

Obec Zázrivá, Stred č. 409, 027 05 Zázrivá

Číslo: 77/S2024/00205-TS1/20

Zázrivá, 04.07.2024

Vybavuje: Bc. Majdišová

ROZHODNUTIE

Obec Zázrivá, zastúpená starostom obce, JUDr. Matúšom Mníchom, LL.M. ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32- §40 stavebného zákona návrh v znení neskorších predpisov, ktorý dňa 27.10.2023 s doplnením dňa 14.11.2023, 28.11.2023, 26.01.2024, 30.04.2024 a prerušené rozhodnutím na odstránenie nedostatkov č. 12/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 02.02.2024, právoplatné dňa 22.03.2024

Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení splnomocnencom: Ing. Vladimírou Krkošovou Hargašovou, technik investičnej výstavby, trvale bytom Podzávoz 280, 022 01 Čadca, korešpondenčná adresa: Jánošíková 8494/15B, 010 01 Žilina

(ďalej len navrhovateľ“), a na základe tohto posúdenia § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“

(ďalej len „stavba“) na pozemku parc.č. líniová stavba (pozemky umiestnené v zastavanom i mimo zastavaného územia obce) v k.ú. Zázrivá

Popis stavby:

Návrh trasy vedenia: **VN prípojka pre novú trafostanicu 238/TS/Zázrivá_Ráztoky.3:** Trasa začína od existujúcej kioskovej trafostanice 238/TS/Zázrivá_Ráztoky.nova (E KN parc.č. 20911/22). Navrhovaný VN kábel bude vedený krajom asfaltovej cesty alebo vedľa asfaltovej cesty a ukončí sa v novej kioskovej TS EH8 „B“. Parcely C KN parc. č. 4371/6; 4636; 2248/2; 2249/1; 4375; 2249/3; 2249/6; 2333/12; 2333/22; 2333/5; 2334/4; 4376/5; 2250/1; E KN 14962; 15082/1; 20911/10; 20974/3; 15069/2, 15069/3; 15049/1; 20901/4; 20897/1, 20897/2; 13321.

Dĺžka trasy VN prípojky je 770 m. Trasy sú zrejme zo situačného výkresu č. 2-1/2023-E, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Gocálom, autorizovaným projektantom ev.č. 4570*ZA2 (dátum vypracovania 01/2024).

Nová transformačná stanica HARAMIA typ TS EH8 varianta „B“, 1x 160kVA, koncová: TS sa umiestni na pozemku (parcela C KN 2333/5), tak aby prístupnosť z komunikácie pre prevádzku a obsluhu bola bezproblémová. Umiestnenie TS je zrejme zo situačného plánu, výkres č. 2-4/2023-E, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Gocálom, autorizovaným projektantom ev.č. 4570*ZA2 (dátum vypracovania 10/2023).

2. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

NN vývody z novej trafostanice 238/TS/Zázriva_Ráztoky.3:

• **vývod W1, W2** - smer vzdušná sieť PB č. 1. Trasa navrhovaných 1kV zemných káblov je 43m a povedie, od navrhovanej TS parcelou (C KN 2333/22) smer existujúca vzdušná sieť PB č. 1, kde sa naspojkujú a budú pokračovať závesné káble po vymenených. PB č. 2 až č. 4 na PB č. 5, kde sa káble ukončia v novej skrini PRIS5, ktorá sa pristaví k PB č. 5.

• **vývod W3** - smer vzdušná sieť PB č. 0. Trasa navrhovaného 1kV zemného káblu je 5m a povedie, od navrhovanej TS parcelou (C KN 2333/5) smer existujúca vzdušná sieť PB č. 0 kde sa kábel pripojí priamo na ex. sieť 3x70+50 AIFe6. Rekonštrukcia existujúcej vzdušnej siete 3x50+35 AIFe6 na závesný kábel (W3) v dĺžke trasy 230 m na zrekonštruovaných PB č. 1 až č. 5 Rekonštrukcia domových prípojk napojených z rekonštruovanej NN siete.

NN vývody z existuj, trafostanice 238/TS/Zázriva_Ráztoky.nova:

• **vývod W4** - smer ex. vzd. NN sieť DB d. č. 90. Trasa navrhovaného 1kV zemného káblu je 460 m a povedie, od existujúcej TS parcelou (E KN 20911/22) v spoločnej trase s VN káblom, potom prekríži asfaltovú cestu a potom prekríži potok Ráztoky, tak že sa kábel uchyťí na mostné teleso v oceľovej chráničke a ďalej pokriži asfaltovú cestu a ukončí sa v skrini VRIS na PB pri d. č. 90. Parcely C N 4396; 4371/; 4625/2; 2228/3; 2243/2; E KN 20974/3; 12237/3; 20975/3.

V celej trase zemných VN, NN káblov sa pri položí optická chránička HDPE 40/33. Trasy sú zrejme zo situačného výkresu č. 2-1/2023-E, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Gocálom, autorizovaným projektantom ev.č. 4570*ZA2 (dátum vypracovania 01/2024).

SO 01 – VN pripojka pre novú trafostanicu 238/TS/Zázrivá_Ráztoky.3

SO 02 – NN vývody z novej trafostanice 238/TS/Zázrivá_Ráztoky.3

SO 03 – NN vývody z existujúcej trafostanice 238/TS/Zázrivá_Ráztoky,nová

SO 04 – demontáž

PS01 – nová transformačná stanica 238/TS/Zázrivá_Ráztoky.3 HARAMIA typ TS EH8 varianta „B“, 22/0, 42 kV, 1x160kVA, koncová

Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov územného konania:

a/ Okresný úrad Dolný Kubín, ŽP, ochrana prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, záväzné stanovisko č.: OU-DK-OSZP-2023/006912-DUD, zo dňa 04.09. 2023: jedná sa o umiestnenie líniovej stavby „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ v k.ú. Zázrivá, Ráztoky: **považuje uvedený investičný zámer za prípustný.**

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa určujú nasledovné podmienky realizácie:

1. stavbu „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ umiestniť a povoliť v súlade so schváleným Územným plánom obce Zázrivá, jeho schválenými zmenami a doplnkami.
2. pri umiestnení a následnej realizácii stavby dohliadať na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri výkopových a stavebných prácach zabezpečiť dopravné prostriedky, stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti úniku ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy.
3. pri realizácii výkopových prác zabezpečiť výkopy tak, aby vo výkopoch nemohli uviaznuť živočíchy, drobné zemné cicavce, obojživelníky, ktoré predstavujú pre nich pascu,
4. stavbu zrealizovať v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, pohyb dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov obmedziť na vlastné územie stavby po príjazdových komunikáciách,
5. s odpadových materiálom a prebytočnou zeminou nakladať v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, odpad a pretočnú zeminu neumiestňovať do brehových

3. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

6. porastov potokov, mokradí, močiarnych biotopov a iných biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov,
7. po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.

b/ Okresný úrad Dolný Kubín, ŽP, referát štátnej správy v odpadovom hospodárstve, Dolný Kubín, vyjadrenie č.: OU-DK-OSZP-2023/006939LAK zo dňa 05.09.2023 – súhlasí s predloženou

projektovou dokumentáciou stavby „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ v k. ú. Zázrivá za nasledovných podmienok:

1. odpady, ktoré vzniknú počas prác, budú zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch. Pri nakladaní so stavebným odpadom platí ustavenie § 77 zákona o odpadoch,
2. vzniknutý odpad je možný dočasne zhromažďovať len na pozemkoch vo vlastníctve investora, alebo so súhlasom vlastníka pozemku,
3. po ukončení prác žiadame predložiť tunajšiemu úradu doklady o nakladaní s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby.

c/ Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, vyjadrenie č.: OU-DK-OSZP-2023/06932-002 zo dňa 12.10.2023 - vydáva vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon sa vydáva vyjadrenie k zámeru stavby „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ za nasledovných podmienok:

- pri realizácii stavby zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení,
- pri križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005,
- zabezpečiť vytýčenie existujúceho vodovodu a rešpektovať požiadavky jeho správcu,
- pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu na vybudovanie trafostanice podľa § 27 odst. 1 písm. c) vodného zákona. K žiadosti doložiť projekt stavby pre stavebné povolenie, v ktorom budú zohľadnené požiadavky vyplývajúce z § 39 vodného zákona,

Na uskutočnenie stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch (do 5 m od brehovej čiary vodného toku) sa vyžaduje súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu vodného toku.

