

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
10.10.2024	OU-NO-OSZP-2024/020983-002	Ing. Kamila Hadárová/4707	18. 10. 2024

Vec

Stavba „Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita II: Zázrivá – kanalizácia a ČOV: SS 35. Zázrivá, kanalizácia – oznámenie o zmene stavebníka verejnou vyhláškou

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe žiadosti stavebníka: Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254 podanej dňa 17. 10. 2024 oznamuje zmenu stavebníka (investora) časti vodnej stavby: „Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita II: Zázrivá - kanalizácia a ČOV: SS 35. Zázrivá, kanalizácia v objektovej skladbe:

SO 35.001 Stoky splaškovej kanalizácie (podľa projektu)

SO 35.002 Odbočky pre domové prípojky

SO 35.003 Čerpacia stanica

SO 35.004 Výtlačné potrubie

SO 35.005 Opravy miestnych ciest po výkope

SO 35.006 Opravy štátnych ciest po výkope

PS 35.101 Čerpacia stanica

PS 35.102 Čerpacia stanica – elektro

PS 35.103 Dispečing a rádiový prenos.

Stavebné povolenie na uvedenú stavbu bolo vydané Obvodným úradom životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Námestove pod č. s.: 2005/00194/NO-AS zo dňa 22. 06. 2005, ktoré nadobudlo právoplatnosť 05. 08. 2005. K stavebnému povoleniu boli vydané rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením Obvodným úradom životného prostredia v Dolnom Kubíne, pracovisko v Námestove pod č. s.: 2009/00007/NO-Ha zo dňa 23. 01. 2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 12. 03. 2009 a pod č. s.: B/2010/000851/Ha zo dňa 09. 07. 2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24. 08. 2010 a Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2015/001346 zo dňa 12. 02. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 23. 03. 2015, pod č. s.: OU-NO-OSZP-2016/001114 zo dňa 22. 01. 2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť 07. 03. 2016 a pod č. s.: OU-NO-OSZP-2020/016216 zo dňa 16. 11. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28. 12. 2020.

Novým stavebníkom - investorom je: Obec Zázrivá, zastúpená JUDr. Matúšom Mnichom, starostom obce, sídlo Stred 409, 027 05 Zázrivá, IČO: 00315010 podľa Zmluvy č. 320/2024 o postúpení investičných práv a povinností, ktorá bola uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi postupujúcim: Oravská vodárenská spoločnosť,

a.s., zastúpená predstavenstvom, so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254 a preberajúcim: Obec Zázrivá, zastúpená JUDr. Matúšom Mníchom, starostom obce, sídlo Stred 409, 027 05 Zázrivá, IČO: 00315010.

Predmetom tejto zmluvy je postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z citovaných rozhodnutí na vybudovanie stavby „Zásobovanie vodou a kanalizácia oravského regiónu, etapa 2“, Aktivita II: Zázrivá – kanalizácia a ČOV: SS 35. Zázrivá, kanalizácia na stavebníka/preberajúceho – Obec Zázrivá v objektovej skladbe:

SO 35.001 Stoky splaškovej kanalizácie (podľa projektu)

SO 35.002 Odbočky pre domové prípojky

SO 35.003 Čerpacia stanica

SO 35.004 Výtlačné potrubie

SO 35.005 Opravy miestnych ciest po výkope

SO 35.006 Opravy štátnych ciest po výkope

PS 35.101 Čerpacia stanica

PS 35.102 Čerpacia stanica – elektro

PS 35.103 Dispečing a rádiový prenos.

Touto zmluvou postupujúci práva a povinnosti vzťahujúce sa k tejto stavbe postupuje preberajúcemu bezodplatne a preberajúci práva a povinnosti preberá.

Postupujúci odovzdá preberajúcemu bezodplatne projektovú dokumentáciu, všetky rozhodnutia, povolenia, vyjadrenia a príp. ďalšie doklady a písomnosti súvisiace s touto stavbou.

Preberajúci berie na vedomie, že dňom uzavretia tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí uvedených v čl. II Zmluvy č. 320/2024 o postúpení investičných práv a povinností, ktorá bola uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctva.

Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby v článku III. Zmluvy č. 320/2024 o postúpení investičných práv a povinností, ktorá bola uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením, projektovou dokumentáciou.

Postupujúci sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potrebu získania súhlasu akéhokoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupujúci tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.

Postupujúci sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupujúci preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z toho dôvodu vznikne.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Nový stavebník – investor požiada o kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu.

Toto oznámenie má charakter verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Zázrivá, ako aj na úradnej tabuli Okresného úradu Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/:

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2024/020983-002

Oravská vodárenská spoločnosť, Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Obec Zázrivá, so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky, Stred 409, 027 05 Zázrivá
Lesy Slovenskej republiky, š.p., organizačná zložka OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, Ružomberok
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, Martina Rázusa, 010 01 Žilina 1
Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Urbár, pozemkové spoločenstvo, Zázrivá, Stred 197, Zázrivá, Dolný Kubín
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Námestie slobody 1, 026 01, Dolný Kubín
OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie slobody 1, 026 01, Dolný Kubín
OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Námestie slobody 1, 026 01, Dolný Kubín
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina