odpredávané pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou hospodárskej budovy a príľahlým pozemkom nadobúdateľov. Za odpredaj hlasovali všetci 9 prítomní poslanci, proti: 0, zdržal: 0.

2) Žiadosť o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku - PharmDr. Monika Kohanová, Alexandra Rudnaya 75, 010 01 Žilina a to : E KN parc. č. 20978/14, vodná plocha o výmere 123 m² v k.ú. Zázrivá, Končítá, ktorý sa nachádza pod rodinným domom č. 12, pod hospodárskou budovou a vo dvore z dôvodu vysporiadania pozemkov.

Nakoľko žiadateľka nevlastní pozemky susediace s obecným neknihovaným pozemkom, je potrebné aby si najskôr vysporiadala vlastníctvo k týmto pozemkom a následne potom požiadala o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku E KN parc. č. 20978/14, vodná plocha o výmere 123 m² v k.ú. Zázrivá, Končítá. OZ vzalo žiadosť na vedomie. Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci, proti: 0, zdržal: 0.

3) Žiadosť Vladimíra Karcola a manželky Márie Karcolovej, Dolina 207, Zázrivá o riešenie inžinierskych sietí k rodinnému domu a rozšírenie verejného osvetlenia. P. starosta uviedol, že najskôr je potrebné doriešiť vlastnícke vzťahy ohľadom miestnej komunikácie, geometrický plán je vyhotovený, je potrebné vypracovať zámenné a kúpne zmluvy. OZ vzalo žiadosť na vedomie. Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci, proti: 0, zdržal: 0.

5. Zmena rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením.

- p. starosta rozdal prítomným poslancom a hlavnému kontrolórovi návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2019.
- P. Pavol Láštíc mal návrh k uvedenému rozpočtovému opatreniu a to, aby sa v ňom zahrnula aj nejaká finančná čiastka pre činnosť Jednoty dôchodcov v Zázrivej, nakoľko Jednota dôchodcov nemá takmer žiadne financie na svoju činnosť (iba z členského), navrhuje dať im z obce nejakú čiastku na účet,
- p. starosta reagoval, že obec prispieva na dôchodcov (na domácu opatrovateľskú službu cca 31 tisíc € ročne), tiež na akcie Jednoty dôchodcov v Zázrivej,
- p. Mgr. Jozef Kazárik, hl. kontrolór reagoval, že obec nemôže Jednote dôchodcov dať na účet finančné prostriedky, ale môže v rozpočte navýšiť kapitolu na podporu činnosti Jednoty dôchodcov, z ktorej sa uhradia náklady na jej akcie, činnosť. Poslanci schválili čiastku 1000.- € na činnosť Jednoty dôchodcov v Zázrivej. OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 2/2019. Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci, proti: 0, zdržal: 0.

6.-7. Diskusia, interpelácie poslancov:

- p. starosta informoval: o pripravovanej kúpe nového traktora, na ktorý by mala obec dostať dotáciu z environmentálneho fondu v sume cca 80.000.-€, zvyšok by doplatila obec (cca 20 – 25 tisíc €),
- o začatí prác na byte v Dome služieb nad Café Barom, v rozpočte sa navrhla čiastka 50 tisíc €,
- o žiadosti obce na Ministerstvo financií SR na projekt vnútorné a vonkajšie úpravy na Dome smútku,
- p. Pavol Láštíc a p. Marián Mäsiar mali pripomienky ku voľne pobežujúcim psom v obci, hlavne v Doline, treba s tým niečo robiť, predvolať majiteľov na obecný úrad a riešiť priestupkové konania – porušenie VZN obce o držaní psov na území obce Zázrivá,
- P. Pavol Láštíc mal aj nasledovné pripomienky: od Rovnej Hory sú umiestnené rôzne reklamy, tabule, bildbordy, ktoré našu prírodu len zohyžďujú, tiež nevidí prínos turizmu pre občanov Zázrivej (akurát nám zvyšujú komunálny odpad), p. starosta reagoval, že obec v roku 2018 získala na poplatku za ubytovanie cca 3300.-€, tiež obchodníci majú zvýšené tržby, ďalej mal pripomienku ku veľkej premávke motorových vozidiel v Doline, treba považovať na zriadení chodníka popri ceste, tiež rigol popri ceste je zanesený, voda tečie po asfaltovej ceste, ktorú ničí. P. starosta reagoval, že obec uvedený rigol čistí, snaží sa ho udržiavať, aj keď je to povinnosť Správy a údržby ciest, nakoľko sa jedná o štátnu cestu III. triedy. Tiež p. Láštíc uviedol, že ho rušia opakované hlásenia o predajoch a pod., p. starosta reagoval, že vyhlasovanie v rozhlase sa robí na základe požiadavky predávajúcich a zaplatení príslušného poplatku. Tiež navrhol pokutovať ľudí, ktorí budú prichytení pri hádzaní rôznych odpadkov do potokov,
- p. Mgr. Juraj Šutor mal pripomienku k oprave cesty poza IBV Sihly smerom na Dolinu, ktorá je v zlom stave, potreba dosypania štrkov,
- p. starosta informoval, že sa dorábajú projekty na presťahovanie Materskej školy do priestorov Základnej školy,

- p. Jana Pazderová navrhla, aby sa do Rady školy doplnil nový poslanec za p. Ambróza Otrubu: poslanci navrhli p. Miroslava Chudaša, za hlasovali 8 poslanci, zdržal sa 1 (Miroslav Chudaš), proti nebol nikto. P. Stanislav Žúbor sa vzdal členstva v Rade školy a navrhol za nového člena p. Bc. Jozefa Juríka. Za hlasovali všetci 9 poslanci.

- p. Jozef Červeň upozornil na nefunkčné verejné osvetlenie v Ráztokách, kde je pri obchode roztrhnutý drôt verejného osvetlenia, tiež na predaj korbáčikov na križovatke, pred odbočením ku hájenke, kde hrozí kolízia s autobusmi SAD, vozidlami.

8. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesol predseda návrhovej komisie p. Bc. Jozef Jurík a všetci 9 prítomní poslanci ho aj schválili.

9. Záver:

- p. starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie OZ.

Zapisovateľ: Ing. Ján Žúbor

JUDr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice: Jozef Červeň

Miroslav Chudaš