- počas realizácie stavby zabezpečiť stavebné stroje tak, aby nedošlo k únikom znečisťujúcich látok (pohonné hmoty a oleje) do podzemných a povrchových vôd, ich zmiešaniu s vodami z povrchového odtoku alebo ich ohrozeniu v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení neskorších predpisov.

d/ Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín vydal vyjadrenie pod č.:OU-DK-PLO-2023/006908-002, zo dňa 05.09.2023, ktorým súhlasí s umiestnením stavby „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ a je potrebné dodržať nasledovné:

1. pri spracovaní projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia postupovať v súlade so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití ustanovených v § 12 zákona o ochrane PP.
2. Poprávoplatnom územnom rozhodnutí pred začatím stavebného konania je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane PP na celú plochu vyžadujúcu trvalé odňatie, prípadne na jednotlivé stavebné objekty.
3. V prípade poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu požiadať o stanovisko podľa § 18 ods. 2 zákona o ochrane PP.

4. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

e/ **Správa ciest ŽSK: Závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín**, stanovisko č.: 564/2024/SC ŽSK-03 zo dňa 19.04.2024 pre vydanie územného rozhodnutia stavebného povolenia stavby 16489-Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS

SC ŽSK vydáva nasledovné stanovisko a k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia:

1. Na základe nesúhlasného stanoviska správcu cesty pod.č. 1953/2023/SCŽSK-03 zo dňa 13.11.2023 k projektovej dokumentácii pre stavbu „16489 - Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS“ bolo zvolané pracovné stretnutie pre určenie optimálnej trasy podzemného vedenia VN kábla v cestnom telese cesty III/2241, ktoré sa konalo 16.1.2024 na SC ŽSK, Závod Orava,

2. Nové podzemné vedenie VN, NN a optického kábla vo vozovke cesty III/2241 viesť len v min. dĺžke tam, kde stiesnené podmienky neumožňujú ho uložiť do nespevnenej krajnici resp. v cestnom telese cesty III/2241,

3. Križovanie cestného telesa cesty III/2241 v km 3,015 NN káblom realizovať technológiou pretlačania kolmo na os cesty min 1,2 m pod niveletou vozovky. NN kábel uložiť do chráničky s presahom min. 1 m za cestné teleso cesty,

4. podzemné vedenie kábla v celej trase uložiť do chráničky a min. 1,2 pod niveletu vozovky resp. niveletu okolitého terénu. Vo voľnom teréne je nutné označiť podzemné vedenia kábla kábel znakmi.

5. Pre uloženie kábla vo vozovke cesty je nutné dodržať nasledovnú skladbu:

Konštrukčné zloženie vozovky:

AC ₀ 11 (II)	50 mm
Spojovací postrek 0,5 kg/m ²	
ACL 16 (II)	70 mm
Spojovací postrek 0,5 kg/ACP 22 (OKS II) (zostatok po odfrézovaní)	80 mm
Vibrovaná štrkodrva so zaklinovaním fr.0-32 mm	120 mm
Vibrovaná štrkodrva so zaklinovaním fr.0-63 mm	180 mm
Únosnosť podložia pod vozovkou 60 MPa	
Spolu	500 mm

Konečnú úpravu vozovky vykoná oprávnená organizácia nasledovne:

- bude vyhotovená odstránením dočasnej úpravy ryhy v hr.120 mm, pričom:
- plocha obrusnej vrstvy bude odfrézovaná v hr. 50 mm s presahom min. 600 mm od vonkajšej hrany ryhy na všetky strany zásahu do vozovky,
- plocha ložnej vrstvy bude odfrézovaná v hr. 70 mm s presahom min. 300 mm od vonkajšej hrany ryhy na všetky strany zásahu do vozovky.

6. Pre uloženie kábla v cestnom telese cesty (nespevnená krajnica, cestná priekopa a pod.) pre spätný zásyp nie je možné použiť výkopový materiál, ale ryhu zasypať štrkodrvou frakcie 0-63 mm po vrstvách max. 300 mm s dôsledným zhutnením a obnovením odvodnenia cestného telesa cesty. Ryhu v cestnom telese uložiť len v tej časti, kde stiesnené podmienky neumožňujú ho uložiť mimo cestné teleso cesty III/2241.

7. Pri križovaní cestného priepustu káblom je nutné tento kábel uložiť min. 1,0 pod niveletou dna vtoku do cestného priepustu. Vtok do cestného priepustu upraviť.

8. pred vydaním stavebného povolenia investor podpíše „Zmluvu o úhrade nákladov na vyvolané úpravy kábla umiestneného v cestnom telese/cestných pomocných pozemkoch“. Zmluva bude podpísaná pre účely prípadnej potrebnej rekonštrukcie cesty III/2241, kde by so stavebnými prácami nedalo vyhnúť

5. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

kolízii s predmetným káblom VN a muselo by dôjsť k jeho preložke, prípadne vypnutiu. Žiadateľ sa v zmluve zaviazal uhradiť náklady spojené len s touto prípadnou preložkou, resp. vypnutím kábla na nevyhnutne potrebný čas.

