

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zázrivej,

konaného dňa 12. 06. 2020 o 16⁰⁰ hod. na obecnom úrade v Zázrivej.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil p. starosta JUDr. Matúš Mních, privítal: 9 prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce Zázrivá, prednostu úradu, prítomných občanov. Prečítal program zasadnutia, ktorý aj všetci 9 prítomní poslanci schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová.

Overovatelia zápisnice: Jakub Krška a Miroslav Chudaš.

3. Voľba návrhovej komisie:

- návrhová komisia: predseda: Bc. Jozef Jurík
člen: Ing. Ladislav Teličák
člen: Samuel Prílepok

4. Rôzne veci týkajúce sa obce a občanov:

- na zasadnutí OZ bol prítomný p.František Chudaš, Stred 299, 027 05 Zázrivá, ktorý sa informoval ohľadom zamietnutia jeho žiadosti - poskytnutie finančnej výpomoci pri odstraňovaní následkov snehovej kalamity - spadnutie strechy na hospodárskej budove pri dome v zime 2018/2019, ďalej požadoval osadenie odvodňovacích priepustov na prístupovej ceste k jeho RD. OZ schválilo osadenie odvodňovacích priepustov - doba realizácie bola stanovená do 31.07.2020

- na zasadnutí OZ bol prítomný p.Marián Mäsiar, Dolina 121, 027 05 Zázrivá, ktorý sa informoval o oprave cesty v Kozinskej. Pán starosta ho informoval, že boli zriadené dva odvodňovacie priepusty, osadené rúry pri vstupe na jeho pozemky, ďalej ho zaujímal dôvod neschválenia jeho žiadosti o zaradenie pozemku do územného plánu obce. Ing.Ján Žúbor odpovedal, že územný plán je schvalovaný rôznymi organizáciami, ktoré nepovolili plánovanú výstavbu u cca. 30 žiadostí.

- na zasadnutí OZ bol prítomný p.Vladimír Karcol, Dolina 207, 027 05 Zázrivá, ktorý sa informoval ohľadom ťahania vodovodnej prípojky k jeho RD. s.č.207

- na zasadnutí OZ bol prítomný p.Martin Záž, Dolina 126, 027 05 Zázrivá, ktorý sa informoval ohľadom zriadenia inžinierskych sietí k jeho pozemku a ku pozemkom p.Márie Drengubiakovej, p.Petra Mandinca a p.Pavla Mandinca

- pán starosta informoval, že obec sa bude spolupodieľať na vybudovaní kanalizačnej, vodovodnej a elektrickej prípojky. Obec zabezpečí projektovú dokumentáciu v spolupráci s OVS, a.s., Dolný Kubín a stavebníci sa budú podieľať na zemných prácach.

Ing. Ján Žúbor informoval o nasledujúcich žiadostiach:

- p.Ján Borončo, Stred 114, 027 05 Zázrivá – žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov pri RD Stred 114 a to C KN parc.č.611/2, záhrada o výmere 149 m² a C KN parc. č.612/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 294 m² za účelom vysporiadania pozemkov pod domom a pri dome. OZ schválilo zámer uvedených pozemkov za cenu 16,66 € za m² ako prípad osobitného zreteľa. Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci,

- p. Jozef Teličák, Kozinská 1, 027 05 Zázrivá – žiadosť o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku E KN parc.č. 22246/6, orná pôda o výmere cca 436 m², pri jeho rodinnom dome Kozinská 1. OZ vzalo žiadosť na vedomie, nakoľko žiadateľ nevlastní susedné pozemky v celosti (1/3-inu vlastní Eva Bednárová, rod. Otrubová, s ktorou je potrebné najskôr susedné pozemky vysporiadať).

- p. Peter Zelenec, Ráztoky 7, 027 05 Zázrivá – žiadosť o odkúpenie obecného neknihovaného pozemku C KN parc. č. 1823/20, trvalé trávne porasty o výmere 66 m², za účelom vybudovania inžinierskych sietí a prístupovej cesty, vytvorený z pôvodnej E KN parc. č. 21300/14, ostatná plocha o výmere 2283 m², zobrazeného v zmysle geometrického plánu č.44847874-19/2020, úradne overeného 22.4.2020, OZ schválilo odpredaj uvedeného pozemku ako prípad osobitného zreteľa (pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neodeliteľný celok s príľahlým pozemkom žiadateľa), cena: 10.-€/m² . Za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci.

