

O B E C Z Á Z R I V Á

Stavebný úrad

Stred 409, 027 05 Zázrivá

NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby podľa § 79 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších doplnkov a § 17 vyhláška č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. Navrhovateľ: Meno a priezvisko, adresa/obchodné meno, adresa, IČO, tel. kontakt:

.....

.....

v zastúpení:

2. Označenie (názov) stavby:

Miesto stavby (obec, parcelné č.)

Stavebné povolenie zo dňa/číslo/právoplatné

Predpokladaný termín dokončenia stavby

Termín úplného vypratania stavby

Geometrický plán (číslo, zo dňa, overený katastrom pod číslom, dňa)

3. Na stavbe sa bude | nebude vykonávať skúšobná prevádzka (nehodiace sa preškrtnite)

Čas trvania skúšobnej prevádzky

4. Spôsob uskutočňovania stavby svojpomocou | dodávateľsky (nehodiace sa preškrtnite)

Meno, adresa, stavebná kvalifikácia stavebného dozoru v prípade svojpomocnej výstavby/názov dodávateľa

.....

5. Údaje o stavbe:

Plocha stavebného pozemku v m² Počet obytných miestností

Zastavaná plocha v m² Počet všetkých miestností

Úžitková plocha v m² Rozpočtový náklad stavby

Kúpeľňa	áno – nie	Pripojenie na el. energiu	áno – nie
Práčovňa	áno – nie	Pripojenie na plyn	áno – nie
Garáž	áno – nie	Ústredné vykurovanie	áno – nie
Žumpa	áno – nie	Pripojenie na vodovod	áno – nie
Kancelárske priestory	áno – nie	Pripojenie na kanalizáciu	áno – nie

Prehlasujem, že stavba bola zrealizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Oproti schválenému projektu som uskutočnil tieto zmeny:

.....

.....

.....

Do úplného dokončenia stavby potrebujem uskutočniť tieto práce:

.....

.....

6. Zoznam dokladov predpísaných skúšok a meraní (revízne správy, potvrdenia o preskúšaní a skúškach vodotesnosti), ak sa vyžadujú, podľa povahy stavby:

- potvrdenie o vykonaní preskúšaní komína,
- správa o odbornej prehliadke el. zariadenia,
- správa o odbornej prehliadke ochrany pred bleskom,
- správa o odbornej prehliadky el. prípojky,
- tlaková skúška vodovodnej inštalácie,
- tlaková skúška ústredného kúrenia,
- tlaková skúška kanalizácie, resp. potvrdenie o nepriepustnosti (tesnosti) žumpy
- odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia,
- správa o revízii plynového zariadenia.

Stanoviska, vyjadrenia, súhlasy, rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi

- užívacie povolenie MZZO (malého zdroja znečistenia ovzdušia)
- kolaudačné rozhodnutie studne
- kolaudačné rozhodnutie ČOV (čističky odpadových vôd)
- kolaudačné rozhodnutie cesty
- Iné:

V, dňa

.....
podpis žiadateľa, resp. oprávnenej osoby
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno, priezvisko,
funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. stavebné povolenie, zmena stavby pred dokončením, zmena lehoty dokončenia stavby – fotokópie,
2. projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke),
3. zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán), adresný bod
4. energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z.,
5. protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade, že stavba bola realizovaná dodávateľsky),
6. potvrdenie o vedení stavby stavebným dozorom, resp. stavebný denník (v prípade svojpomocnej realizácie),
7. správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch (platí sa v pokladni príslušnej obce).

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môže podľa povahy veci vyplývať požiadavka na doplnenie ďalších údajov a dokladov.