

Zmluva o dielo .2/2013

uzatvorená v pod a § 536 zákona Obchodného zákonníka .513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

lánok 1 Zmluvné strany

Objednávate : **OBEC ZÁZRIVÁ**
Obchodné meno:
Sídlo: Stred 409, 027 05 Zázrivá
I O: 00315010
DI : 2020561906
Zastúpený: JUDr. Matúš Mních , starosta obce
Bankové spoj/ . ú tu: VUB Dolný Kubín .ú.1727432/0200
Tel.: +421-43-5896130

(alej len „objednávate “)

Zhotovite :
Obchodné meno : **Peter Jur ík**
Sídlo: **Plešivá 31, 027 05 Zázrivá**
I O: 46783989
DI : 1085327848
Bankové spojenie: VÚB, a.s pobo ka Dolný Kubín
íslo ú tu: 3044004656/0200
Tel.: 0908 566 033

(alej len „zhotovite “)

Predmet zmluvy:

Stavba pódia v Zázrivej.

lánok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy je vzájomne odsúhlasený položkový rozpo et (alej len príloha . 1), zhotovite om vypracovaný na základe požiadaviek objednávate a.
- 2.2. Dielo odovzdá zhotovite naraz po jeho úplnom dokon ení s predchádzajúcimi kvalitatívno –technickými kontrolami zo strany objednávate a pod a dohodnutého vecného rozsahu.
- 2.3. Dielo bude pred odovzdaním objednávate ovi riadne dokon ené zhotovite om s vykonaním skúšok, preukázajúcich kvalitu, funk nos , a dodržiavanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve.

lánok 3
Miesto dodávky a montáže

3.1 **Obec Zázrivá - „stavba pódia“**

lánok 4
Dodacie lehoty

4.1 - za iatok prác: **07.07.2013**
- ukon enie prác: **31.07.2013**

lánok 5
Cena dodávky a prác

5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR . 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Celková cena:

4. 982 €

=====

5.2 Uvedená cena je stanovená ako pevná a nemenná, zmeni sa môže len pod a bodu 5.4 tohto lánku

5.3. Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe výkazu výmer. Zhotovite vyhlasuje že cenovú ponuku vyhotovil na základe výkazu výmer . Predmet plnenia je ur ený položkovitým rozpo tom stavby.

5.4. Objednávate a zhotovite sa dohodli, že na základe tejto ZoD navyac práce nebudú akceptované.

5.5. Zhotovite bude bez zbyto ného odkladu (najneskôr do 1 d a) informova objednávate a o vzniku akejko vek udalosti, ktorá by bránila alebo s ažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokon enia Diela, prípadne na vzájomne dohodnuté iastkové termíny. Uvedená povinnos sa vz ahuje aj na objednávate a.

lánok 6

Odovzdanie stavby a stavebný denník

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr 1 deň pred termínom začatia prác v zmysle bodu 4.1. zmluvy.
- 6.2. Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené zápisom v stavebnom denníku. Od odovzdania staveniska alebo jeho časti zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Je povinný oistiť vozidlá vchádzajúce na cestu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť cestnej premávky na miestnych komunikáciách.
- 6.5. Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 6.6. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.7. Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, vrátane všetkých prerokovaní, zariadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie.
- 6.8. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú v dohodnutej cene Diela.
- 6.9. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 6.10. Funkciu hlavného stavbyvedúceho za objednávateľa bude vykonávať p. Ladislav Ligas
- 6.11. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní zápisom do stavebného denníka.
- 6.12. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formou stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Záznamy v montážnom denníku musia obsahovať všetky skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy, údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od

projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v montážnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky a pripomienky zhotoviteľa. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v montážnom denníku, zapíše to do 3 dní s uvedením dôvodov. V prípade nesplnenia uvedenej lehoty je zhotoviteľ povinný uvedené odsúhlasiť s osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

- 6.13. Zhotoviteľ je povinný písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa a na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi 3 pracovné dni vopred.
- 6.14. Povinnosť zhotoviteľa viesť stavebný denník sa končí dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela objednávateľom.

Článok 7 **Platobné podmienky**

- 7.1. Cena diela bude objednávateľovi vyúčtovaná po zhotovení diela konečnou faktúrou. Podkladom pre odsúhlasenie konečnej faktúry je podpísaný súpis prác objednávateľom zreteľne vecne a cenovo odsúhlasený. Na základe objednávateľom odsúhlaseným rozsahom realizovaných prác môže zhotoviteľ vystaviť konečnú faktúru.

