

Zmluva č. 320/2024
o postúpení investičných práv a povinností
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

- 1. Postupujúci:** **Oravská vodárenská spoločnosť, a. s.**
So sídlom: Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený: predstavenstvom
IČO: 36672254
DIČ: 2022236315
IČ DPH: SK 2022236315
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK74 0200 0000 0035 7850 2051
/ďalej len „Postupujúci“/
- 2. Preberajúci:** **Obec Zázrivá**
Zastúpená: JUDr. Matúš Mních, starosta obce
Sídlo: Stred 409, 027 05 Zázrivá
IČO: 00315010
DIČ: 2020561906
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK45 0200 0000 0000 1762 7432
/ďalej len „Preberajúci“/

II.

Úvodné ustanovenie

Obvodný úrad životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Námestovo, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 22.06.2005 pre stavebníka/Postupujúceho – Severoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Žilina, IČO: 36411256 (nástupnícka spoločnosť je Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254), povolenie na zriadenie stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Orava“ pod č. 2005/00194/NO-AS, právoplatné dňa 05.08.2005.

Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Námestove, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 23.01.2009 pre stavebníka/Postupujúceho Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, rozhodnutie na zmenu stavby pred dokončením o zmene názvu: „Zásobovanie vodou, a kanalizácia oravského regiónu, etapa 1, etapa 2“ pod č. 2009/00007/NO-Ha, právoplatné dňa 12.03.2009.

Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Námestove, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 09.07.2010 pre stavebníka/Postupujúceho Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, rozhodnutie na zmenu nedokončenej stavby „Zásobovanie vodou, a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“ – predĺženie termínu ukončenia výstavby pod č. B/2010/00851/Ha, právoplatné dňa 24.08.2010.

Rozhodnutím Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie Námestovo, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 12.02.2015 pre stavebníka/Postupujúceho Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, rozhodnutie na zmenu nedokončenej stavby „Zásobovanie vodou, a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“ – predĺženie termínu ukončenia výstavby pod č. OU-NO-OSZP-2015/001346, právoplatné dňa 23.03.2015.

Rozhodnutím Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie Námestovo, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 22.01.2016 pre stavebníka/Postupujúceho Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, rozhodnutie na zmenu nedokončenej stavby „Zásobovanie vodou, a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“ – predĺženie termínu ukončenia výstavby pod č. OU-NO-OSZP-2016/001114, právoplatné dňa 07.03.2016.

Rozhodnutím Okresného úradu Námestovo, ako príslušný vodohospodársky orgán, vydal dňa 16.11.2020 pre stavebníka/Postupujúceho Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 36672254, rozhodnutie na zmenu nedokončenej stavby „Zásobovanie vodou, a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“ – predĺženie termínu ukončenia výstavby pod č. OU-NO-OSZP-2020/016216, právoplatné dňa 28.12.2020.

Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov Postupujúceho, zabezpečí realizáciu časti vyššie uvedenej vodnej stavby Preberajúci - stavebník Obec Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá.

III. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich z citovaného rozhodnutia na vybudovanie stavby „**Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2, Aktivita II: Zázrivá – kanalizácia a ČOV**“ na stavebníka/Preberajúceho – Obec Zázrivá v objektovej skladbe:

SS 35.	Zázrivá, kanalizácia
SO 35.001	Stoky splaškovej kanalizácie (podľa projektu)
SO 35.002	Odbočky pre domové prípojky
SO 35.003	Čerpacia stanica
SO 35.004	Výtlačné potrubie
SO 35.005	Opravy miestnych ciest po výkope
SO 35.006	Opravy štátnych ciest po výkope
PS 35.101	Čerpacia stanica
PS 35.102	Čerpacia stanica - elektro
PS 35.103	Dispečing a rádiový prenos

Touto zmluvou postupujúci práva a povinnosti vzťahujúce sa k tejto stavbe postupuje preberajúceму bezodplatne a preberajúci práva a povinnosti preberá.

Postupujúci odovzdá preberajúcemu bezodplatne projektovú dokumentáciu, všetky rozhodnutia, povolenia, vyjadrenia a príp. ďalšie doklady a písomností súvisiace s touto stavbou.

Preberajúci berie na vedomie, že dňom uzavretia tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí uvedených v čl. II tejto zmluvy.

Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu, spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctvo.

Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby v článku III na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením, projektovou dokumentáciou.

Postupujúci sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potrebu získania súhlasu akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupujúci tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.

Postupujúci sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupujúci preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z tohto dôvodu vznikne.

IV. Ostatné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
2. Obecné zastupiteľstvo v Zázrivej schválilo Zmluvu o postúpení investičných práv a povinností svojím uznesením pod č. 72/05/2024 zo dňa 19.09.2024, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dve vyhotovenia sú pre postupujúceho a dve vyhotovenia pre preberajúceho.
4. Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Dolnom Kubíne dňa: - 8. 10. 2024

V Zázrivej dňa: 15.10.2024

Postupujúci:

Preberajúci:

Ing.
člen p
Oravská vod

tejčík
stva
nosť, a.s.