9. PD pre vydanie stavebného povolenia je nutné predložiť správcovi cesty na vyjadrenie. Súčasťou prepracovanej PD budú vzorové priečne rezy vo vzťahu k ceste III/2241, situácia dočasného dopravného značenia počas prác pri a v telese cesty a pod.

10. Dodržať podmienky VZP správcu cesty, ktoré sú zverejnené na stránke https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf; Správca cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť toto stanovisko;

11. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od jeho vystavenia;

V prípade potreby prerokovania podmienok uvedených v tomto stanovisku prosíme kontaktovať zástupcu správcu ciest II. a III. triedy na tel. čísle 0917 680 214 alebo e-mail sudksczsk@vuczilina.sk

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok.

f/ **Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina**, záväzné stanovisko č.: KPUZA-2023/16713-2/69914/FUR, zo dňa 04.09.2023: súhlasíme za dodržania nasledovných požiadaviek:

- ak počas stavebných prác dôjde k **akémukoľvek archeologickému nálezu** hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starých architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné **nález okamžite nahlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina**, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom,
- **zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.**

Podľa § 40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

g/ **Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava**, vyjadrenie č.: 620231836 zo dňa 02.03.2023 – v záujmovom území sa **nenachádzajú** trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti

h/ **Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**: vyjadrenie č. 6612320929, zo dňa 31.07.2023: **nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telecom, a.s. /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o./.

6. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

i/ UPC BROADBAND SLOVAKIA,s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, vyjadrenie č.: 1728/2023 zo dňa 17.08.2023 – s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme, v lokalite stavby **nedôjde** k styku s našou podzemnou káblou distribučnou sieťou.

j/ Orange, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, vyjadrenie č.: BB -1928/2023 zo dňa 22.8.2023 pre účel územného konania - **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

k/ OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, vyjadrenie č.3645/techDH/2023 zo dňa 17.08.2023: v záujmovom území, v trase a v blízkosti stavby sa nenachádzajú podzemné vedenia a objekty v správe OVS, a.s.

S vydaním územného a stavebného rozhodnutia súhlasíme bez podmienok.

l/ O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, zo dňa 07.08.2023 – v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o. k predloženej projektovej dokumentácii **nemáme pripomienky, s vydaním ÚR-SP súhlasíme.**

m/ SPP – distribúcia,a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, vyjadrenie č.: TD/NS/0821/2023/Šk zo dňa 18.08.2023 k stavbe – 16489 Zázrivá – Ráztoky – zahustenie TS súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D
- stavebník je povinný pri realizácii dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Kvasnica, email:jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na te.č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa §284 a §285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešiu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme.**

7. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

n/ Obec Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá (vyjadrenie č.j. S2023/00610 zo dňa 22.08.2023):

Obec Zázrivá **súhlasí** s navrhovanou stavbou podľa predloženej projektovej dokumentácie – **16489 -Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS.**

o/ Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín: stanovisko č.: ORHZ-DK1-2023/000293-001, zo dňa 31.08.2023, s vydaním stavebného povolenia pre 16489 -Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou **požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.**

p/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 1944/12, 026 01 Dolný Kubín, záväzné stanovisko č.:RÚVZDK/OHŽPaZ/1375/4615/2023, zo dňa 18.09.2023: **súhlasí s návrhom žiadateľa.**

Po ukončení stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu a prípadné škody vzniknuté realizáciou stavby uhradiť užívateľovi, resp. vlastníkovi. Územie, v ktorom bude stavba realizovaná, sa nenachádza v chránenej krajinskej oblasti a neleží v ochrannom pásme zdroja pitnej vody.

r/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, odštepny závod Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, súhlasné stanovisko č. SVP 5484/2023/2 zo dňa 24.10.2023 po preštudovaní predloženého projektu a z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame nasledovné stanovisko:

