

# OBEC ORAVSKÝ PODZÁMOK

Oravský Podzámok 61, 027 41 Oravský Podzámok

t.č. 0915 988723, maria.mensikova@oravskypodzamok.sk

Číslo: 122/S2025/00005-TS1/20- Ozn.

Oravský Podzámok, 30.07.2025

Vybavuje: JUDr. Menšíková

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámenie o začatí stavebného konania, stanovenie lehoty na vyjadrenie námietok a pripomienok podľa § 61 ods. 2 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov**

Stavebník **Obec Zázrivá, IČO: 00315010, so sídlom Stred 409, 027 05 Zázrivá**, podal dňa 31.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

### „Cyklotrasa Terchová – Zázrivá – 2. úsek“

miesto stavby:	Zázrivá
na pozemkoch parc. č.	líniová stavba (parcely KN-C 4293/8, KN-E 20918/3, 20918/26, 20918/4, 20918/13, 20918/28 a 20918/29)
katastrálne územie:	Zázrivá
Projektant	JCH-projekt, s.r.o. Ing. Jozef Chrenšič, Oravská Poruba – Zábrež 398,
Stave. dozor:	027 54 Veličná, ev.č. 5637*12
	Stavba bude realizovaná dodávateľsky

Podaním žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Stanovisko Územného plánovania vydala Obec Zázrivá dňa 30.03.2025 pod č. S2025/00005-1.

Obec Zázrivá ako vecne a územne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov a podľa §84, § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) týmto v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona (pomery budúceho staveniska sú mu dobre známe) oznamuje začatie stavebného konania a stanovuje lehotu pre podanie námietok a pripomienok

### **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

(dňom doručenia oznámenia je v prípade účastníkov konania posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky)

### **Základné údaje, charakterizujúce stavbu:**

*Jedná sa o vybudovanie cyklotrasy, ktorá by v prevažnej väčšine svojej dĺžky mal kopírovať existujúci terén, bez výraznejších výškových zmien. Cieľom výstavby je prepojiť atraktívne turistické oblasti Zázrivej a Terchovej.*

### **Rozsah stavby:**

Úsek – kataster Zázrivá – dĺžka 3,327 07 km – 6 úsekov, v rámci je navrhnutá jedna lávka a jeden priepust

### **Povrch:**

- Úsek 1 - vedený po existujúcej asfaltovej ceste – povrch asfalt bez úprav
- Úsek 2 – vedený existujúcou nespevnenou komunikáciou v š. 2,5 m - povrch štrkodrva – mlátová cesta – skladba 1
- Úsek 3 – vedený po novej trase v š. 2,5 m – povrch štrkodrva mlátová cesta – skladba 1
- Úsek 4 – existujúcou nespevnenou komunikáciou v š. 2,5 m - povrch štrkodrva – mlátová cesta – skladba 1
- Úsek 5 – vedený po existujúcej asfaltovej ceste – povrch nový asfaltobetón – skladba 3

- Úsek 6 – vedený po existujúcej asfaltovej ceste – povrch asfalt bez úprav

### **Šírkové usporiadanie**

- Šírka cyklotrasy v rámci celej stavby je 2,5 m

### **Sklonové pomery**

- Pozdĺžny sklon v rámci existujúcich úsekov, kde sa rešpektuje exist. sklon je od 2% - 26,2 %
- Pozdĺžny sklon v rámci navrhované úseku je od 0,4 % - 23,4 %

### **Technické riešenie**

Trasa je vedená sčasti po existujúcej trase, kde sa v prvom úseku asfaltový povrch neupravuje, v druhom úseku je vedená po existujúcej nespevnenej trase a v rámci nej sa odstráni existujúci povrch v priemernej hr. 300 mm, zhutní sa zemná pláň a položia sa nové vrstvy v skladbe 1. V tretej časti je trasa vedená v rastlom teréne, ktorý sa odstráni výkopom v potrebnej hrúbke v priemere 60 cm. Zhutní sa zemná pláň a položia sa nové vrstvy v skladbe 2.

V štvrtom úseku trasa vedená po existujúcej nespevnenej poľnej ceste, v rámci nej je potrebné odstrániť existujúci povrch v priemernej hr. 500 mm, zhutní sa zemná pláň a položia sa nové vrstvy v skladbe 1. V piatom úseku trasa vedená po existujúcej poľnej ceste s porušeným asfaltovým povrchom a v rámci tohto úseku je potrebné odfrézovať existujúci kryt v hr. 50 mm existujúci asfaltobetón, opraví sa lokálne poruchy pneumatryskom – 10 ton/km, zrealizuje sa spojovací postrek a položí nová asfaltová vrstva v hr. 50 mm v skladbe 3. V poslednom šiestom úseku je trasa vedená po existujúcej asfaltovej ceste, ktorej povrch nie je potrebné opravovať.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v stanovenej lehote, inak nebude na ne prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Na neskoršie uplatnené stanoviská stavebný úrad nemusí prihliadnuť.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás upovedomujeme o tom, že Vaša žiadosť (návrh) nebude vybavená do 30 dní z dôvodu, že preskúmanie žiadosti si vyžaduje umožnenie nahliadania do spisu účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Oravskom Podzámku, Oravský Podzámok 61, 027 41 Oravský Podzámok počas úradných hodín. Termín nahliadania do spisu odporúčame vopred konzultovať s vybavujúcim referentom telefonicky alebo e-mailom, aby Vám zamestnanec stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

**Mgr. Jozef Záhora**  
starosta obce

**Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Oravský Podzámok po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na internetovej stránke obce Oravský Podzámok.**

---

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
**Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osob**

**Doručuje sa:**

1. Účastníci konania - verejnou vyhláškou
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345
3. Obec Zázrivá , v zast. p. starostom, Stred 409, 027 05 Zázrivá, IČO: 00315 010
4. JCH-projekt, s.r.o., Oravská Poruba – Zábrež 398, 027 54 Veličná, IČO: 50 728873

**Na vedomie:**

5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, IČO: 00151866-10002
6. SSE - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 35 910 739
7. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739
8. Obec Zázrivá , v zast. p. starostom, Stred 409, 027 05 Zázrivá, IČO: 00315 010