- p.Ján Borončo, Stred 83, 027 05 Zázrivá - žiadosť o prenájom časti pozemku parc.č. E KN 20967/5, vodná plocha – cca 500 m², k.ú. Zázrivá, Stred pre potreby skladovania materiálu.OZ schválilo prenájom pozemku a za hlasovali všetci 9 poslanci za podmienok: žiadateľ upraví zjazd zo štátnej cesty v spolupráci so Správou a údržbou ciest Dolný Kubín na prístupovú cestu k prenajímanému pozemku, získa povolenie od povodia Váhu na výrub drevín a krovín na predmetnom pozemku a stanovisko susedov (rodina Žúborová, Stred 11), v nájomnej zmluve zaviazat' prenajímateľa, aby sa na prenajatom pozemku neskladovali nebezpečné látky, nebezpečný odpad. V prípade nesplnenia podmienok bude nájomná zmluva ukončená,

- p.Jozef Záh ml., Dolina 127, 027 05 Zázrivá - žiadosť o prenájom časti pozemku parc.č. E KN 20967/5, vodná plocha – cca 500 m², k.ú. Zázrivá, Stred pre potreby skladovania materiálu. OZ schválilo prenájom pozemku a za hlasovali všetci 9 poslanci za podmienok: žiadateľ upraví zjazd zo štátnej cesty v spolupráci so Správou a údržbou ciest Dolný Kubín na prístupovú cestu k prenajímanému pozemku, získa povolenie od povodia Váhu na výrub drevín a krovín na predmetnom pozemku a stanovisko susedov (rodina Žúborová, Stred 11), v nájomnej zmluve zaviazat' prenajímateľa, aby sa na prenajatom pozemku neskladovali nebezpečné látky, nebezpečný odpad. V prípade nesplnenia podmienok bude nájomná zmluva ukončená,

- p.Ján Žúbor ml., Stred 101, 027 05 Zázrivá – žiadosť o prenájom časti pozemku E KN parc.č. 20967/5, vodná plocha o výmere cca 900 m² (40 m x 23 m), na parkovanie mechanizmov a vozidiel a na skládku dreva a iného materiálu. Pozemok sa nachádza v blízkosti ČOV a je potrebné ho nechať na prípadné rozšírenie ČOV. OZ vzalo uvedenú žiadosť na vedomie, za hlasovali všetci 9 prítomní poslanci,

- p. Ondrej Jantiak, trvale bytom Športovcov 1174/2, 026 01 Dolný Kubín – vyjadrenie k prenájomu pozemku parc.č. E KN 20967/5 v k.ú. Zázrivá, Mlynisko. Žiadosť o prenájom

predmetného pozemku p. Jánom Žúborom ml., Stred 101 vzalo OZ na vedomie, pozemok nebol prenajatý a preto aj uvedená žiadosť bola vzatá OZ na vedomie,

- p. Michael Bennett, korešp. adresa: Stred 319, 027 05 Zázrivá – vyjadrenie k prenájomu pozemku parc.č. E KN 20967/5 v k.ú. Zázrivá, Mlynisko. Žiadosť o prenájom predmetného pozemku p. Jánom Žúborom ml., Stred 101 vzalo OZ na vedomie, pozemok nebol prenajatý a preto aj uvedená žiadosť bola vzatá OZ na vedomie,

- p.Mária Bačíková, Ráztoky 79, trvale bytom Kmeťova 18, 038 61 Vrútky a vlastníci nehnuteľností v časti obce Ráztoky – Jamy - žiadosť o opravu miestnej komunikácie k ich nehnuteľnostiam – oprava cesty navezením štrku, zrovnaním a zhutnením: OZ vzalo na vedomie, opraviť cestu jej zrovnaním bágrom a zasypaním jám štrkom,

- p.Anton Hakáč, Havrania 112, Zázrivá – žiadosť o opravu mosta v Havranej – opravu krajnej opory mosta, nakoľko hrozí jej zrútenie, o dodanie dlažobných kociek na opravu prístupovej cesty, o dodanie kontajnerov na odpad do Havranej a o namontovanie verejného osvetlenia na prístupovej ceste. OZ vzalo na vedomie, po obhliadke mosta zabezpečiť opravu krajnej opory a dodať dlažobné kocky na opravu cesty.