- navrhovaná stavba bude umiestnená v dotyku s drobnými vodnými tokmi Ráztoky (identifikátor toku 8193) BP Ráztoky (Kýčerský, identifikátor toku 8197) a Bezmenný (identifikátor toku 8198), všetky č. hydrologického poradia 4-21-04.
- správca tokov nepozná kapacitu koryt a s ich úpravou neuvažuje. Správcovstvo týchto tokov prevzala naša organizácia 1.1.2020 od Lesov SR.
- Ochranné pásmo drobných vodných tokov, v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. – pobrežný pozemok, vrátane novelizácií s STN 75 2102, siaha do vzdialenosti 5,0 m od skutočnej brehovej čiary, po oboch stranách toku.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo slúži podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správcovi toku k výkonu jeho správy.
- V ďalšom stupni PD dopracovať detaily križovania tokov z polohopisného a výškopisného zamerania. Brehovú čiaru v teréne určí technik strediska Orava (0914/325865)
- Ďalej je potrebné dopracovať detail uchytenia chráničky na mostnom objekte.
- Križovanie navrhnuť podľa STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení...“ kolmo na os toku.
- Pri súbehu s vodnými tokmi okótovať vzdialenosť zemného vedenia od zameranej brehovej čiary.
- Pri pretlaku navrhnuť jamy mimo uvedené ochranné pásmo tokov.
- Minimálna hĺbka uloženia kábla v chráničke bude 1,2 m od dna toku po vrch chráničky
- **Do technickej správy doplniť informáciu o spôsobe križovania vodných tokov a ich ochranných pásmach.**

S vydaním územného povolenia na stavbu 16489 -Zázrivá – Ráztoky – Zahustenie TS je možné súhlasiť.

8. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

Rozsah projektovej dokumentácie k žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona doplnenú v zmysle stanovísk dotknutých orgánov, vlastnícke alebo iné právo k pozemkom dotknutým stavbou, stanovisko ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona.

- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí príslušných správcoz týchto sietí. Pri súbahu a križovaní inž. sietí dodržať STN 73 6005, 73 3050 !

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona:

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : **neboli uplatnené.**

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona **platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.** Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote nebude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 odst. 1) alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného rozhodnutia.

Odôvodnenie

Dňa 27.10.2023 s doplnením dňa 14.11.2023, 28.11.2023, 26.01.2024, 30.04.2024 a prerušené rozhodnutím na odstránenie nedostatkov č. 12/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 02.02.2024, právoplatné dňa 22.03.2024 podal navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zastúpení splnomocnencom: Ing. Vladimírou Krkošovou Hargašovou, technik investičnej výstavby, trvale bytom Podzávoz 280, 022 01 Čadca, korešpondenčná adresa: Jánošíková 8494/15B, 010 01 Žilina žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby na pozemkoch: *líniová stavba (pozemky umiestnené v zastavanom i mimo zastavaného územia obce) v k.ú. Zázrivá.*

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. K návrhu pre vydanie územného rozhodnutia boli primerane k povahe stavby doložené potrebné doklady v súlade s ust. § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (situačné výkresy osadenia stavby s napojením spracovaný na podklade kópie z katastrálnej mapy, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, splnomocnenie, listy vlastníctva, kópia katastrálnej mapy predmetného územia a ďalšie doklady potrebné pre posúdenie návrhu). K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií. Obec Zázrivá oznámila podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona oznámila verejnou vyhláškou spôsobom v mieste obvyklým dňa 16.11.2023 a následne po prerušení a doložení potrebných dokladov dňa 30.05.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň 28.06.2024 o čom je spísaný aj záznam.

Účastníci konania boli oboznámení o začatí územného konania líniovej stavby verejnou vyhláškou, stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi v zmysle ust. §36 ods. 4 stavebného zákona.

9. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil, že účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Umiestnenie stavby je v súlade so schváleným Územným plánom obce Zázrivá, jeho doplnkami a zmenami. Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a keďže aj dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky, stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v zmysle zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 59 a) sadzobníka: zaplatený v hodnote 100 €.

JUDr. Matúš Mních, LL.M.
starosta obce Zázrivá



Príloha pre navrhovateľa: Projekt stavby pre realizáciu

Doručí sa:

- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení: Ing. Vladimíra Krkošová Hargašová, technik investičnej výstavby, trvale bytom Podzávoz 280, 022 01 Čadca, korešpondenčná adresa: Jánošíková 8494/15B, 010 01 Žilina
- Účastníci územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Dotknuté orgány na vedomie:

- Obec Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Orange, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

10. strana rozhodnutia č. 77/S2024/00205-TS1/20 zo dňa 04.07.2024

- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
- Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti ŽP, ochrana prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Nám. slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Okresný úrad Dolný Kubín, odpadové hospodárstvo, Nám. slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemočnicná 1944/12, 026 01 Dolný Kubín
- OR HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

Toto Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Zázrivá. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 04.07.2024

Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