Konečná faktúra bude obsahovať tieto náležitosti:

- a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
- b) číslo faktúry
- c) poradové číslo
- d) deň vyhotovenia a deň splatnosti faktúry
- e) dátum uskutočnenia plnenia
- f) označenie peňažného ústavu a účtu, na ktorý sa má platiť
- g) názov stavby
- h) číslo tejto obchodnej zmluvy, číslo poradia platby
- i) vyúčtovanú sumu vrátane DPH
- j) označenie osoby, ktorá iastkovú faktúru vystavila
- k) pečiatka a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa a
- l) prílohu - potvrdenie o vecnom a kvalitatívnom splnení iastkového záväzku zhotoviteľa a potvrdeného objednávateľom (potvrdenie súpisu prác).

lánok .8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Ak zhotovíte bez zavinenia objednávate a nesplní uvedený predmet zmluvy v dohodnutých termínoch, t.j. bude meška s nástupom na práce alebo nedodrží ukon enie prác , alebo nedodrží diel ie termíny ur ené stavbyvedúcim / l. 4, bod 4.1.4.2/, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý de omeškania.
- 8.2 Objednávate si vyhradzuje právo na zmenu platobných podmienok, ktoré budú súvisie s platobnou schopnos ou obce Zázrivá. Zhotovite sa zaväzuje toto jeho právo plne rešpektova bez uplatnenia prípadných sankcií z omeškania platieb.
- 8.3 Ak zhotovíte bez zavinenia objednávate a nesplní svoju ktorúko vek povinnos vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na ur itý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,- €**bez DPH.
- 8.4 Zhotovite sa zaväzuje vyzva objednávate a na kontrolu všetkých prác, ktoré majú by zakryté alebo sa stanú neprípustnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávate nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotovite bude pokračova v týchto prácach.
- 8.5 Ak zhotovíte neza ne s odstra ovaním väd v ase pod a bodu 8.4, 8.5 l.8 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **200,- €**bez DPH za každý de omeškania.
- 8.6 Zhotovite je povinný dodržiava poriadok na celom území staveniska. V prípade nedodržania poriadku na stavenisku je oprávnený objednávate uloži zhotovite ovi sankciu vo výške 200.-€bez DPH. Stavebný materiál na stavbe bude skladovaný pod a ISO 9001:2008.

lánok 9

Záru ná lehota – zodpovednos za vady, kvalita práce

- 9.1. Zhotovite zodpovedá za vady diela v zmysle Obchodného zákonníka, § 563.
- 9.2. **Zhotovite poskytuje záruku za dielo na dobu 60 mesiacov.**
Záru ná doba za ína plynú d om po odovzdaní diela.
Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záru nú dobu ako 60 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záru nej doby na dotknutú as diela sa preruší d om uplatnenia práva objednávate a na odstránenie väd – doru enie reklamácie. Plynutie záru nej doby pokračuje písomným potvrdením odstránenia závady objednávate om.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že po as záru nej doby má objednávate právo požadova odstránenie vady a zhotovite má povinnos bezplatne odstráni vady v o najkratšom možnom ase .
- 9.4. Zhotovite sa zaväzuje za a s odstra ovaním prípadných väd predmetu plnenia do 48 hodín od uplatnenia oprávenej reklamácie objednávate a. Termín odstránenia väd sa dohodne zmluvnými stranami písomnou formou.

- 9.5. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
- a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa a na ich bezplatné odstránenie zaniká
 - b) **skryté vady** sú, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v zárukej dobe, objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa a najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní po jej obdržaní a následne ihneď nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej skrytej závady, ktorú musí do 15 dní odstrániť a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob odstránenia a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 9.6. Nároky objednávateľa a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka. Objednávateľ nemôže meniť uplatnený nárok
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný použiť svojich pracovníkov v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ale len BOZP) a požiarnej ochrany (ale len PO); kontrolovať dodržiavanie BOZP, OP; pracovať v súlade s normami BOZP, PO a zodpovedá plne za svojich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na prácu preukázať školenie a menný zoznam pracovníkov.
Je prísne zakázané na pracovisku požívať alkoholické nápoje, či iné omamné látky !

lánok 10

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Zrušenie zmluvy je možné výlučne písomnou formou, obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami.

lánok 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 11.1 Na právne vzťahy z tejto zmluvy vznikajúce, z nej vyplývajúce a s ňou súvisiace sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.
- 11.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 2 vyhotovenia.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je

zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

- 11.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Sparovanie akéhokoľvek odpadu a materiálu je na stavenisku a v jeho okolí zakázané, pričom zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 330,-Euro za každý taký zistený prípad.

Článok 12 **Ostatné dojednania**

- 12.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné účely a zmluvné účely, pri porušení tohto bodu má právo objednávateľ útočiť dodávateľovi pokutu vo výške 50% z celkovej ceny diela, uvedenej v článku 5.1.

V Zázrivej, dňa:

V Zázrivej, dňa:

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Príloha č.1. Rozpis prác

Položka	Popis	Množstvo	Jednotka	Cena za jednotku	Spolu (€)
1.	Hob ovanie reziva na stavenisku	647	m	0,65	420,55
2.	Montáž zrubovej steny a ukotvovanie	192	m	7,1	1363,2
3.	Montáž väzby krovu	406	m	5,6	2273,6
4.	Debnenie strechy	198	m2	1,4	277,2
5.	Latovanie	198	m	1	198
6.	Montáž lepenky	198	m2	0,5	99
7.	Zhotovenie ostrešia - cibú a	1	ks	350	350

Dodávate nie je
platite om DPH
**Celková
fakturovaná
suma: 4 982 €**

Spolu stavebné práce: 4 982 €