5. Zmena rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením:

- p. starosta predložil návrh na zmenu rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 4, do ktorého doplnil zakúpenie osobného vozidla pre obec v hodnote cca 29 000 € a rekonštrukciu zvonice v Bielej v hodnote cca 10 000 €. OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 4 a za hlasovali všetci 9 poslanci.

6. Stanovisko hl. kontrolóra k záverečnému účtu obce Zázrivá za rok 2019:

- hlavný kontrolór obce Mg. Jozef Kazárik predniesol správu o kontrole hospodárenia v zmysle vyhlášky MF SR č. 517/2001 Z.z. obce Zázrivá za rok 2019. Navrhuje skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 260 447,43 €. OZ navrhuje záverečný účet obce za 2019 a celoročné hospodárenie schváliť bez výhrad. OZ vzalo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra, za hlasovali všetci 9 poslanci.

- hlavný kontrolór obce Mg. Jozef Kazárik predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2020, ktorý aj všetci 9 poslanci schválili.

7. Záverečný účet obce Zázrivá za rok 2019:

- p. starosta informoval o hospodárení obce za rok 2019 a záverečnom účte obce Zázrivá za rok 2019. Navrhol prebytok rozpočtu vo výške 260 447, 43 € presunúť do rezervného fondu obce. OZ schválilo záverečný účet obce Zázrivá za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Za hlasovali všetci 9 poslanci.

8.- 9. Diskusia a interpelácia poslancov:

- p. starosta informoval o príprave priestorov v ZŠ na umiestnenie deti z materskej školy do upravovaných priestorov počas rekonštrukcie starej materskej školy, následne budú zahájené práce na budove starej materskej škôlky (výmena okien, dverí, oprava fasády a strechy materskej školy), ďalej informoval o dokončení rekonštrukčných prác

v kultúrnom dome, o byte v Dome služieb, ktorý je už takmer hotový (je potrebné osadiť dvere do bytu), útulok pre psy – v prípade potreby zazmluvniť možnosť umiestnenia túlavého psa do už existujúceho útulku v inej obci. V tomto roku sa uskutočnia opravy ciest a to v: Petrovej (od Jánošíkovho dvora do konca), IBV Stred (jedna ulica), stará cesta od Hájenky po križovatku na Plešivú. Zabezpečí sa vyčistenie uličných vpustí na IBV Stred a v centre obce,

- p.Bc. Jozef Jurík navrhol vypracovať výhľadový plán opráv ciest,

- p. Jana Pazderová upozornila na nehrajúci rozhlas poniže obchodu v Havranej,

- p.Ing. Ladislav Teličák upozornil na potrebu opravy SAD čakární v Havranej, vo Veľkej Petrovej, pred Bielou a na Demkovskej,

- p. Bc. Jozef Jurík upozornil, že merač rýchlosti v Doline je často ignorovaný, rýchlosť sa značne prekračuje, je potrebné hľadať iné riešenie. Na to reagoval p.Jakub Krška, ktorý uviedol, že má skúsenosti z riešenia dodržiavania rýchlosti v iných obciach formou umiestnenia spomaľovacieho semaforu, ktorý pri prekročení max. povolenej rýchlosti (napr. nad 50 km/hod.) sa rozsvieti červené svetlo, ktoré núti vodiča zastaviť. P.starosta preverí možnosť zakúpenia a osadenia spomaľovacieho semaforu.

10. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia predniesol predseda návrhovej komisie Bc. Jozef Jurík. Uznesenie schválili všetci 9 prítomní poslanci.

11. Záver:

- p. starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľka: Bc. Katarína Majdišová

JUDr. Matúš Mních
starosta obce Zázrivá

Overovatelia zápisnice:

Jakub Krška

Miroslav Chudaš